

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OPĆINA LUKAVAC
OPĆINSKO VIJEĆE



Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
Тузлански кантон
ОПЋИНА ЛУКАВАЦ
ОПЋИНСКО ВИЈЕЋЕ

Lukavac:30.04.2020.godine

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE LUKAVAC

S A D R Ž A J 3/20

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene iz predhodne godine m² korisne stambene površine na području općine Lukavac
2. Odluka o naknadi za uređenje građevinskog zemljišta sa Programom uređenja za 2020.godinu
3. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o granicama i zonama građevinskog zemljišta i ostalog građevinskog zemljišta na području općine Lukavac
4. Odluka o privremenom oslobađanju od plaćanja naknada propisanih odlukama Općinskog vijeća,
5. Odluka o imenovanju privremenog Upravnog odbora JZU „Dom zdravlja“ Lukavac broj: 01-02-1583/20 od 19.02.2020.godine
6. Odluka o imenovanju privremenog Nadzornog odbora JP „Rad“ d.o.o. Lukavac broj: 01-02-1584/20 od 19.02.2020.godine
7. Zaključak o potvrđivanju Odluke o imenovanju privremenog upravnog odbora JZU „Dom zdravlja“ Lukavac, broj: broj: 01-02-1583/20 od 19.02.2020.godine
8. Zaključak o potvrđivanju Odluke o imenovanju privremenog Nadzornog odbora JP „Rad“ d.o.o. Lukavac broj: 01-02-1584/20 od 19.02.2020.godine
9. Zaključak o davanju saglasnosti na potpisani protokol o saradnji Općine Lukavac i JZU „Dom zdravlja“ Lukavac od 24.02.2020. godine“
10. Zaključak o davanju saglasnosti na Prijedlog Ugovora o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu zaključenog između Općine Lukavac i JP „Elektroprivreda“ BiH – Podružnica „Elektrodistribucija“ Tuzla
11. Rješenje broj:01-31-1-2275-1/18 od 27.04.2020.godine
12. Rješenje broj:01-31-1-1978-1/19 od 27.04.2020. godine

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Odluka o preraspodjeli sredstava u Budžetu općine Lukavac, broj 02-02-2067/20 od 16.03.2020. godine
2. Odluka o preraspodjeli sredstava u Budžetu općine Lukavac, broj 02-02-2098/20 od 18.03.2020. godine
3. Odluka o organizovanju rada u Jedinstvenom organu državne službe općine Lukavac s ciljem sprečavanja širenja bolesti izazvane korona virusom
4. Odluka o dopuni Odluke o naknadi za procjenu vrijednosti nepokretnosti
5. Rješenje o dopuni rješenja broj 02-05-808-3/19 od 05.03.2020. godine
6. Rješenje o dopuni Rješenja, broj 02-05-808-4/19 od 20.03.2020.g
7. Rješenje o dopuni Rješenja, broj 02-05-808-5/19 od 06.04.2020.g
8. Rješenje o ukidanju rješenja broj 02-05-808-6/19 od 17.04.2020.g
9. Rješenje o imenovanju članova Komisije za zaštitu, obnovu i korištenje kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa općine Lukavac



Broj: 01-23-15187/20
Lukavac, 27.04.2020. godine

Na osnovu člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj: 25/03 i 67/05), a u vezi sa članom 32. stav 1. tačka 4. Statuta općine Lukavac—prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), Općinsko vijeće općine Lukavac, na 35. redovnoj sjednici održanoj dana 23.04. 2020. godine, donijelo je

ODLUKU

o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijena iz prethodne godine m²
korisne stambene površine na području općine Lukavac

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine m² korisne stambene površine na području općine Lukavac.

Član 2.

Prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine m² korisne stambene površine na području općine Lukavac utvrđuje se u iznosu od 850,00 KM (slovima: osamstotinapedesetkonvertibilnihmaraka).

Član 3.

Prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine m² korisne stambene površine iz člana 2. ove Odluke, primjenjivat će se kao osnovica:

- za izračunavanje visine naknade za korištenje građevinskog zemljišta;
- za izračunavanje visine naknade za uređenje građevinskog zemljišta;
- za izračunavanje visine naknade iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture koje mogu nastati prilikom korištenja tog zemljišta, a koje nisu rezultat ulaganja sredstava vlasnika ili korisnika nekretnina (renta).

Član 4.

Prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine m² korisne stambene površine iz člana 2. ove Odluke primjenjivat će se najkasnije do kraja marta naredne godine.

Član 5.

Na postupke za izdavanje odobrenja za građenje, pokrenute do dana stupanja na snagu ove Odluke, primjenjivat će se odredbe ove Odluke.

Član 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje primjena Odluke o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene m² korisne stambene površine na području općine Lukavac („Službeni glasnik Općine Lukavac“, broj: 6/19).

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku općine Lukavac.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehmed Suljić dipl. ing.maš.s.r.



Broj: 01-23-15190/20
Lukavac, 27.04.2020. godine

Na osnovu člana 57. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine TK“, broj: 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16 i 4/17), člana 63. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj: 25/03 i 67/05), člana 99. Odluke o provođenju Prostornog plana općine Lukavac za period 2015-2035. godine („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 1a/16, 7/16 i 8/16) i člana 32. stav 1. tačka 7. Statuta općine Lukavac-prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), Općinsko vijeće općine Lukavac, na 35. redovnoj sjednici održanoj dana 23.04.2020. godine, donijelo je

ODLUKU

o naknadi za uređenje građevinskog zemljišta sa
programom uređenja građevinskog zemljišta za 2020. godinu na području općine lukavac

1. Uvodne odredbe

Član 1.

Odluka o naknadi za uređenje građevinskog zemljišta sa Programom uređenja građevinskog zemljišta za 2020. godinu na području općine Lukavac (u daljem tekstu: Odluka sa Programom uređenja), utvrđuje realizaciju ključnih zadataka u postupku uređenja građevinskog zemljišta koji se temelje na potrebama sadašnjeg i budućeg razvoja općine Lukavac.

Član 2.

Odluka sa Programom uređenja obuhvata:

- plansko uređenje građevinskog zemljišta (pripremanje i opremanje gradskog i ostalog građevinskog zemljišta);
- plansku izgradnju putne, primarne komunalne i druge infrastrukture koja je potrebna za izgradnju i korištenje građevina i drugih zahvata u prostoru;

Član 3.

Prema Zakonu o prostornom uređenju i građenju (u daljem tekstu: Zakon o prostornom uređenju i građenju), uređenje zemljišta obuhvata radove i aktivnosti na:

1. pripremanju građevinskog zemljišta za gradnju, kako slijedi:

- inženjersko-geološko ispitivanje zemljišta (sanacije klizišta, drenaže, regulacija vodotoka, ravnanje zemljišta);
- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa;
- donošenje odgovarajućih planskih dokumenata koji su osnov za odobrenje građenja na određenom prostoru;
- parcelaciju zemljišta;
- izradu dokumentacije i obavljanje radova na zaštiti kulturno-historijskog naslijeđa i prirodnog naslijeđa koji bi mogli biti ugroženi radovima na pripremanju zemljišta;
- uklanjanje postojećih građevina, premještanje podzemnih i nadzemnih instalacija;
- druge radnje u skladu sa planskim dokumentima.

2. opremanje građevinskog zemljišta za gradnju, kako slijedi:

- građenje prometnica uključujući kolovoze, trotoare, pločnike, pješačke prilaze, trgove, javna parkirališta i dr.;
- izgradnju pristupa građevinama javnog karaktera kojim se osigurava nesmetano kretanje osoba sa smanjenim tjelesnim sposobnostima;

- podizanje objekata javne rasvjete, vertikalne prometne signalizacije, semafora;
- uređenje javnih zelenih površina, rekreativnih terena, parkova, igrališta, pješačkih staza, nasada, travnjaka, terena za dječija igrališta, objekata javne higijene;
- izgradnju uređaja za odvod površinskih i otpadnih voda te uređaja i postrojenja za njihovo prečišćavanje;
- izgradnju građevina za potrebe snabdijevanja vodom, distribuciju električne energije, plinske i toplotne energije, telekomunikacijske objekte i uređaje;
- uređenje sanitarne deponije, građenje građevina za preradu i uništavanje otpada i izgradnju zelenih ostrva sa dizajniranim nadstrešnicama i tipskim i namjenskim kontejnerima za komunalni otpad;
- regulaciju vodotoka i uređenje obala voda i vodnih površina.

Član 4.

Minimum uređenja građevinskog zemljišta treba da osigura:

- snabdijevanje građevine pitkom vodom i rješenje otpadnih voda,
- kolski prilaz građevinskoj parceli i potreban broj parking mjesta,
- snabdijevanje električnom energijom.

2. Sadržaj Odluke sa Programom uređenja

Član 5.

Odluka sa Programom uređenja sadrži:

1. Uslov i obim uređenja građevinskog zemljišta za planiranu izgradnju,
2. Područje uređenja građevinskog zemljišta,
3. Analizu troškova uređenja građevinskog zemljišta,
4. Naknada za uređenje građevinskog zemljišta,
5. Način i mjere za sprovođenje Odluke sa Programom uređenja.

3. Uslovi i obim uređenja građevinskog zemljišta za planiranu izgradnju

Član 6.

Uslovi uređenja za planiranu izgradnju građevina i drugih zahvata u prostoru propisani su Zakonom o prostornom uređenju i građenju i Odlukom o provođenju Prostornog plana općine Lukavac za period 2015-2035. godine (u daljem tekstu: Odluka o provođenju Prostornog plana općine Lukavac).

Član 7.

Uređenje građevinskog zemljišta prometnom, komunalnom i drugom infrastrukturom je obaveza općine.

Općina vrši prikupljanje sredstava, finansiranje i koordinaciju aktivnosti planiranja, programiranja, projektovanja građevinsko-tehničkih sistema i izvođenja uređenja građevinskog zemljišta u skladu sa Budžetom općine Lukavac za 2020. godinu i Projektima kapitalnih investicija po MZ-a na području općine Lukavac za 2020. godinu.

Uređenje građevinskog zemljišta u granicama građevinske parcele vrši se prema Projektu vanjskog uređenja, koji čini sastavni dio glavnog projekta građevine i obaveza je investitora.

Član 8.

