



Na osnovu člana 14. stav (2) Pravilnika o dodjeli finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica na području općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 8/20) i Odluke broj: 03-37-2762/23 od 11.07.2023. godine, Gradonačelnik, objavljuje

## JAVNI OGLAS

za podnošenje zahtjeva za dodjelu finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica u 2023. godini na području Grada Lukavca

### I KORISNICI PRAVA

Pravo na dodjelu sredstava po Pravilniku o dodjeli finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica na području Grada Lukavca u 2023. godini (u daljem tekstu: Pravilnik) i ovom oglasu ima:

- lice iz člana 1. stav (1) Zakona o dopunskim pravima branilaca i članova njihovih porodica („Službene novine Tuzlanskog kantona“, br. 10/20 – drugi prečišćeni tekst, u daljem tekstu: Zakon),
- lice iz člana 4. Zakona i
- lice u statusu: djeteta šehida - poginulog, umrlog i nestalog branioca (u daljem tekstu: PŠ-PB), supruga šehida - poginulog, umrlog i nestalog branioca, supruga umrlog ratnog vojnog invalida (u daljem tekstu: RVI) i supruga umrlog demobilisanog branioca (u daljem tekstu: DB) sa malodobnim djetetom/djecom ili djetetom/djecom koja se nalaze na redovnom školovanju do navršenih 25 godina života, kod kojih dokaz o vlasništvu na zemljištu i građevinska dokumentacija glasi na branioca.

### II USLOVI ZA OSTVARIVANJE PRAVA NA DODJELU JEDNOKRATNE POMOĆI

Pravo na jednokratnu pomoć lice može ostvariti pod uslovom da:

- a) ima stalno mjesto prebivališta na području Grada Lukavca,
- b) ostvaruje pravo iz oblasti boračko-invalidske zaštite na području Grada Lukavca,
- c) ukupni mjesečni prihodi po članu domaćinstva ne prelaze 45% prosječne neto plate ostvarene u prethodnoj godini na području Federacije BiH (u daljem tekstu: FBiH), prema podacima Zavoda za statistiku u Federaciji BiH (u daljem tekstu: Zavod),
- d) se nalazi u statusu samca i ostvaruje pravo na minimalnu PIO penziju,
- e) posjeduje valjanu dokumentaciju propisanu Pravilnikom za učešće u ovom postupku i
- f) rješava stambene potrebe na području Grada Lukavac.

### III OGRANIČENJE ZA OSTVARIVANJE PRAVA NA DODJELU JEDNOKRATNE POMOĆI

(1) Pravo na jednokratnu pomoć po Pravilniku i ovom oglasu nemaju korisnici prava iz tačke I ovog oglasa (u daljem tekstu: lice):

- a) čiji ukupni mjesečni prihodi po članu domaćinstva prelaze 45% prosječne neto plate ostvarene u prethodnoj godini na području FBiH, prema podacima Zavoda,
- b) koje je vlasnik/posjednik kuće (porodične stambene zgrade), stana ili takav stan ili zgradu koji zadovoljavaju stambene potrebe, posjeduje njegov član porodičnog domaćinstva, ili



- c) koje je ranije ostvarilo pravo na pomoć u stambenom zbrinjavanju po ranijim programima i prethodno važećim pravilnicima i odlukama općine Lukavac u bilo kom iznosu, osim u slučajevima iz čl. 3. stav (7) Pravilnika, ili
- d) koje je ranije ostvarilo pravo na pomoć u stambenom zbrinjavanju po ranijim programima i prethodno važećim pravilnicima, uredbama i odlukama kantona ili FBiH ili donaciju od humanitarne organizacije u svrhu stambenog zbrinjavanja u prijeratnom ili sadašnjem mjestu prebivališta i sa istim riješio stambene potrebe, osim u slučajevima iz čl. 3. stav (7) Pravilnika.
- (2) Izuzetno od stava (1) tačka c) i d) ovog člana, pravo na novu jednokratnu pomoć po Pravilniku ima lice, pod uslovom da je objekat devastiran, uništen ili oštećen usljed prirodnih nepogoda izazvanih katastrofama, odnosno ljudskim djelovanjem, a nakon ostvarivanja ranijeg prava na jednokratnu pomoć.

