



Na osnovu člana 47. stav 2. i člana 48. stav 5. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac ("Službeni glasnik Općine Lukavac", broj: 5/06, 2/09 i 5/09), a u vezi sa članom 27. Statutarne Odluke o organizaciji Grada Lukavac u skladu sa Zakonom o Gradu Lukavac („Sl. glasnik Grada Lukavac“, broj: 1/22) Predsjedavajući Gradskog vijeća upućuje

P O Z I V

Za **4. vanrednu sjednicu** Gradskog vijeća Lukavac, koja će se održati dana **22.09.2025. godine** sa početkom **u 13,00 sati** u **Sali Policijske uprave Lukavac** i za istu predlaže slijedeći

DNEVNI RED

1. Razmatranje zahtjeva Gradskog pravobranioca za zauzimanje stava o daljem postupanju koji se odnosi na odricanje od prava na žalbu na Rješenje Službe za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove grada Lukavac broj; 05-26-3-1309/25-3 od 12.09. 2025. godine, kojim se vrši cijepanje parcela označenih po novom premjeru kao kč. br. 39, 40, 41, 42, 43 KO Bokavić
2. Razmatranje prijedloga i donošenje zaključka o davanju saglasnosti NK „Svatovac“ Poljice za izvođenje radova na rekonstrukciji drenažnih kanala i navodnjavanju, adaptaciji i opremanju prostorija te građevinskom uređenju zemljišta stadiona „Krušići“
3. Razmatranje Prijedloga i donošenje Rješenja o imenovanju zamjeniskog člana Gradske izborne Komisije Lukavac

Napomena:

Materijal za tačku 3.bit će dostavljen nakon zasjedanja Komisije za izbor i imenovanje.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Suad Salibašić dipl.ecc s.r.





Gradsko pravobranilaštvo

Broj: GP-74/25
Lukavac, 16.09. 2025. godine

GRAD LUKAVAC
GRADSKO VIJEĆE
Stručna služba gradskog vijeća

Predmet; Zahtjev za uvrštavanje u dnevni red, dostavlja se;

Poštovani,

Na osnovu člana 50. stav 1. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Lukavac (SL. Glasnik općine Lukavac br. 5/06, 2709 i 6/09), a vezano za član 11 . Zakona o pravobranilaštvu TK („Sl novine TK“ broj, 4/04, 5/08, 2/14 i 4/18), obačamo Vam se sa zahtjevom da na dnevni red naredne sjednice Gradskog vijeća Lukavac, uvrstite zahtjev kojim se traži ;

- Stav o daljem postupanju koji se odnosi na odricanje od prava na žalbu na Rješenje Službe za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove grada Lukavac broj; 05-26-3-1309/25-3 od 12.09. 2025. godine, kojim se vrši cijepanje parcela označenih po novom premjeru kao kč. br. 39, 40, 41, 42, 43 KO Bokavići.

GRADSKO PRAVOBRANILAŠTVO
GRADSKI PRAVOBRANILAC
Jasminka Smajlović, dipl. pravnik





Gradsko pravobranilaštvo

Broj: U- 36 /25
Lukavac, 19.09.2025.god.

GRADSKO VIJEĆE

-Stručna služba Gradskog vijeća

Predmet; Stav o daljem postupanju, traži se;

Služba za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove donijela je Rješenje broj; 05-26-3-1309/25-3 od 12.09.2025. godine, kojim se vrši cijepanje parcela označenih kao kč. br. 39,40, 41, 42 i 43 KO Bokavići, van gradskog građevinskog područja u katastarskom operatu primjenom odredaba člana 57. stav 1. Zakona o premjeru i katastru zemljišta („Sl. list SRBIH br. 14/78, 12/87 i 26/90) i („Sl. list R BiH“ br. 3/93, 13/94 i 20/15).

Navedenom rješenju je prethodio zahtjev službe za investicije i održavanje broj; 06-04-83-225/24 od 05.09.2025. godine, za cijepanje parcela označenih kao kč. br. 39,40, 41, 42 i 43 KO, upisane u pl. 179 KO Bokavići, posjednik je Grad Lukavac sa dijelom 1/1. Služba za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove pokrenula je postupak cijepanja predloženih parcela na kč. br. 39/1, 39/2, 40, , 41, 42 i 43 (gdje s mijenja oblik i površina) sve KO Bokavići, i donijela naprijed navedeno rješenje.

Služba za investicije i razvoj uputila je zahtjev broj; 06-04-83-234/25 dana 15.09.2025. godine, kojim se traži odricanje od žalbe na naprijed navedeno rješenje kako bi isto bilo pravomoćno radi ishodovanja vodne dozvole od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede TK i odobrenja za građenje za postrojenja za pripremu sirove i tretman pitke vode za potrebe centralnog vodovodnog sistema Lukavac.

Uvidom u zemljišno knjižni izvadk z.k. ul. br 474 KO Bokavići, i pl. br. 179 KO Bokavići Grad Lukavac je vlasnik i posjednik naprijed navedenih nekretnina sa dijelom 1/1, te u skladu sa članom 11. Zakona o pravobranilaštvu („Sl. novine TK“ broj; 4/04, 5/08, 2/14, 4/18) traži se stav o daljem postupanju, koji se odnosi na odricanje prava na žalbu na Rješenje Službe za urbanizaciju imovinske i geodetske poslove broj; 05-26-3-1309/25-3 od 12.09.2025. godine.