Izuzetno od člana 7. stav 1. ove Odluke sa Programom uređenja, investitor građevine ili drugog zahvata u prostoru može uložiti svoja sredstva u izgradnju primarne komunalne infrastrukture prema usvojenom planskom dokumentu i odobrenim projektima, ukoliko građevinsko zemljište nije uređeno u trenutku podnošenja zahtjeva za odobrenje za građenje.

Član 9.

U slučaju da investitor ulaže svoja sredstva za izgradnju primarne komunalne infrastrukture u skladu sa članom 8. ove Odluke sa Programom uređenja, investitor, nadležne općinske službe i javna preduzeća nadležna za određenu infrastrukturu, ugovorom definišu obim radova, potrebna finansijska sredstva, te obaveze i međusobne odnose.

Ugovor iz prethodnog stava se zaključuje u postupku izdavanja odobrenja za građenje kao prethodno pitanje.

Ukoliko investitor prilikom izgradnje primarne komunalne infrastrukture iz stava 1. ovog člana samovoljno prekorači ugovorom definisana sredstva, nema pravo na povrat više uložениh sredstava.

Član 10.

Sve promjene i zahvati u prostoru trebaju biti u saglasnosti sa opštim načelima prostornog uređenja i odredbama važećih planskih dokumenata Kantona i Općine.

4. Područje uređenja građevinskog zemljišta

Član 11.

Područje uređenja građevinskog zemljišta utvrđuje se na osnovu Prostornog plana općine Lukavac 2015-2035. godine, Odluke o granicama i zonama gradskog građevinskog zemljišta i ostalog građevinskog zemljišta na području općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 02/12 i 5/19) i Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 8/17).

Član 12.

Područje uređenja zemljišta obuhvata i zemljište infrastrukturnih sistema sa zaštitnim pojasevima, bez obzira da li ti infrastrukturni sistemi prolaze kroz zone građevinskog zemljišta ili kroz zemljište koje nije proglašeno građevinskim zemljištem.

Uređenje zemljišta infrastrukturnih sistema vrši investitor infrastrukturnih sistema o svom trošku, prema Projektu vanjskog uređenja, koji čini sastavni dio glavnog projekta.

5. Analiza troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta

Član 13.

Analiza troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta vršena je na bazi predračunskih troškova pripremanja i opremanja građevinskog zemljišta primarnom komunalnom infrastrukturom za dio I zone gradskog građevinskog zemljišta u obuhvatu ulica Armije RBiH, Titove, Osmog Marta i Branillaca Bosne.

Korisna površina objekata planiranih za gradnju u navedenom obuhvatu, data je u tabeli kako slijedi:

Red. broj	Vrsta objekta		Korisna površina (m ²)
1.	Kolektivna stambeno-poslovna zgrada	P+8+Pot	P = 3.502,30 m ²
2.	Kolektivna stambeno-poslovna zgrada	P+8+Pot	P = 3.502,30 m ²
3.	Kolektivna stambena zgrada	P+8	P = 4.982,25 m ²
4.	Kolektivna stambena zgrada	P+8	P = 2.836,83 m ²
5.	Kolektivna stambena zgrada	P+8	P = 4.212,00 m ²
6.	Kolektivna stambena zgrada	P+8	P = 2.836,83 m ²
7.	Kolektivna stambeno-poslovna zgrada	P+6	P = 5.396,00 m ²
8.	Stambeno-poslovna zgrada	P+6	P = 2.240,04 m ²
9.	Stambeno-poslovna zgrada	P+4	P = 2.160,00 m ²
UKUPNO:			Σ 31.668,55 m²

Predračunski troškovi pripremanja i opremanja građevinskog zemljišta primarnom komunalnom infrastrukturom dati su kako slijedi:

Red	Projekti i opis radova	Iznos u KM
-----	------------------------	------------

Broj		
1.	Glavni projekat primarne infrastrukturne mreže vodosnabdijevanja, kanalizacije i instalacije centralnog grijanja za mikrolokaciju 1 i 2 kolektora fekalne kanalizacije od ulice Bistaračka, dio Ismeta Mujezinovića do priključka u ulicu Branilaca Bosne i kolektora oborinskih voda od ulice Armije BiH do Petraka sa priključenjem istog na postojeću kanalizacionu mrežu d.o.o. CUBUS“ Lukavac	
	Knjiga 1	
	Izgradnja oborinske kanalizacije krak 1	18.523,53
	Izgradnja oborniske kanalizacije krak 2	11.613,63
	Izgradnja fekalne kanalizacije	18.094,78
	Izgradnja vodvodne mreže	16.182,49
	Izgradanja vrelovodne mreže	<u>138.870,70</u>
		203.285,13
	Knjiga 2 (dio koji se odnosi na obuhvat iz Pregledne situacije)	
	Izgradnja kolektora fekalne kanalizacije	83.727,68
	Izgradanja kolektora oborinske vode	<u>167.800,45</u>
		251.528,13
2.	Glavni projekat vodovodne, kanalizacione i infrastrukture centralnog grijanja u ulici Zmaja od Bosne u Lukavcu	49.075,00
3.	Izrada projektne dokumentacije primarne komunalne infrastrukturne mreže Knjiga I i Knjiga 2	10.810,80
4.	Uređenje i opremanje građevinskog zemljišta prema Budžetu Općine Lukavac za 2018. godinu	20.000,00
		Σ 534.699,06

Jedinična cijena izgradnje primarne komunalne infrastrukture iznosi 16,88 KM/m².

Član 14.

Jedinična cijena iz člana 13. ove Odluke sa Programom uređenja, koristit će se kao osnov za utvrđivanje visine naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta u I i II zoni građevinskog zemljišta za 2020. godinu.

6. Naknada za uređenje građevinskog zemljišta

Član 15.

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta utvrđuje se na osnovu Zakona o prostornom uređenju i građenju, Zakona o građevinskom zemljištu, Odluke o granicama i zonama gradskog građevinskog zemljišta i ostalog građevinskog zemljišta na području općine Lukavac, Odluke o građevinskom zemljištu i ove Odluke sa Programom uređenja.

Visina naknade za uređenje građevinskog zemljišta primarnom komunalnom infrastrukturom utvrđuje se prema zonama i vrsti građevina.

Zone iz prethodnog stava utvrđuju se na osnovu Odluke o granicama i zonama gradskog građevinskog zemljišta i ostalog građevinskog zemljišta na području općine Lukavac i Odluke o građevinskom zemljištu.

Kao osnovica za izračunavanje visine naknade za uređenje građevinskog zemljišta uzima se prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine m² korisne stambene površine na području općine Lukavac.

Prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine m² korisne stambene površine na području općine Lukavac utvrđuje se Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene m² korisne stambene površine na području općine Lukavac, koju Općinsko vijeće usvaja svake godine najkasnije do 31.03. tekuće godine.

Član 16.

Visina naknade za uređenje građevinskog zemljišta za izgradnju primarne komunalne infrastrukture: snabdijevanje pitkom vodom, odvodnja otpadnih i oborinskih voda i toplifikacija po zonama i vrsti građevina utvrđuje se u procentu od prosječne konačne građevinske cijene iz predhodne godine, a koja za 2019. godinu iznosi 850,00 KM/m² korisne stambene površine na području općine Lukavac, prema tabeli, kako slijedi:

Red. Broj	Vrsta objekta	Visina naknade za uređenje građevinskog zemljišta za izgradnju primarne komunalne infrastrukture po zonama i vrsti građevina (u KM/m ² korisne površine objekta)								
		Gradsko građevinsko zemljište						Ostalo građevinsko zemljište		
		I	II	III	IV	V	VI	I	II	III
1.	- Stambeni, - poslovni i - stambeno-poslovni	17,00 KM (2% od 850,00 KM)	17,00 KM (2% od 850,00 KM)							
2.	- Garažni objekti, - natkriveni objekti (nadstrešnice)	8,50 KM (1% od 850,00 KM)	8,50 KM (1% od 850,00 KM)							
3.	-Otvoreni platoi i ostale građevine i zahvati u prostoru	4,25 KM (0,5% od 850,00 KM)	4,25 KM (0,5% od 850,00 KM)							

Uređenje građevinskog zemljišta u I i II zoni gradskog građevinskog zemljišta investitori vrše o svom trošku prema Projektu vanjskog uređenja koji prethodno odobrava nadležna općinska služba i JP „Rad“ Lukavac.

Član 17.

Uređenje građevinskog zemljišta u III, IV, V i VI zoni gradskog građevinskog zemljišta i I, II i III zoni ostalog građevinskog zemljišta, investitor vrši o svom trošku, a prema odobrenom Projektu vanjskog uređenja i odobrenom Projektu izgradnje, dogradnje ili rekonstrukcije primarne komunalne infrastrukture koja je neophodna za izgradnju i korištenje građevine, a koji čine sastavni dio glavnog projekta.

Član 18.

Vanjsko uređenje građevinske parcele vrši se prema Projektu vanjskog uređenja koji obuhvata izgradnju sekundarne komunalne infrastrukture, izgradnju parking mjesta, izvođenje spoja parcele na put, izgradnju pristupnih staza objektu za motorna vozila i pješake, ploča i platoa oko i ispred objekta, uređenje travnatih zelenih površina i cvijetnih nasada i sadnju niskog grmolikog zelenila i visokog autohtonog drveća, uređenje mjesta za postavljanje posude/spremnika za otpad, uz mogućnost prilaza odgovarajućih vozila za odvoz smeća i eventualno izmiještanje komunalne i druge infrastrukture objekata i slično.

Član 19.

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni Lukavac plaća se u skladu sa Odlukom o sprovođenju Regulacionog plana industrijske zone Lukavac sa Programom uređenja („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 7/07, 7/08, 2/09, 8/18 i 11/18).

Član 20.

Uređenje građevinskog zemljišta u svim zonama za elektromrežu, PTT, CATV i slične mreže vrše investitori o svom trošku prema glavnom projektu, a koji prethodno odobrava nadležna općinska služba.

Član 21.

Parking mjesta se grade u okviru uređenja građevinskog zemljišta.

U okviru uređenja građevinskog zemljišta javna parking mjesta se grade za kolektivne stambene i stambeno-poslovne objekte i objekte društvenih djelatnosti.

Broj parking mjesta određuje se u skladu sa članom 161. stav 2. Odluke o provođenju Prostornog plana općine Lukavac za period 2015.-2035. godine.