#### **IV NAMJENA JEDNOKRATNE POMOĆI**

- (1) Finansijska sredstava za jednokratnu pomoć mogu se odobriti za:
- a) stambeni objekat (u daljem tekstu: objekat), kod kojeg je potrebno izvođenje građevinskih radova kojima se saniraju ili mijenjaju nosivi konstruktivni elementi,
  - b) novoizgrađeni objekat koji nije pokriven, a isto podrazumijeva objekat pod pločom i bez krovne konstrukcije,
  - c) objekat sa urađenim grubim radovima, a isto podrazumijeva pokriven objekat bez ostalih unutrašnjih završnih i instalaterskih radova, kojima se neuseljivi dio objekta dovodi u funkciju sa minimalnim uslovima stanovanja,
  - d) naknadu učinjenih izdataka na objektu usljed štete nastale usljed prirodnih nepogoda ili ljudskog djelovanja, s tim da dokazi o izdacima potiču iz perioda nakon zaključenja oglasa iz prethodne godine, a najkasnije do zaključivanja ovog oglasa,
  - e) troškove plaćanja nedostajućih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za građenje za bespravno izgrađene građevine,
  - f) troškove plaćanja minimalno potrebnih sredstava za priključak na električnu, vodovodnu i kanalizacionu mrežu (monofazni priključak dužine kabla do 50m na elektrodistributivnu mrežu).
- (2) Pod nosivim konstruktivnim elementima iz stava (1) tačka a) ovog člana podrazumijevaju se temelji, nosivi zidovi, međuspratna konstrukcija, grede, stubovi i krov objekta.
- (3) Pod minimalnim uslovima stanovanja u smislu stava (1) tačka c) ovog člana smatra se prostor koji obezbjeđuje uslove za život i boravak u njemu, odnosno minimalno jednu sobu, kuhinju i kupatilo.
- (4) Troškovi plaćanja nedostajućih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za građenje, u smislu tačke e) iz stava (1) ovog člana podrazumijeva plaćanje navedenih troškova, putem poslovne banke, nadležnoj općinskoj službi, a radi dobijanja navedenog rješenja.
- (5) Troškovi plaćanja minimalno potrebnih sredstava za priključak na električnu, vodovodnu i kanalizacionu mrežu (monofazni priključak dužine kabla do 50m na elektrodistributivnu mrežu), u smislu tačke f) iz stava (1) ovog člana podrazumijeva plaćanje navedenih troškova, putem poslovne banke, pravnom licu, a radi dobijanja navedenih priključaka.
- (6) Pravo na jednokratnu pomoć iz stava (1) ovog člana može se ostvariti samo 1 (jedanput).
- (7) Izuzetno, pravo na jednokratnu pomoć iz stava (1) ovog člana može se ostvariti i ukoliko je ranije ostvareno pravo na troškove plaćanja nedostajućih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za građenje za bespravno izgrađene građevine, odnosno troškove priključka na električnu, vodovodnu i kanalizacionu mrežu.

#### **V VISINA JEDNOKRATNE POMOĆI**

- (1) Iznos sredstava koji se može odobriti za jednokratnu pomoć iz člana 3. stav (1) tačka a), b), c) Pravilnika u direktnoj je vezi sa članom 19. stav (3) Pravilnika i odobrava se najviše do 2.500,00 KM



(slovima: dvijehiljadepetstotinakonvertibilnihmaraka i 00/100 pfeninga), odnosno do iznosa učinjenih izdataka iz člana 3. stav (1) tačka d), ali ne preko utvrđenog maksimalnog iznosa od 2.500,00 KM (slovima: dvijehiljadepetstotinakonvertibilnihmaraka i 00/100 pfeninga).

(2) Iznos sredstava koji se može odobriti za jednokratnu pomoć iz člana 3. stav (1) tačka e) i f) Pravilnika odobrava se najviše do iznosa učinjenih izdataka iz člana 3. stav (1) tačka e) i f) prema priloženom dokazu nadležne općinske službe, odnosno pravnog lica, ali ne preko utvrđenog maksimalnog iznosa od 2.500,00 KM (slovima: dvijehiljadepetstotinakonvertibilnihmaraka i 00/100 pfeninga).