PRIJEDLOG

Na osnovu člana 38. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine FBiH", broj 2/98, 48/99 i 61/22) i člana 41. stav 1. tačka 4. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst ("Službeni glasnik općine Lukavac", broj: 5/08 i 1/14), a u vezi sa članom 26. stav 2. Statutarne odluke o organizaciji Grada Lukavac u skladu sa Zakonom o gradu Lukavac („Službeni glasnik Grada Lukavac“, broj: 1/22), postupajući po zahtjevu NK „Svatovac“ Poljice broj: 19/25 od 09.09.2025. godine, Gradonačelnik putem Službe za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove

P R E D L A Ž E

Da Gradsko vijeće na ____ redovnoj sjednici održanoj dana ____ godine, na osnovu člana 114. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine TK" broj: 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17 i 22/22), člana 13. stav 1. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 i 51/09) i članom 32. stav 1. tačka 5. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst ("Službeni glasnik općine Lukavac", broj: 5/08 i 1/14), a u vezi sa članom 26. stav 2. Statutarne odluke o organizaciji Grada Lukavac u skladu sa Zakonom o gradu Lukavac („Službeni glasnik Grada Lukavac“, broj: 1/22), donese

Z A K L J U Č A K

Daje se saglasnost NK „Svatovac“ Poljice za izvođenje radova na rekonstrukciji drenažnih kanala i navodnjavanju, adaptaciji i opremanju prostorija, te građevinskom uređenju zemljišta stadiona „Krušići“, koji se nalazi na parceli označenoj po novom i starom premjeru kao k.č.br. 913 zvana „Igralište“, kuća i zgrada u površini od 58 m², Fiskulturno igralište u površini od 13.139 m², upisana u pl.br. 570 k.o. Poljice II i zk.ul.br. 966 k.o. Poljice II, u posjedu i vlasništvu Grada Lukavac sa dijelom od 1/1, a u svrhu prijave na Javni poziv za finansiranje projekata rekonstrukcije i opremanja sportskih objekata za 2025. godinu.

Образложење

Službi za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove Grada Lukavac obratio se NK „Svatovac“ Poljice sa zahtjevom broj: 19/25 od 09.09.2025. godine, kojim se traži saglasnost za izvođenje radova na rekonstrukciji, adaptaciji, opremanju prostorija i građevinskom uređenju zemljišta stadiona „Krušići“, koji se nalazi na nekretnini opisanoj u tački I. dispozitiva ovog zaključka.

U okviru obrazloženja podnesenog zahtjeva navedeno je da se podnosilac zahtjeva obraća ovom organu u svrhu ispunjavanja uslova za prijavu na Javni poziv objavljen od strane Ministarstva za kulturu, sport i mlade TK za sufinansiranje projekata/programa sportskih organizacija u oblasti tjelesne kulture i sporta za 2025. godinu, u kojem je između ostalog naveden uslovu da ukoliko aplikant nije vlasnik sportskog objekta dostavlja dokaz da mu je vlasnik dao pravo upravljanja sportskim objektom i saglasnost za izvođenje planiranih radova na sportskom objektu.



Postupajući po navedenom zahtjevu od strane ove Službe izvršen je uvid u posjedovni list broj: 570 Poljice II, te je utvrđeno da se predmetna nekretnina u katastarskom operatu Grada Lukavac vodi u posjedu Grada Lukavac sa dijelom od 1/1, te uvid u zemljišnoknjižni izvadak zk.ul.br. 966 k.o. Poljice II, te je uvidom u isti utvrđeno da se predmetna nekretnina u Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda u Lukavcu vodi u vlasništvu Grada Lukavac sa dijelom od 1/1.

Shodno prethodno navedenom, a postupajući po odredbi člana 114. stav 1. alineja 4. Zakona o prostornom uređenju i građenju Tuzlanskog kantona, kojom je propisano da se dokazom o pravu gradnje smatra pisana i ovjerena saglasnost za planiranu izgradnju svih suvlasnika nekretnine, odredbe člana 13. stav 1. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine, a u vezi sa odredbom člana 32. stav 1. tačka 5. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst, kojima je propisano da Vijeće u okviru svojih nadležnosti donosi Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine, obrađen je prijedlog zaključka koji se dostavlja Gradskom vijeću na razmatranje.

PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA
Suad Salibašić, dipl.ecc.

Dostavljeno:

1. Podnosilac zahtjeva x2,
2. Gradsko pravobranilaštvo,
3. Služba za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove,
4. Službeni glasnik Grada Lukavac,
5. Evidencija x2 i
6. a/a x2.

Broj: 02-19-2632/25
Lukavac, 09.09.2025. godine

Obrađivač
Služba za urbanizaciju, imovinske i
geodetske poslove
POMOĆNIK GRADONAČELNIKA
Samir Softić, dipl. ing. mašinstva

Predlagač
GRADONAČELNIK
Dr. sci. Edin Delić