U slučaju kada površina građevinske parcele za koju je podnesen zahtjev za izdavanje urbanističke saglasnosti ili odobrenja za građenje nije dovoljna za izgradnju pripadajućeg broj parking mjesta i drugih sadržaja vanjskog uređenja iz člana 18. ove Odluke sa Programom uređenja, naložit će se investitoru da na ime izgradnje nedostajućeg broja parking mjesta uplati u budžet Općine Lukavac iznos od 1.380,00 KM po parking mjestu za sve zone gradskog građevinskog i ostalog građevinskog zemljišta.

Rješenja iz prethodnog stava ovog člana daje nadležna općinska služba.

Član 22.

Prilikom tehničkog pregleda objekta nadležna općinska komisija će vršiti pregled izgrađenog objekta i vanjskog uređenja objekta, što se zapisnički konstatuje.

Izuzev iz stava 1. ovog člana, u slučaju kada investitor građevine ili drugog zahvata u prostoru ulaže svoja sredstva u izgradnju primarne komunalne infrastrukture prema usvojenom planskom dokumentu i odobrenim projektima u skladu sa članom 9. ove Odluke sa Programom uređenja, nadležna općinska komisija će vršiti pregled izgrađenog objekta, vanjskog uređenja objekta i izgrađene primarne komunalne infrastrukture, što se zapisnički konstatuje.

7. Način i mjere za sprovođenje Programa uređenja

Član 23.

Odluka sa Programom uređenja provodi se prema obavezama Općine Lukavac i investitora.

Član 24.

Obaveza Općine Lukavac je uređenje građevinskog zemljišta u skladu sa Budžetom općine Lukavac za 2020. godinu i Projektima kapitalnih investicija po MZ-a na području općine Lukavac za 2020. godinu.

Obaveza investitora u I i II. zoni gradskog građevinskog zemljišta je da plati naknadu za uređenje građevinskog zemljišta u skladu sa članom 16. ove Odluke sa Programom uređenja i da o svom trošku izvrši uređenja građevinskog zemljišta unutar građevinske parcele za koju je podnešen zahtjev za izdavanje urbanističke saglasnosti ili odobrenju za građenje prema odobrenom Projektu vanjskog uređenja.

Izuzetno, na zahtjev investitora, može se odobriti investitoru da svojim sredstvima izgradi primarnu komunalnu infrastrukturu u I i II zoni gradskog građevinskog zemljišta, u skladu sa članom 8. i 9. ove Odluke sa Programom uređenja.

Obaveza investitora u svim ostalim zonama građevinskog zemljišta je da o svom trošku izvrši uređenje građevinskog zemljišta prema odobrenom Projektu vanjskog uređenja i odobrenom Projektu izgradnje, dogradnje ili rekonstrukcije primarne komunalne infrastrukture, u skladu sa članom 17. ove Odluke sa Programom uređenja.

Član 25.

Ovaj Program stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Lukavac“.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Suljić Mehmed, dipl.ing.maš.s.r.



Broj: 01-23-15189/20
Lukavac, 27.04.2020. godine

Na osnovu člana 68. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu (Službene novine FBiH, broj 25/03 i 67/05) i članom 32. stav 1. tačka 4. Statuta Općine Lukavac („Službeni glasnik Općine Lukavac) broj: 5/08 i 1/14), Općinsko vijeće općine Lukavac, na 35. sjednici održanoj dana 23.04.2020. godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjenama Odluke o granicama i zonama gradskog građevinskog zemljišta
i ostalog građevinskog zemljišta na području općine Lukavac

Član 1.

U Odluci o granicama i zonama gradskog građevinskog zemljišta i ostalog građevinskog zemljišta na području općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj 2/12 i 5/19), član 5. stav 1. tačke c) i f) mijenjaju se i glase:

„ c) III ZONA

Gradsko građevinsko zemljište u III zoni obuhvata građevinsko zemljište između potoka „Lukavčić“, željezničke pruge Doboj – Tuzla, ulice 8. Marta, magistralnog puta M-4 Tuzla – Doboj i potoka „Lukavčić“ (kod gradskog groblja). Obuhvat III zone počinje od prelaza potoka „Lukavčić“, preko pruge Doboj –Tuzla, nastavlja se u pravcu Tuzle, desnom stranom željezničke pruge Doboj –Tuzla, do prelaza ulice 8.Marta preko pruge Doboj –Tuzla; nastavlja se u pravcu magistralnog puta M-4, desnom stranom ulice 8.Marta do raskrsnice ulice 8.Marta i magistralnog puta M-4 Tuzla – Doboj (u blizini benzinske pumpe „Junuzović kopex“); nastavlja se u pravcu Doboja, desnom stranom magistralnog puta M-4 Tuzla – Doboj do prelaza magistralnog puta M-4 Tuzla – Doboj preko potoka „Lukavčić“ kod gradskog groblja; nastavlja se uzvodno uz potok „Lukavčić“, desnom stranom do željezničke pruge Doboj –Tuzla, gdje završava, kao i obuhvate Regulacionih planova „Sisecam soda Lukavac“, **izuzev taložnica „Bijelo more“**, „Fabrike cementa Lukavac“, „Koksno-hemijski kombinat Lukavac“ i „Global ispat koksna industrija Lukavac“ (Odluka o usvajanju i sprovođenju Regulacionog plana za „Fabriku sode Lukavac“, „Fabriku cementa Lukavac“, „KHK Boris Kidrič Lukavac“ („Službeni glasnik opštine Lukavac“, broj: 11/87).

f) VI ZONA

Gradsko građevinsko zemljište u VI zoni obuhvata građevinsko zemljište koje se nalazi u obuhvatu Idejnog rješenja Regulacionog plana kompleksa OOUR-a „Tehnički gasovi“ Lukavac-RO „Tehnogas“ Sarajevo, Idejnog rješenja Regulacionog plana Fabrike čeličnih konstrukcija i procesne opreme-„UMEL“ Lukavac i Prostornog plana posebnog područja površinskog kopa „Šikulje“ Lukavac {Odluka o usvajanju i sprovođenju Idejnog rješenja Regulacionog plana za OOUR-a „Tehnički gasovi“ Lukavac i Fabrike čeličnih konstrukcija i procesne opreme-„UMEL“ Lukavac i Prostornog plana posebnog područja površinskog kopa „Šikulje“ Lukavac, („Službeni glasnik opštine Lukavac“, broj:11/87)}; Regulacionog plana za I fazu Slobodne zone „Lukavac“ d.o.o. Lukavac {(Odluka o usvajanju i sprovođenju Regulacionog plana za I fazu Slobodne zone „Lukavac“ d.o.o. Lukavac („Službeni glasnik opštine Lukavac“, broj: 2/97)}; Regulacionog plana Industrijske zone Lukavac sa Programom uređenja {Odluka o sprovođenju Regulacionog plana Industrijske zone Lukavac sa Programom uređenja („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 7/07, 7/08, 2/09, 8/18 i 11/18)}, **taložnice „Bijelo more“ „Sisecam soda Lukavac“**, bez obzira da li se kao enklave nalaze u zoni gradskog građevinskog zemljišta, odnosno ostalog građevinskog zemljišta;

- zemljište koje čine trase infrastrukturnih sistema sa zaštitnim pojasom na kome nije dozvoljena gradnja (vode, vodene površine i vodna infrastruktura, energetska infrastruktura, saobraćajna infrastruktura, telekomunikacije, kablovska infrastruktura, privredna javna

infrastruktura, komunalna i druga infrastruktura), bez obzira da li trase infrastrukturnih sistema prolaze kroz zone gradskog ili ostalog građevinskog zemljišta ili kroz zemljište koje nije proglašeno građevinskim zemljištem;

- zemljište u okviru granica Urbanističkog plana Grada Lukavca {Odluka o sprovođenju Urbanističkog plana Grada Lukavca („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 1/86 i 1/90)}, Bistarac Gornji i Hrvati, a ne pripada I, II, III, IV ili V zoni i

- gradsko građevinsko zemljište koje se nalazi u obuhvatu Regulacionog plana „Lukavac Mjesto“ {Odluka o usvajanju i sprovođenju regulacionog plana „Lukavac Mjesto“ („Službeni glasnik opštine Lukavac“, broj: 2/89)}, a ne pripada IV zoni“.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja iste u „Službenom glasniku Općine Lukavac“.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Mehmed Suljić, dipl.ing mašinstva s.r.



Broj: 01-02-2390/20
Lukavac, 27.04.2020.godine

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06 i 51/09) i člana 41. Statuta općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), a u vezi s članom 184. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 39/03, 22/06 i 43/10), Odlukom Vlade Federacije BiH o proglašenju stanja nesreće uzrokovano pojavom koronavirusa (COVID-19) na području Federacije BiH, V. Broj: 408/2020 od 16.03.2020.godine i Odlukom o proglašenju stanja prirodne nesreće uzrokovane pandemijom „koronavirusa“ (COVID 19) na području općine Lukavac, broj:02-02-2081/20 od 17.03.2020.godine, Općinsko vijeće općine Lukavac na 35. redovnoj sjednici održanoj dana 23.04.2020.godine, donijelo je

O D L U K U

o privremenom oslobađanju od plaćanja naknada propisanih odlukama Općinskog vijeća

Član 1.

Ovom Odlukom, u cilju pomoći fizičkim i pravnim licima i drugim pravnim subjektima, u sanaciji ekonomskih posljedica epidemije koronavirusa (COVID-19), utvrđuje se mjera privremenog oslobađanja od obaveze plaćanja slijedećih naknada propisanih odlukama Općinskog vijeća:

1. naknade za zauzimanje javnih površina,
2. obaveze plaćanja zakupnine za korištenje poslovnih prostora u vlasništvu općine Lukavac, javnih ustanova i javnih preduzeća,
3. naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta,

Osim mjere iz stava (1) ove Odluke, utvrđuje se i mjera privremene odgode plaćanja naknade iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture koje mogu nastati prilikom korištenja tog zemljišta, a koje nisu rezultat ulaganja sredstava vlasnika ili korisnika nekretnina – rente.

Član 2.

Naknada iz člana 1. ove Odluke oslobođena su sva fizička i pravna lica, koji registrovanu djelatnost obavljaju na području općine Lukavac i kojima je Naredbom Federalnog štaba civilne zaštite zabranjeno obavljanje te djelatnosti.