## VI NAČIN ISPLATE JEDNOKRATNE POMOĆI

(1) Sredstva odobrena za jednokratnu pomoć za situacije iz člana 3. stav (1) tačke a), b) i c) poslovna banka isplaćuje licu u odobrenom iznosu.

(2) Sredstva odobrena za jednokratnu pomoć za situaciju iz člana 3. stav (1) tačka d) poslovna banka uplaćuje na račun lica.

(3) Sredstva odobrena za jednokratnu pomoć za situaciju iz člana 3. stav (1) tačka e) poslovna banka uplaćuje na račun pravnog subjekta prema priloženom dokazu nadležne općinske službe o visini nedostajućih sredstava za izdavanje navedenog rješenja.

(4) Sredstva odobrena za jednokratnu pomoć za situaciju iz člana 3. stav (1) tačka f) poslovna banka uplaćuje na račun pravnog subjekta prema priloženom dokazu pravnog lica o visini troškova plaćanja minimalno potrebnih sredstava za priključak na električnu, vodovodnu ili kanalizacionu mrežu.

## VII POPIS POTREBNE DOKUMENTACIJE

Dokazna sredstva ne mogu biti starija od šest mjeseci do momenta objavljivanja ovog javnog oglasa, a ista se prilažu u originalu ili ovjerenoj fotokopiji.

### I OPŠTA DOKUMENTACIJA

Redni broj:	Naziv dokumenta	Organ koji izdaje dokument	Ko pribavlja dokumentaciju
1.	Zahtjev za dodjelu finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica	Služba za društvene djelatnosti i upravu	Podnosilac zahtjeva
2.	kućna lista podnosioca zahtjeva u kojoj su navedeni članovi uže porodice (član uže porodice je: bračni partner, vanbračni partner, djeca rođena u braku i van braka, usvojena djeca i pastorčad na redovnom školovanju, a najkasnije do navršene 25-te godine života, odnosno, koje je nesposobno za privređivanje, ukoliko je nesposobnost za privređivanje nastupila prije navršene 15-te godine života,	Služba za društvene djelatnosti i upravu	Podnosilac zahtjeva



	<i>odnosno, 25-te godine ukoliko se nalazilo na redovnom školovanju), (original ili ovjerena fotokopija),</i>		
3.	<p>a) za članove PŠ-PB kopija prvostepenog ili revizionog rješenja (posljednje rješenje na snazi),</p> <p>b) za RVI kopija prvostepenog ili revizionog rješenja (posljednje rješenje na snazi),</p> <p>c) za dobitnika ratnog priznanja i odlikovanja ukoliko nema status člana porodice šehida, poginulog, umrlog i nestalog branioca ili RVI ovjerena fotokopija rješenja o ostvarivanju prava na mjesečni novčani dodatak,</p> <p>d) za DB dokaz o pripadnosti boračkoj populaciji - uvjerenje koje izdaje nadležni organ odbrane, <i>(dokumenti pod a), b, c) i d) moraju biti dostavljeni kao original ili ovjerena fotokopija),</i></p>	<p>Služba za društvene djelatnosti i upravu (tačke a), b) i c )</p> <p>Grupa za vojna pitanja</p>	<p>Služba za društvene djelatnosti i upravu tačke a), b) i c )</p> <p>Podnosilac zahtjeva</p>
4.	<p>dokaz o zaposlenju svih članova uže porodice i visini stalnih izvora prihoda, a isto podrazumijeva:</p> <p>a) posljednja platna lista ovjerena potpisom i pečatom poslodavca ili uvjerenje poslodavca o visini posljednje plate <i>(original ili ovjerena fotokopija),</i> ili</p> <p>b) uvjerenje Služba za društvene djelatnosti i upravu o visini egzistencijane novčane naknade korisnika prava ili</p> <p>c) za lica koja imaju registrovanu samostalnu djelatnost: 1. obrazac 2002 o plaćenim doprinosima, za poslednja tri mjeseca i 2. GPD i SPR obrasci godišnje prijave. <i>(original ili ovjerena fotokopija),</i> ili</p> <p>d) ček od PIO penzije</p>	<p>Organ /ustanova/preduzeće gdje je lice zaposleno ili Poslovnica PIO /MIO</p> <p>Služba za društvene djelatnosti i upravu tačku b)</p>	<p>Podnosilac zahtjeva Za tačke a),c) i d)</p> <p>Služba za društvene djelatnosti i upravu za tačku b)</p>