Član 3.

Fizička i pravna lica kojima je Naredbom Federalnog štaba civilne zaštite zabranjeno obavljanje djelatnosti oslobađaju su plaćanja naknada iz člana 1. ove Odluke za period počev od 30 dana prije proglašenja stanja prirodne nesreće, odnosno od 15.02.2020.godine pa do isteka roka od 90 dana od prestanka proglašenja stanja prirodne nesreće uzrokovane pandemijom „koronavirusa“ (COVID 19) na području općine Lukavac.

U navedenom periodu općina Lukavac neće pokretati postupke prisilne naplate dospjelih potraživanja po osnovu zauzimanja javnih površina, komunalne naknade, zakupa poslovnih prostorija, rente i naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, osim za dugovanja kojim prijeti zastara.

U slučaju pokretanja postupka prisilne naplate, nastojat će se sa dužnicima sklopiti vansudska nagodba o plaćanju duga na rate.

Član 6.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Lukavac“.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Mehmed Suljić, dipl.ing mašinstva s.r.



Broj: 01-02-1583/20
Lukavac, 19.02.2020. godine

Na osnovu člana 64. stav 8. i 16. Zakonu o zdravstvenoj zaštiti FBiH („Službene novine FBiH”, broj: 41/10), člana 4. Zakona o ministarskim vladinim i drugim imenovanjima u Federaciji Bosni i Hercegovini („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine”, broj: 12/03 i 34/03 i 65/13), člana 4b. Odluke o utvrđivanju uslova i kriterija za imenovanje na pozicije u regulirane organe („Službeni glasnik općine Lukavac”, broj: 6/04 i 09/17), i člana 32. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac” broj 5/08 i 1/14), po prijedlog Kluba vijećnika, Općinsko vijeće na 34.sjednici, održanoj dana 18.02.2020. donijelo je

O D L U K U

o imenovanju privremenog upravnog odbora JZU Dom zdravlja Lukavac

Član 1.

Za članove upravnog odbora JZU Dom zdravlja Lukavac, privremeno se imenuje

1. Spahić Almedin, dipl. pravnik, predsjednik
2. Hasanović Merima, dipl. ekonomista, član
3. Dr. Alić Jasmin, član (iz reda stručnih radnika ustanove)

Član 2.

Predsjednik i članovi privremenog upravnog odbora ustanove iz člana 1. ove odluke imenuju se na period od najviše 3 (tri) mjeseca.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Lukavac”.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Mehmed Suljić, dipl.ing mašinstva s.r.



Broj: 01-02-1584/20
Lukavac, 19.02.2020. godine

Na osnovu člana 4. Zakona o ministarskim vladinim i drugim imenovanjima u Federaciji Bosni i Hercegovini („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine”, broj: 12/03 i 34/03 i 65/13), člana 4b Odluke o utvrđivanju uslova i kriterija za imenovanje na pozicije u regulirane organe („Službeni glasnik Općine Lukavac”, broj: 6/04 i 09/17) člana 17. Odluke o usklađivanju statusa Javnog preduzeća za komunalne i zanatske usluge "RAD" Lukavac sa odredbama Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosni i Hercegovini i Zakona o privrednim društvima (Službeni glasnik Općine Lukavac”, broj: 06/18), i člana 32. Statuta Općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac” broj 5/08 i 1/14), na prijedlog Kluba vijećnika, Općinsko vijeće na 34. sjednici, održanoj dana 18.02.2020.godine, donijelo je

O D L U K U
o imenovanju privremenog Nadzornog odbora J.P. „RAD” d.o.o. Lukavac

Član 1.

Za člana Nadzornog odbora J.P. „RAD” d.o.o. Lukavac, privremeno se imenuje

1. Mujagić Mirza, magistar političkih nauka, predsjednik
2. Amela Dugonjić, profesor, član
3. Sinanović Sadik, bachelor inženjer hemijske tehnologije, član
4. Mahovkić Jasminko, dipl. pravnik, član iz reda radnika
5. Halilagić Irfan, dipl. pravnik, član iz reda radnika

Član 2.

Predsjednik i članovi privremenog Nadzornog odbora preduzeća iz člana 1. ove Odluke, imenuje se na period od najviše tri (3) mjeseca.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Lukavac”.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Mehmed Suljić, dipl.ing mašinstva s.r.



Broj:01-02-2444-5/20
Lukavac, 24.04.2020. godine

Općinsko vijeće Lukavac, na 35. redovnoj sjednici održanoj dana 23.04.2020. godine, je razmatralo zahtjev Općinskog načelnika za preispitivanje Odluku o imenovanju privremenog Upravnog odbora JZU „Dom zdravlja“ Lukavac broj: 01-02-1583/20 od 19.02.2020.godine, te je u skladu sa članom 105. Statuta općine Lukavac („Sl. glasnik općine Lukavac“ broj 5/08 i 1/14) i člana 88. i 95. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac (»Službeni glasnik općine Lukavac “br. 5/06, 2/09 i 5/09) usvojilo slijedeći

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće potvrđuje Odluku o imenovanju privremenog Upravnog odbora JZU „Dom zdravlja“ Lukavac broj: 01-02-1583/20 od 19.02.2020.godine

**PREDSJEDAVALAČI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Mehmed Suljić, dipl.ing.mašinstva s.r.



Broj:01-02-2444-4/20
Lukavac, 24.04.2020. godine

Općinsko vijeće Lukavac, na 35. redovnoj sjednici održanoj dana 23.04.2020. godine, je razmatralo zahtjev Općinskog načelnika za preispitivanje Odluke o imenovanju privremenog Nadzornog odbora JP „Rad“ d.o.o. Lukavac broj: 01-02-1584/20 od 19.02.2020.godine, te je u skladu sa članom 105. Statuta općine Lukavac („Sl. glasnik općine Lukavac“ broj 5/08 i 1/14) i člana 88. i 95. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac («Službeni glasnik općine Lukavac “br. 5/06, 2/09 i 5/09) usvojilo slijedeći

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće potvrđuje Odluku o imenovanju privremenog Nadzornog odbora JP „Rad“ d.o.o. Lukavac, broj:01-02-1584/20 od 19.02.2020.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Mehmed Suljić, dipl.ing.mašinstva s.r.



Broj:01-02-2444-8/20
Lukavac, 24.04.2020. godine

Općinsko vijeće Lukavac, na 35. redovnoj sjednici održanoj dana 23.04.2020. godine, je razmatralo Zahtjev za davanje saglasnosti na potpisani protokol o saradnji Općine Lukavac i JZU Dom zdravlja Lukavac, te je u skladu sa članom 105. Statuta općine Lukavac („Sl. glasnik općine Lukavac“ broj 5/08 i 1/14) i člana 88. i 95. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac (»Službeni glasnik općine Lukavac“ br. 5/06, 2/09 i 5/09) usvojilo slijedeći

ZAKLJUČAK

Općinsko Vijeće daje saglasnost na potpisani protokol o saradnji između Općine Lukavac i JZU „Dom zdravlja“ Lukavac, broj: 02-11-1547/20 od 24.02.2020. godine vezano za obezbjeđenje novčanih sredstava za nabavku digitalnog radiografskog RTG sistema, putem finansijskog liziga na tri (3) godine.

Obavezuje se VD Direktor JZU „Dom zdravlja“ Lukavac i Općinski načelnik da u što kraćem roku u okviru svojih nadležnosti preduzmu aktivnosti s ciljem nabavke i stavljanja u funkciju digitalnog radiografskog RTG sistema.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Mehmed Suljić, dipl.ing.mašinstva s.r.



Broj:01-02-2444-6/20
Lukavac, 24.04.2020. godine

Općinsko vijeće Lukavac, na 35. redovnoj sjednici održanoj dana 23.04.2020. godine, je razmatralo prijedlog Ugovora o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu zaključenog između Općine Lukavac i JP „Elektroprivreda“ BiH – Podružnica „Elektrodistribucija“ Tuzla, te je u skladu sa članom 105. Statuta općine Lukavac („Sl. glasnik općine Lukavac“ broj 5/08 i 1/14) i člana 88. i 95. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac (»Službeni glasnik općine Lukavac“ br. 5/06, 2/09 i 5/09) usvojilo slijedeći

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće daje saglasnost na prijedlog Ugovora o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu zaključenog između Općine Lukavac i JP „Elektroprivreda“ BiH – Podružnica „Elektrodistribucija“ Tuzla i ovlašćuje Općinskog načelnika za potpisivanje istog.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Mehmed Suljić, dipl.ing.mašinstva s.r.



Broj: 01-31-1-2275-1/18
Lukavac: 27.04.2020. godine

Na osnovu na osnovu člana 14. stav 4. Zakona eksproprijaciji ("Službene novine FBiH", broj: 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 i 34/16) i člana 32. Statuta općine Lukavac ("Službeni glasnik općine Lukavac", broj: 5/08 i 1/14), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 23.04.2020. godine donijelo je

RJEŠENJE

1. Kojim se utvrđuje da je od javnog interesa sanacija i zatvaranje postojeće deponije komunalnog otpada „Lukavac“ i izgradnje pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada i da se u tu svrhu može pristupiti potpunoj eksproprijaciji slijedećih nekretnina:

- k.č. br. **1376** zv. "Bara", Oranica/Njiva 4.klase, površine 5903 m², upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru), u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini kao k.č. br. 2297., zv. „Krčevina“, Oranica, površine 4500 m², upisana u zk.ul. br. 208 k.o. Lukavac u vlasništvu Spasojević (Gjuro) Spasoje udio 1/4, Spasojević (Gjuro) Stevo udio 1/4, Spasojević (Gjuro) Tešo udio 1/4, Spasojević (Gjorgije) mldb Jovo udio 1/16, Spasojević (Gjorgije) Mldb Sajka udio 1/16, Spasojević (Gjorgije) mldb Sara udio 1/16, Spasojević (Đorđe) Slavko udio 1/16;

- k.č. br. **1377.**, zv. „Kućište“, Kuća i zgrada (1), površine 75 m² i Dvorište, površine 290 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2300/2 zv. "Potkućnica", Oranica, površine 6400 m², upisana u zk.ul. br. 215 k.o. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6, Lakić (Marko) mldb Milka sa 1/6, Vuković (Nikola) Marko sa 1/9, Vuković (Nikola) Pero sa 1/9, Vuković (Nikola) mldb Ilija sa 1/9, Jovanović (Ilija) Dušan sa 1/36, Vuković R. Savić(-) Anđa sa 5/72, Vuković (Jovo) Vojin sa 3/72, Ilić (Đorđe) Jovan sa 1/45, Ilić (Jovan) Dušan sa 1/45, Ilić (Jovan) Stevan sa 1/45, Ilić udata Miroslavljević (-) Ruža sa 1/45, Ilić udata Jovanović(-) Cvija sa 1/45, Jovanović R Vuković(-) Mitra sa 1/144 i Vuković (Milan) Stojan sa 9/144;

- k.č. br. **1378.**, zv. „Kućište“, Oranica/Njiva 5.klase, površine 3162 m², upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2300/2 zv. "Podkućnica" Oranica, površine 6400 m² upisana u zk. uložak br. 215 k.o. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6, Lakić (Marko) mldb Milka sa 1/6, Vuković (Nikola) Marko sa 1/9, Vuković (Nikola) Pero sa 1/9, Vuković (Nikola) mldb Ilija sa 1/9, Jovanović (Ilija) Dušan sa 1/36, Vuković R Savić(-) Anđa sa 5/72, Vuković (Jovo) Vojin sa 3/72, Ilić (Đorđe) Jovan sa 1/45, Ilić (Jovan) Dušan sa 1/45, Ilić (Jovan) Stevan sa 1/45, Ilić udata Miroslavljević (-) Ruža sa 1/45, Ilić udata Jovanović(-) Cvija sa 1/45, Jovanović R Vuković(-) Mitra sa 1/144 i Vuković (Milan) Stojan sa 9/144;

- k.č. br. **1379.**, zv. „Ilovača“, Kuća i zgrada (1), površine 22 m² i Dvorište, površine 290 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2300/5 zv. „kuća sa kućištem i dvorištem“ površine 400 m² upisana u zk.ul.br. 215 k.o. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6, Lakić (Marko) mldb Milka sa 1/6, Vuković (Nikola) Marko sa 1/9, Vuković (Nikola) Pero sa 1/9, Vuković (Nikola) mldb Ilija sa 1/9, Jovanović (Ilija) Dušan sa 1/36, Vuković R Savić(-) Anđa sa 5/72, Vuković (Jovo) Vojin sa 3/72, Ilić (Đorđe) Jovan sa 1/45, Ilić (Jovan) Dušan sa 1/45, Ilić (Jovan) Stevan sa 1/45, Ilić udata Miroslavljević (-) Ruža sa 1/45, Ilić udata Jovanović(-) Cvija sa 1/45, Jovanović R Vuković(-) Mitra sa 1/144 i Vuković (Milan) Stojan sa 9/144;

- k.č. br. **1380.**, zv. „Ilovača“ Kuća i zgrada (1), površine 11 m² i Oranica/Njiva 5.klase, površine 1830 m² u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2300/1 zv. „Podkućnica“, Oranica, površine 3100 m² upisana u zk.ul.br. 215 k.o. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6, Lakić (Marko) mldb Milka sa 1/6, Vuković (Nikola) Marko sa 1/9, Vuković (Nikola) Pero sa 1/9, Vuković (Nikola) mldb Ilija sa 1/9, Jovanović (Ilija) Dušan sa 1/36, Vuković R Savić(-) Anđa sa 5/72, Vuković (Jovo) Vojin sa 3/72, Ilić (Đorđe) Jovan sa 1/45, Ilić (Jovan)

Dušan sa 1/45, Ilić (Jovan) Stevan sa 1/45, Ilić, udata Miroslavljević (-) Ruža sa 1/45, Ilić udata Jovanović(-) Cvija sa 1/45, Jovanović R Vuković(-) Mitra sa 1/144 i Vuković (Milan) Stojan sa 9/144;

- k.č.br. **1381.**, zv. „Barica“, Oranica/Njiva 5.klase, površine 1946 m² upisana u Pl. br. 655 k.o Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č. br. 2300/1 zv. „Podkućnica“, Oranica, površine 3100 m² upisana u zk.ul. br. 215 k.o. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6, Lakić (Marko) mldb Milka sa 1/6, Vuković (Nikola) Marko sa 1/9, Vuković (Nikola) Pero sa 1/9, Vuković (Nikola) mldb Ilija sa 1/9, Jovanović (Ilija) Dušan sa 1/36, Vuković R Savić(-) Anđa sa 5/72, Vuković (Jovo) Vojin sa 3/72, Ilić (Đorđe) Jovan sa 1/45, Ilić (Jovan) Dušan sa 1/45, Ilić (Jovan) Stevan sa 1/45, Ilić udata Miroslavljević (-) Ruža sa 1/45, Ilić udata Jovanović(-) Cvija sa 1/45, Jovanović R Vuković(-) Mitra sa 1/144 i Vuković (Milan) Stojan sa 9/144 ;

- dio k.č.br. **1382.**, zv. „Lukavac G.“, Pašnjak 3.klase, površine 611 m², upisana u Pl. br. 90 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu Šumsko privredno preduzeće Tuzla sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2306-dio zv. „Barutnica“, Šuma, površine 3730 m², upisana u zk. ul.br. 213 k.o. Lukavac u vlasništvu Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ljubica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Milica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ruža sa 1/10, Vuković (Jovo) Vojin sa 6/200, Stanković (Stanoje) Danilo sa 11/200, Vuković (Vaskrsije) Stevo sa 1/2, Vuković (Jovo) Ilija sa 1/12 i Vuković (Jovo) Ilinka sa 1/60;

- k.č.br. **1383.**, zv. „Kućište“, Kuća i zgrada (1), površine 48 m² i Dvorište, površine 162 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č. br. 2300/6 zv. „kuća sa kućištem i dvorištem“, površine 1000 m², upisana u zk.ul. br. 2948 k.o. Lukavac u vlasništvu Vuković (Jovo) Nikola sa 1/1;

- k.č. br: **1384.**, zv. „Kućište“, Kuća i zgrada (1), površine 15 m² i Oranica/Njiva 6.klasa, površine 1001 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č. br. 2300/6 zv. „kuća sa kućištem i dvorištem“, površine 1000 m², upisana u zk.ul. br. 2948 k.o. Lukavac u vlasništvu Vuković (Jovo) Nikola sa 1/1;

- k.č. br. **1385.**, zv. „Bašča“, Kuća i zgrada (1), površine 25 m² i Dvorište, površine 155 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č. br. 2302/2 zv. „kućište i dvorište“ , površine 240 m² upisana u zk.ul. br. 213 k.o. Lukavac u vlasništvu Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ljubica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Milica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ruža sa 1/10, Vuković (Jovo) Vojin sa 6/200, Stanković (Stanoje) Danilo sa 11/200, Vuković (Vaskrsije) Stevo sa 1/2, Vuković (Jovo) Ilija sa 1/12 i Vuković (Jovo) Ilinka sa 1/60;

- k.č.br. **1386.**, zv. „Bašča“, Pašnjak 3. klase, površine 995 m² upisana u PL br. 655 k.o.Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č. br. 2305/1-dio zv. „Podkućnica“ oranica, površine 20640 m² upisana u zk.ul. br. 213 k.o. Lukavac u vlasništvu Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ljubica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Milica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ruža sa 1/10, Vuković (Jovo) Vojin sa 6/200, Stanković (Stanoje) Danilo sa 11/200, Vuković(Vaskrsije) Stevo sa 1/2, Vuković (Jovo) Ilija sa 1/12 i Vuković (Jovo) Ilinka sa 1/60;

- dio k.č.br. **1387.**, zv. „Bašča“, Voćnjak 3.klase, površine 4262 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2304-dio zv. „PODKUĆNICA“, Šljivik, površine 700 m², k.č.br. 2302-dio, zv. „KOD KUĆE“, Šljivik, površine 2110 m² i k.č.br. 2305/1-dio, zv. „PODKUĆNICA“, Oranica površine 20640, upisana u zk. ul.br. 213 k.o. Lukavac u vlasništvu Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ljubica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Milica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ruža sa 1/10, Vuković (Jovo) Vojin sa 6/200, Stanković (Stanoje) Danilo sa 11/200, Vuković (Vaskrsije) Stevo sa 1/2, Vuković (Jovo) Ilija sa 1/12 i Vuković (Jovo) Ilinka sa 1/60;

- k.č.br. **1392.**, zv. „Okućnica“, kuća i zgrada, površine 26 m² i dvorište površine 154 m², upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2302/1 dio zv. „PODKUĆNICA“, Šljivik, površine 2110 m², upisana u zk. ul.br. 213 k.o. Lukavac u vlasništvu Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ljubica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Milica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ruža sa 1/10, Vuković (Jovo) Vojin sa 6/200, Stanković (Stanoje) Danilo sa 11/200, Vuković (Vaskrsije) Stevo sa 1/2, Vuković (Jovo) Ilija sa 1/12 i Vuković (Jovo) Ilinka sa 1/60,

- k.č.br. **1390.**, zv. „Strana“, Voćnjak 3.klase, površine 570 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa

dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2300/4 zvana potkućnica površine 150 m² upisana u ZK UL broj: 12 K.O. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6 i dr, dio k.č.br. 2301/1 zvana kućište vrt površine 1490 m² i 2301/2 zvana kuća sa kućištem površine 40 m² upisane u ZK UL broj: 511 k.o. Lukavac u vlasništvu Vuković Nikole Marko sa 1/6 i dr.

- k.č.br. **1388.**, zv.“Strana“, kuća i zgrada , površine 34 m² i dvorište 146 m², upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2300/4 zvana potkućnica površine 150 m² upisana u ZK UL broj: 12 K.O. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6 i dr, dio k.č.br. 2301/1 zvana kućište vrt površine 1490 m² i 2301/2 zvana kuća sa kućištem površine 40 m² upisane u ZK UL broj: 511 k.o. Lukavac u vlasništvu Vuković Nikole Marko sa 1/6 i dr.

- k.č.br. **1389.**, zv.“Strana“, oranica njiva 6.klase, površine 2016 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2300/4 zvana potkućnica površine 150 m² upisana u ZK UL broj: 12 K.O. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6 i dr, dio k.č.br. 2301/1 zvana kućište vrt površine 1490 m² i 2301/2 zvana kuća sa kućištem površine 40 m² upisane u ZK UL broj: 511 k.o. Lukavac u vlasništvu Vuković Nikole Marko sa 1/6 i dr.