5.	uvjerenje službe za zapošljavanje za sve nezaposlene članove uže porodice, a ukoliko se isti ne vode na evidenciji službe za zapošljavanje, uvjerenje iz ispostave porezne uprave za sve nezaposlene članove uže porodice kao dokaz o statusu nezaposlenosti ( <i>original ili ovjerena fotokopija</i> ),	Služba za zapošljavanje ili Porezna uprava FBiH Ispostava porezne uprave	Podnosilac zahtjeva
6.	uvjerenje o redovnom školovanju djece u obrazovnim ustanovama ( <i>original ili ovjerena fotokopija</i> ),	Obrazovne ustanove	Podnosilac zahtjeva
7.	dokaz o zdravstvenom stanju podnosioca zahtjeva ili člana uže porodice izdat od strane ovlaštene zdravstvene ustanove, ne stariji od šest mjeseci ( <i>original ili ovjerena fotokopija</i> ), samo za sljedeća oboljenja: <u>a) respiratorne bolesti:</u> bolesti pluća praćene trajnim oštećenjem respiratorne funkcije (sa vrijednostima FVC, FEV 1 I FEV 1- FVC ispod 40%.); apsces pluća i medij astinuma, piotorax i respiratorni distres sindrom; <u>b) bolesti koštano - mišićnog sistema i vezivnog tkiva:</u> direktna infekcija zglobova kod infektivnih i parazitskih oboljenja, seropozitivni reumativni artritis kada je bolesnik nesposoban za bilo kakve aktivnosti ili vezan za postelju i invalidska kolica, ankilozirajući spondilitis, protruzija intervertebralnog diskusa praćene komplikacijama (težim funkcionalnim oštećenjem nerava, mišića, popuštanjem sfinktera) koje zahtjevaju intezivan i dugotrajan tretman, kao i bolesti koje uzrokuju ozbiljne funkcionalne smetnje i lokomotornog aparata, vežu bolesnika za postelju i trajno ga onemogućavaju u svakodnevnim radnim aktivnostima); <u>c) neuromišićne bolesti:</u> progresivna neuromišićna oboljenja, multipla skleroza, mijastenija gravis, epilepsija nekontrolisana ili rezistentna na terapiju i nezarazni encefalitis i encefalomijalitis; <u>d) specifična stanja koja zahtijevaju skupi i doživotni tretman:</u> transplantacije organa, transplantacija koštane srži, stanja poslije operativnih zahvata na srcu, mozgu i plućima koja zahtijeva duže bolničko liječenje, rehabilitaciju i intenzivni	JZU UKC ili druge zdravstvene ustanove	Podnosilac zahtjeva

	medikamentozni tretman, <i>e) ostala oboljenja:</i> infarkt (srčani ili moždani) i maligni tumori) <i>f) kao i stanja</i> poslije drugih operativnih zahvata, a koja zahtijevaju duže bolničko liječenje, rehabilitaciju i intenzivni medikamentozni tretman, najkasnije u roku od tri godine nakon operativnog zahvata.		
8.	dokaz da je održana ostavinska rasprava iza poginulog, umrlog ili nestalog branioca ( <i>original ili ovjerena fotokopija</i> ),	Općinski / kantonalni sud	Podnosilac zahtjeva
9.	izjava ovjerena u nadležnoj općinskoj službi ili kod notara da podnosilac zahtjeva i svi članovi uže porodice nisu vlasnici niti suvlasnici drugih nekretnina (kuća/stan) na području BiH, izuzev one za koju je podnijet zahtjev za dodjelu jednokratne pomoći	Služba za društvene djelatnosti i upravu	Podnosilac zahtjeva
10.	Za samce: 1. Izvod iz matične knjige rođenih i 2. Izjava o postojanju/nepostojanju vanbračne zajednice ( <i>original ili ovjerena fotokopija</i> ),	Služba za društvene djelatnosti i upravu	Podnosilac zahtjeva
11.	uvjerenja o posjedovanju/neposjedovanju kuće za punoljetne članove uže porodice (original ili ovjerena fotokopija),	Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove	Služba za društvene djelatnosti i upravu