- dio k.č.br. **1394.**, zv.“Okućnica“, Oranica/Njiva 5.klase, površine 6020 m² i Oranica/Njiva 6.klase, površine 2825 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2305/1-dio zv. zv.“PODKUĆNICA“, Oranica, površine 20640 m², upisana u zk. ul.br. 213 k.o. Lukavac u vlasništvu Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ljubica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Milica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ruža sa 1/10, Vuković (Jovo) Vojin sa 6/200, Stanković (Stanoje) Danilo sa 11/200, Vuković (Vaskrsije) Stevo sa 1/2, Vuković (Jovo) Ilija sa 1/12 i Vuković (Jovo) Ilinka sa 1/60;

- dio k.č.br. **1404.**, zv.“Kućište“, Oranica/Njiva 5.klase, površine 3057 m², upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2298/1., zv. „PODKUĆNICA“, Oranica, površine 500 m², upisana u zk.ul.br. 150., KO Lukavac, u vlasništvu Vuković (Stanko) Jove;

- dio k.č.br. **1405.**, zv.“Kućište“, Voćnjak 3.klase, površine 2116 m², upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2298/1., zv. „PODKUĆNICA“, Oranica površine 500 m², upisana u zk.ul.br. 150., KO Lukavac, u vlasništvu Vuković (Stanko) Jove;

- dio k.č. br. **1409.**, zv. „ Kućište“ Oranica/Njiva 5.klase, površine 1150 m², upisana u P.l. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA da dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č. br. 2471/1 zv. „KOD KUĆE“, Šljivik, površine 1800 m² i k.č.br. 2471/4-dio upisana u zk.ul. br. 2559 k.o. Lukavac u vlasništvu Općina Lukavac sa 1/1;

- k.č. br. **1410.**, zv. „Kućište“, Kuća i zgrada (1), površine 49 m² i Dvorište, površine 181m² upisana u Pl. br. 655 k.o Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2300/3 zv. „kuća sa kućištem“, površine 40 m² upisana u zk.ul. br. 215 k.o. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6, Lakić (Marko) mldb Milka sa 1/6, Vuković (Nikola) Marko sa 1/9, Vuković (Nikola) Pero sa 1/9, Vuković (Nikola) mldb Ilija sa 1/9, Jovanović (Ilija) Dušan sa 1/36, Vuković R Savić(-) Anđa sa 5/72, Vuković (Jovo) Vojin sa 3/72, Ilić (Đorđe) Jovan sa 1/45, Ilić (Jovan) Dušan sa 1/45, Ilić (Jovan) Stevan sa 1/45, Ilić udata Miroslavljević (-) Ruža sa 1/45, Ilić udata Jovanović(-) Cvija sa 1/45, Jovanović R Vuković(-) Mitra sa 1/144 i Vuković (Milan) Stojan sa 9/144;

- dio k.č.br. **1411.**, zv. „Kućište“, Oranica/Njiva 5.klase, površine 1961 m² upisana u Pl. br.655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1 , a što po starom premjeru odgovara nekretnini kao k.č.br. 2300/2 zv. „Potkućnica“ Oranica površine 6400 m² upisana u zk.ul. br. 215 k.o. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6, Lakić (Marko) mldb Milka sa 1/6, Vuković (Nikola) Marko sa 1/9, Vuković (Nikola) Pero sa 1/9, Vuković (Nikola) mldb Ilija sa 1/9, Jovanović (Ilija) Dušan sa 1/36, Vuković R Savić(-) Anđa sa 5/72, Vuković (Jovo) Vojin sa 3/72, Ilić (Đorđe) Jovan sa 1/45,Ilić (Jovan) Dušan sa 1/45, Ilić (Jovan) Stevan sa 1/45, Ilić udata Miroslavljević (-) Ruža sa 1/45, Ilić udata Jovanović(-) Cvija sa 1/45, Jovanović R Vuković(-) Mitra sa 1/144 i Vuković (Milan) Stojan sa 9/144;

- k.č. br. **1412.**, zv. „Lućica“, Oranica/Njiva 4.klase, površine 1281 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa

dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2296/4 zv. „Luka“ Oranica, površine 1450 m² upisana u zk.ul. br. 215 k.o. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6, Lakić (Marko) mldb Milka sa 1/6, Vuković (Nikola) Marko sa 1/9, Vuković (Nikola) Pero sa 1/9, Vuković (Nikola) mldb Ilija sa 1/9, Jovanović (Ilija) Dušan sa 1/36, Vuković R Savić(-) Anđa sa 5/72, Vuković (Jovo) Vojin sa 3/72, Ilić (Đorđe) Jovan sa 1/45, Ilić (Jovan) Dušan sa 1/45, Ilić (Jovan) Stevan sa 1/45, Ilić udata Miroslavljević (-) Ruža sa 1/45, Ilić udata Jovanović(-) Cvija sa 1/45, Jovanović R Vuković(-) Mitra sa 1/144 i Vuković (Milan) Stojan sa 9/144;

- k.č. br. **1413.**, zv. „Luka“, Oranica/Njiva 4.klase, površine 1481 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2296/3 zv. „Luka“ Oranica, površine 1500 m² upisana u zk.ul.br. 215 k.o. Lukavac u vlasništvu Lakić (Marko) mldb Milan sa 1/6, Lakić (Marko) mldb Milka sa 1/6, Vuković (Nikola) Marko sa 1/9, Vuković (Nikola) Pero sa 1/9, Vuković (Nikola) mldb Ilija sa 1/9, Jovanović (Ilija) Dušan sa 1/36, Vuković R Savić(-) Anđa sa 5/72, Vuković (Jovo) Vojin sa 3/72, Ilić (Đorđe) Jovan sa 1/45, Ilić (Jovan) Dušan sa 1/45, Ilić (Jovan) Stevan sa 1/45, Ilić udata Miroslavljević (-) Ruža sa 1/45, Ilić udata Jovanović(-) Cvija sa 1/45, Jovanović R Vuković(-) Mitra sa 1/144 i Vuković (Milan) Stojan sa 9/144;

- dio k.č.br. **1512** zv. „Stjepanovac“, Oranica/Njiva 7.klase, površine 4532 m² upisana u Pl br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2407/3., zv. „Stjepanovac“, površine 15600 m², upisana u zk.ul.broj 1753., KO Lukavac, u vlasništvu Općine Lukavac.;

- dio k.č.br. **1513.**, zv. „Stjepanovac“, Šuma 3.klase, površine 7794 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2408, zv. „Stjepanovac“, Šuma, površine 16090 m², upisana u zk.ul.br. 1753, KO Lukavac u vlasništvu Općine Lukavac;

- dio k.č.br. **1515.**, zv. „Strana“, Pašnjak 4.klase, površine 2585 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2305/1, zv. „Podkućnica“, Oranica, površine 20640 m² upisana u zk.ul.br. 213 k.o. Lukavac u vlasništvu Mihić Zv Vuković (Milovan) MLDB Ljubica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) MLDB Milica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) MLDB Ruža sa 1/10, Vuković (Jovo) Vojin sa 6/200, Stanković (Stanoje) Danilo sa 11/200, Vuković (Vaskrsije) Stevo sa 1/2, Vuković (Jovo) Ilija sa 1/12 i Vuković (Jovo) Ilinka sa 1/60;

- dio k.č.br. **1516.**, zv. „Potok“, Šuma 3.klase, površine 5961 m² upisana u Pl br. 655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2305-dio, zv. „Podkućnica“, Oranica, površine 20640 m² i k.č.br. 2306.dio. zv. „Barutnica“, Šuma, površine 3730 m², upisana u zk.ul.br. 213, KO Lukavac u vlasništvu Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ljubica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Milica sa 1/10, Mihić Zv Vuković (Milovan) mldb Ruža sa 1/10, Vuković (Jovo) Vojin sa 6/200, Stanković (Stanoje) Danilo sa 11/200, Vuković (Vaskrsije) Stevo sa 1/2, Vuković (Jovo) Ilija sa 1/12 i Vuković (Jovo) Ilinka sa 1/60;

- k.č.br. **1517.**, zv. „Luka“, Kuća i zgrada (1), površine 24 m² i Dvorište, površine 500 m², Oranica/Njiva 5. klase, površine 194 m² upisana u Pl br. 655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č. 2312 zv. „Lučica“, Oranica, površine 830 m² upisana u zk.ul.br. 1915 k.o. Lukavac u vlasništvu Đurić (Mićo) Bogoljub (Ljuban) sa dijelom 1/1;

- k.č.br. **1518.**, zv. „Luka“ Kuća i zgrada (1), površine 10 m² i Oranica/Njiva 5. Klase, površine 5295 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č. 2312 zv. „Lučica“ Oranica, površine 0 m² upisana u zk.ul. br. 1915 u vlasništvu Đurić (Mićo) Bogoljub (Ljuban) sa dijelom 1/1;

- k.č.br. **1519.**, zv. „Kućište“ Kuća i zgrada (1), površine 65 m² i Dvorište, površine 473 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa 1/1, a što po starom premjeru odgovara k.č.br. 2313 zv. „kućište i dvorište“ površine 620 m² upisana u zk.ul.br. 1915 k.o. Lukavac u vlasništvu Đurić (Mićo) Bogoljub (Ljuban) sa 1/1;

- dio k.č. **1520.**, zv. „Kućište“ Voćnjak 3. klase, površine 1097 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2314/1-dio zv. „POD KUĆOM“ Šljivik, površine 800 m², k-č. br. 2313-dio „kućište i dvorište“ površine 620 m² upisana u zk.ul. br. 1915 k.o. Lukavac u vlasništvu Đurić (Mićo) Bogoljub (Ljuban) sa dijelom 1/1 i k.č. br. 2314/2-dio zv „POD KUĆOM“, „bašča“, površine 200 m² upisana u zk.ul.br. 84. u vlasništvu Đurić (Đuro) Steve;

- k.č.br. **1521.**, zv. "Kućište" Oranica/Njiva 5. klase, površine 1630 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom od 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2314/1-dio zv. "POD KUĆOM", Šljivik, površine 800 m² i k.č. br. 2313-dio „kućište i dvorište“, površine 620 m², upisana u zk.ul. br. 1915 k.o. Lukavac u vlasništvu Đurić (Mićo) Bogoljub (Ljuban) sa dijelom 1/1 i k.č. br. 2314/2-dio zv. „POD KUĆOM“, „bašča“ površine 200 m² upisana u zk.ul.br. 84. u vlasništvu Đurić (Đuro) Steve;

- k.č.br. **1522.**, zv. "Luka" Kuća i zgrada(1), površine 97 m², Dvorište, površine 500 m² i Oranica/Njiva 5. klase, površine 281 m² upisana u Pl br. 655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č. br. 2311/1-dio zv. "Luka", Oranica površine 10000 m² i k.č.br. 2311/2.-dio, zv „LUKA“, „Oranica“ površine 7170 m² upisana u zk.ul.br. 214 k.o. Lukavac u vlasništvu Despotović R Lazić(-) Petra sa dijelom 1/15, Despotović (Stevo) mldb Vojin sa dijelom 1/15, Despotović R Ilić(-) Zorka sa dijelom 2/44, Despotović (Mihailo) Đakan sa dijelom 3/50, Despotović (Mihailo) mldb Vojo sa dijelom 1/15, Despotović (Mihailo) mldb Đuka sa dijelom 3/50, Vuković (Jovo) Vojin sa dijelom 3/50, Milanović (Živka) Bogdan sa dijelom 1/135, Milanović (Bogdan) Stevo sa dijelom 1/135, Milanović (Bogdan) Mitar sa dijelom 1/135, Milanović (Bogdan) Živko sa dijelom 1/135, Milanović (Bogdan) Svetozar sa dijelom 1/135, Milanović (Bogdan) Stana sa dijelom 1/135, Milanović (Bogdan) Anđa sa dijelom 1/135, Milanović (Bogdan), Dužana sa dijelom 1/135, Milanović (Bogdan) Petra sa dijelom 1/135, Ristić (Koja) Jovan sa dijelom 1/110, Despotović (Marko) Mićo sa dijelom 1/9, Despotović (Marko) Mihajlo sa dijelom 1/9, Đurić R Despotović(-) Simana sa dijelom 1/9, Ristić (Koja) Todor sa dijelom 1/44 i Vuković (Jovo) Ijlo sa dijelom 1/44;

- dio k.č.br. **1523.**, zv. "Luka", Oranica/Njiva 6. klase, površine 10450 m² i Oranica/Njiva 5. klase, površine 3571 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2311/2-dio zv. "Luka", Oranica površine 7170 m² i k.č.br. 2311/1-dio zv. "Luka", Oranica površine 10000 m² upisana u zk.ul.br. 214 k.o. Lukavac u vlasništvu Despotović R Lazić(-) Petra sa dijelom 1/15; Despotović (Stevo) mldb Vojin sa dijelom 1/15; Despotović R Ilić(-) Zorka sa dijelom 2/44; Despotović (Mihailo) Đakan sa dijelom 3/50; Despotović (Mihailo) mldb Vojo sa dijelom 1/15; Despotović (Mihailo) mldb Đuka sa dijelom 3/50; Vuković (Jovo) Vojin sa dijelom 3/50; Milanović (Živka) Bogdan sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Stevo sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Mitar sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Živko sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Svetozar sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Stana sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Anđa sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Dužana sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Petra sa dijelom 1/135; Ristić (Koja) Jovan sa dijelom 1/110, Despotović (Marko) Mićo sa dijelom 1/9; Despotović (Marko) Mihajlo sa dijelom 1/9; Đurić R Despotović(-) Simana sa dijelom 1/9; Ristić (Koja) Todor sa dijelom 1/44 i Vuković (Jovo) Ijlo sa dijelom 1/44;

- dio k.č.br. **1524.**, zv. "Luka", Oranica/Njiva 4. klase, površine 8737 m² i oranica/Njiva 5. klase, površine 5005 m² upisana u PL br. 655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2308.dio zv. „Bara“, oranica površine 42110 m², k.č.br. 2309-dio zv. "Luka" Livada, površine 4100 m², k.č.br. 2310 zv. "Luka" šikara površine 2540 m² upisana u zk.ul.br. 214 k.o. Lukavac u vlasništvu Despotović R Lazić(-) Petra sa dijelom 1/15; Despotović (Stevo) mldb Vojin sa dijelom 1/15; Despotović R Ilić(-) Zorka sa dijelom 2/44; Despotović (Mihailo) Đakan sa dijelom 3/50; Despotović (Mihailo) mldb Vojo sa dijelom 1/15; Despotović (Mihailo) mldb Đuka sa dijelom 3/50; Vuković (Jovo) Vojin sa dijelom 3/50; Milanović (Živka) Bogdan sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Stevo sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Mitar sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Živko sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Svetozar sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Stana sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Anđa sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Dužana sa dijelom 1/135; Milanović (Bogdan) Petra sa dijelom 1/135, Ristić (Koja) Jovan sa dijelom 1/110, Despotović (Marko) Mićo sa dijelom 1/9; Despotović (Marko) Mihajlo sa dijelom 1/9; Đurić R Despotović(-) Simana sa dijelom 1/9; Ristić (Koja) Todor sa dijelom 1/44 i Vuković (Jovo) Ijlo sa dijelom 1/44;

- dio k.č.br. **1594.**, zv. "Zajednica" Oranica/Njiva 6. klase, površine 4803 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č. br. 2316/1 zv. "Zajednica", Oranica površine 5800 m² upisana u zk.ul. br. 321 k.o. Lukavac u vlasništvu Tešo (Gjurić) mldb Mićo sa dijelom 3/16, Gujić udata Cvjetković (-) Gospava sa dijelom 1/24, Savić (Živko) Jovo sa dijelom 1/144, r.Savić udata za Jeftu Savića (-) Cvija sa dijelom 1/144, r.Savić udata za Jovu Vukovića(-) Anđa sa dijelom 1/144, Savić (Živko) mldb. Petar sa dijelom 1/144, Savić (Živko) mldb. Milan sa dijelom 1/144, Savić (Živko) mldb. Božidar (Dušan) sa dijelom 1/144, Stević (Mitar) mld. Ruža sa dijelom 7/640, Ilić r.Đurić(-)Stoja sa dijelom 1/56, Todorević r.Đurić(-) Petra sa dijelom 1/56, Trifković r.Đurić(-)Bojana sa dijelom 1/56, Lakić r.Đurić(-) Mara sa dijelom 1/28, Marić r.Nikolić(-)Stoja sa dijelom

1/28, Nikić r.Nikolić(-)Sava sa dijelom 1/28, Đurić (Mićo) Bogoljub (Ljuban-Ljubomir) sa dijelom 1507/2688;

- dio k.č.1596., zv.“Do“,Kuća i zgrada (1), površine 67 m² i Dvorište, površine 243 m² upisana u Pl br. 655 k.o. Smoluća d (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2315/1-dio, zv.“Bašča“,Oranica površine 9800 m² upisana u zk.ul.br. 1558 k.o. Lukavac u vlasništvu Đurić (Ljuban) Aleksa sa 1/1 i k-č.br. 2314/2-dio, zv. „POD KUĆOM“, „bašča“, površine 200 m² upisana u zk.ul.br. 84 k.o. Lukavac u vlasništvu Stevo (Đuro) Đurić sa dijelom 1/1;

- dio k.č.br. 1597., zv.“Do“,Kuća i zgrada(1),površine 33 m² i Oranica/Njiva 6.klase, površine 12987 m² upisana u Pl. br. 655 k.o. Smoluća D (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1, a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. 2315/1-dio, zv.“Bašča“,Oranica površine 9800 m² upisana u zk.ul.br. 1558 k.o. Lukavac u vlasništvu Đurić (Ljuban) Aleksa sa 1/1 i k-č.br. 2314/2-dio, zv. „POD KUĆOM“, „bašča“, površine 200 m² upisana u zk.ul.br. 84 k.o. Lukavac u vlasništvu Stevo (Đuro) Đurić sa dijelom 1/1;

- dio k.č.br. 2798/1., zv.“Barutnica“, Prilazni put, površine 17879 m², upisana u Pl. br. 94., k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu Društvena svojina, javni i nekategorisani putevi ;

- dio k.č.br. 1398., zv.“Lukavac Gornji“, Prilazni put, površine 1681 m², upisana u Pl. br. 94., k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu Društvena svojina, javni i nekategorisani putevi i

- k.č.br. 1393., zv.“Okučnica“, Prilazni put, površine 801 m², upisana u Pl. br. 655., k.o. Smoluća D. (po novom premjeru) u posjedu JP EP BIH D.D. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ DOO TUZLA sa dijelom 1/1.

2. Određuje se da je Općina Lukavac korisnik eksproprijacije.

3. Nadležni organ uprave može provesti postupak potpune eksproprijacije dijela nekretnina navedenih u tački 1. ove Odluke.

Obrazloženje

Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Lukavac, obratilo se Pravobranilaštvo općine Lukavac, sa Prijedlogom za utvrđivanje općeg interesa broj: Up-09/18 od 11.12.2018. godine za sanaciju i zatvaranje postojeće deponije komunalnog otpada općine Lukavac i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada na nekretninama opisanim u tački 1. dispozitiva ove Odluke.

Uz prijedlog za eksproprijaciju je dostavljena slijedeća dokumentacija:

-Rješenje Federalnog ministarstva okoliša i turizma broj: UPI 05/2-23-11-124/15 od 18.04.2017. godine;

-Rješenje Federalnog ministarstva okoliša i turizma broj: UPI 05/2-23-11-124-1/15 od 06.11.2018. godine o izmjeni i dopuni Rješenja broj: UPI 05/2-23-11-124/15 od 18.04.2017. godine;

-Uvjerjenje Službe za urbanizam, prostorno planiranje i investicije Općine Lukavac broj: 05/1-23-2-1049/17 od 13.11.2018. godine;

-Elaborat eksproprijacije za sanaciju i zatvaranje postojeće deponije komunalnog otpada općine Lukavac i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada Službe za komunalno-stambene poslove, boračko-invalidsku zaštitu i raseljena lica broj: 08-49-2-339/18 od 29.11.2018. godine;

-zemljišnoknjižna dokumentacija za predmetne nekretnine (posjedovni listovi, identifikacije i zemljišnoknjižni izvadci);

-Nalaz Komisije za procjenu vrijednosti nepokretnosti i prava Općinskog vijeća Lukavac broj: 01-14-5-SI/18 od 30.11.2018. godine.