Lice je obavezno pored opšte dokumentacije iz tačke I priložiti i posebnu dokumentaciju neophodnu za odlučivanje, zavisno od vrste zahtjeva:

## **II POSEBNA DOKUMENTACIJA**

Redni broj:	Način stambenog zbrinjavanja	Naziv dokumenta	Organ koji izdaje dokument
a)	stambeni objekat kod kojeg je potrebno izvođenje građevinskih radova kojima se saniraju ili mijenjaju nosivi konstruktivni elementi	1. kopija katastarskog plana, 2. posjedovni list i (oba dokumenta kumulativno pod uslovom da isti glase na podnosioca zahtjeva ili člana porodice)	Služba za urbanizaciju, geodetske i imovinsko pravne poslove



b)	novouzgrađeni objekat koji nije pokriven, a isto podrazumijeva objekat pod pločom i bez krovne konstrukcije	1. kopija katastarskog plana, 2. posjedovni list i (oba dokumenta kumulativno pod uslovom da isti glase na podnosioca zahtjeva ili člana porodice) ili rješenje o odobrenju za građenje /urbanističkoj saglasnosti ili rješenje o naknadnom odobrenju za građenje /urbanističkoj saglasnosti	Služba za urbanizaciju, geodetske i imovinsko pravne poslove
c)	objekat sa urađenim grubim radovima	1. kopija katastarskog plana, 2. posjedovni list i (oba dokumenta kumulativno pod uslovom da isti glase na podnosioca zahtjeva ili člana porodice) ili rješenje o odobrenju za građenje /urbanističkoj saglasnosti ili rješenje o naknadnom odobrenju za građenje /urbanističkoj saglasnosti	Služba za urbanizaciju, geodetske i imovinsko pravne poslove
d)	naknada učinjenih izdataka na objektu usljed štete nastale usljed prirodnih nepogoda ili ljudskog djelovanja	fiskalni računi ili drugi dokaz kojim se dokazuje kupovina materijala	Pravni subjekt kod kojeg je izvršena kupovina materijala
e)	troškove plaćanja nedostajućih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za građenje za bespravno izgrađene građevine	dokaz o visini nedostajućih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za građenje za bespravno izgrađene građevine	Služba za urbanizaciju, geodetske i imovinsko pravne poslove



f)	troškove plaćanja minimalno potrebnih sredstava za priključak na električnu, vodovodnu i kanalizacionu mrežu (monofazni priključak dužine kabla do 50m na elektrodistributivnu mrežu).	Predračun potrebnih sredstava za priključak na električnu, vodovodnu i kanalizacionu mrežu (monofazni priključak dužine kabla do 50m na elektrodistributivnu mrežu).	Pravni subjekt koji izdaje priključak na električnu, vodovodnu i kanalizacionu mrežu (monofazni priključak dužine kabla do 50m na elektrodistributivnu mrežu).
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## VIII ROK ZA PODNOŠENJE ZAHTJEVA

Zahtjev za dodjelu finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica po ovom oglasu za 2023. godinu podnosi se Službi za društvene djelatnosti i upravu.

Zahtjev se podnosi u periodu od 13.07.2023. godine do 20.07.2023. godine (zaključno sa četvrtkom), na adresu:

Grad Lukavac  
Trg Slobode br. 1,  
75300 Lukavac

ili lično u šalter sali općine Lukavac, svakim radnim danom od 07 – 15:30 sati.

Neblagovremene i nepotpune prijave neće se uzeti u razmatranje.

Broj: 03-37-2762/23  
Lukavac, 11.07.2023. godine

POMOĆNIK GRADONAČELNIKA  
Sadija Osmanović, dipl.pravnik

GRADONAČELNIK  
Dr. sc. Edin Delić