Članom 3. Zakona o eksproprijaciji je propisano:

„ Nekretnina se može ekspropisati kada je to potrebno za izgradnju saobraćajne infrastrukture, privrednih, komunalnih, zdravstvenih, prosvjetnih i objekata kulture, objekata odbrane, uprave i drugih objekata od javnog interesa kada se ocijeni da će se korištenjem nekretnine, za koju se namjerava predložiti eksproprijacija u novoj namjeni postići veća korist od one koja se postizala korištenjem te nekretnine na dosadašnji način.

Nekretnina se može ekspropisati i kada je potrebno radi izvođenja drugih radova od javnog interesa. Zemljište se ne može ekspropisati u cilju poljoprivredne obrade.“

U članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekata ili izvođenja radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostnog uređenja.

Članom 16. Zakona o eksproprijaciji je propisano:

„Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za eksproprijaciju podnosi lice koje prema odredbama ovog Zakona može biti korisnik eksproprijacije.

Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa podnosi se Vladi, odnosno vladi kantona ili općinskom vijeću putem federalnog, kantonalnog organa uprave ili općinske službe za upravu za imovinsko-pravne poslove, a sadrži elaborat eksproprijacije (geodetsko-katastarski plan područja eksproprijacije, podatke o nekretninama za koje se predlaže utvrđivanje javnog interesa, procjenu vrijednosti nekretnina, cilju eksproprijacije i druge podatke za utvrđivanje javnog interesa).

Nadležni organ je dužan o prijedlogu za utvrđivanje javnog interesa odlučiti u roku od 60 dana od dana prijema tog prijedloga.

Aktom utvrđivanju javnog interesa, u skladu sa odredbama ovog člana, odredit će se i korisnik eksproprijacije.

Protiv akta o utvrđivanju javnog interesa može se pokrenuti upravni spor kod nadležnog suda osim u slučajevima iz člana 15. ovog Zakona.“

Uvidom u dokumentaciju priloženu uz prijedlog je utvrđeno slijedeće:

- da je Rješenjem Federalnog ministarstva okoliša i turizma broj: UPI 05/2-23-11-124/15 od 18.04.2017. godine i Rješenje Federalnog ministarstva okoliša i turizma broj: UPI 05/2-23-11-124-1/15 od 06.11.2018. godine o izmjeni i dopuni Rješenja broj: UPI 05/2-23-11-124/15 od 18.04.2017. godine izdata okolinska dozvola investitoru Općini Lukavac za sanaciju i zatvaranje postojeće deponije komunalnog otpada općine Lukavac i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja;

- da je u okviru Elaborata eksproprijacije za sanaciju i zatvaranje postojeće deponije komunalnog otpada općine Lukavac i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada Službe za komunalno-stambene poslove, boračko-invalidsku zaštitu i raseljena lica broj: 08-49-2-339/18 od 29.11.2018. godine navedeno da su pred Službom u toku aktivnosti na sanaciji i zatvaraju postojeće deponije komunalnog otpada općine Lukavca i izgradnji pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada, te je u tu svrhu izrađen Idejni projekat od septembra 2014. godine od strane Instituta za hidrotehniku Građevinskog fakulteta Sarajevo, Studija uticaja na okoliš od oktobra 2014. godine od strane Instituta za hidrotehniku Građevinskog fakulteta Sarajevo, pribavljeno Rješenje o vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-1-40-315-3/16 od 28.06.2016. godine izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo, Rješenje o izmjeni i dopuni Rješenja o vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-1-40-315-5/16 od 07.02.2018. godine, Rješenje o okolinskoj dozvoli broj: UPI-I 05/2-23-11-124/15 od 18.04.2017. godine i Rješenje o izmjeni i dopuni Rješenja o okolinskoj dozvoli broj: UPI-I 05/2-23-11-124-1/15 od 06.11.2018. godine izdata od strane Federalnog ministarstva okoliša i turizma. Dalje je u okviru elaborataka kao cilji /svrha eksproprijacije navedena sanacija i zatvaranje postojeće deponije komunalnog otpada općine Lukavac i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada, kao i pojašnjenja u dopuni Elaborata od 12.12.2018. godine stoji da će realizacijom projekta sanaciju i zatvaranje postojeće deponije komunalnog otpada općine Lukavac i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada Potočari Huskići u prvom redu se ispunjava zakonska obaveza koja je propisana Zakonom o komunalnom otpadu, prema kojem su općine obavezne svoje lokalne deponije sanirati zatvoriti u skladu sa standardima EU kao i da će se istim projektom u značajnoj mjeri poboljšati stanje u oblasti ekologije, kako u užem tako i u širem području predmetnog lokaliteta (bolje stanje u oblasti zaštite vode, zraka i tla, te je uz isti priložena zemljišnoknjižna dokumentacija, kao i procjena vrijednosti nepokretnosti Komisije za procjenu vrijednosti nepokretnosti i prava Općinskog vijeća Lukavac broj: 01-14-5-SL/18 od 30.11.2018. godine.

- da je u okviru naprijed navedene procjene Komisije navedeno da prema okruženju, položaju u prostoru i pristupu, imajući u vidu urbanističku dopustivost, postoje ograničenja u pogledu izgradnje, korištenja, proširenja i dogradnje objekata, te da vanjsko uređenje ne doprinosi povećanju tržišne cijene-tehnogeno zemljište. Na osnovu navedenog komisija je procijenila prosječnu vrijednost predmetnih nekretnina u iznosu od 0,25 KM/m² koja se može koristiti u svrhu formiranja kupoprodajne cijene.

Temljem naprijed navedenog je pripremljen prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa u svrhu izgradnje kolektora za odvodnju oborinskih voda i kolektora otpadnih voda u Lukavcu broj: 02-31-1-2275/18 od 12.12.2018. godine koji je razmatran na 23. redovnoj sjednici Općinskog vijeća Lukavac održanoj dana 28.12.2018. godine na kojoj je i donesena predmetna Odluka pod brojem: 01-31-1-2275/18 od 31.12.2018. godine protiv koje je pokrenut upravni spor podnošenjem tužbe od strane JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, ZD Rudnici „Kreka“ d.o.o. Tuzla.

Presudom Kantonalnog suda u Tuzli broj:03 0 U 018776 19 U od 11.04.2019. godine je uvažena tužba osporeni akt poništen i predmet vraćen tuženom na ponovno rješavanje iz formalno-pravnih

razloga koji se ogledaju u činjenici da konačan upravni akt donesen od strane Općinskog vijeća nije sadržavao obrazloženje iz kojeg je vidljivo koja dokumentacija je dostavljena u postupku i koje činjenice su utvrđene, da iz sadržaja osporenog akta nije u potpunosti jasan status na nekretninama u pogledu njihovog vlasništva, to jeste, da li se za sve nekretnine za koje se utvrđuje javni interes zaista nalaze u privatnom vlasništvu, a u vezi sa članom 2. ZE, između ostalog iznoseći stav da ZE nije dozvoljeno da se za iste nekretnine dva puta utvrđuje javni interes i da nije dozvoljeno da se ponovo eksproprišu nekretnine koje su jednom već ekspropriisane osim ako nije došlo do vraćanja istih u privatno vlasništvo poništenjem rješenja o eksproprijaciji.

U ponovnom postupku po službenoj su pribavljeni podaci od katastarskog operata koji se odnose na pravni osnov upisa posjednika u katastarskom operatu za parcele koje su predložene za utvrđivanje javnog interesa, te je povodom istog zaprimljen akt broj: 06-49-17/19 od 11.06.2019. godine u okviru kojeg su između ostalog dostavljena i rješenja o eksproprijaciji nekretnina u korist RO rudnici lignita „Dobrnja-Lukavac“ u Tuzli kao pravnog prednika JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, ZD Rudnici „Kreka“ d.o.o. Tuzla, a na temelju kojih je izvršen upis promjena u katastarskom operatu općine Lukavac u korist navedenog pravnog lica.

Uvidom u naprijed navedena rješenja utvrđeno je da je za određene nekretnine, koje su obuhvaćene prijedlogom za utvrđivanje javnog interesa utvrđen opći interes i donešena rješenja o eksproprijaciji koja su provedena u katastarskom operatu općine Lukavac, dok je uvidom u zemljišnoknjižnu dokumentaciju, odnosno zemljišnoknjižne izvadke za predmetne nekretnine utvrđeno da ista rješenja nisu provedena u zemljišnim knjigama te su kao vlasnici, odnosno suvlasnici navedenih nekretnina upisana fizička lica.

Članom 2. ZE je propisano da je eksproprijacija oduzimanje ili ograničenje prava vlasništva na nekretninama uz naknadu prema tržišnoj vrijednosti nekretnina, dok je članom 27. istog Zakona propisano da rješenje po prijedlogu za eksproprijaciju donosi općinska služba za upravu na čijoj teritoriji se nalazi nekretnina za koju se eksproprijacija predlaže, da će prije donošenja rješenja o eksproprijaciji organ iz stava 1. ovog člana saslušati vlasnika nekretnine o činjenicama u vezi sa eksproprijacijom, te da ako postoji neslaganje zemljišnoknjižnog i faktičkog stanja na nekretnini, općinska služba za upravu raspraviti će pravo vlasništva kao prethodno pitanje.

Imajući u vidu naprijed navedene zakonske odredbe, kao i činjenice neslaganja upisa u zemljišnim knjigama kada su u pitanju predmetne nekretnine koje su obuhvaćane prijedlogom za utvrđivanje javnog interesa, organ uprave nadležan za imovinsko pravne poslove će svakako biti u obavezi raspraviti pravo vlasništva kao prethodno pitanje u postupku eksproprijacije nekretnina koji bi uslijedio nakon donošenja akta o utvrđivanju javnog interesa i njegove pravomoćnosti, a kako je i propisano Zakonom o eksproprijaciji.

Dalje je, slijedom razloga za poništenje Odluke Općinskog vijeća iznesenih u obrazloženju naprijed navedene presude Kantonalnog suda u Tuzli, od Općinskog pravobranilaštva aktom broj: 05-31-1-2275/18 od 08.07.2019. odine traženo da se kao podnosilac prijedloga za utvrđivanje javnog interesa izjasni da li ostaje kod podnešenog prijedloga broj: Up-09 /18 od 11.12.2018. godine, te eventualno dopuni i dodatno obrazloži razloge za utvrđivanje javnog interesa uz odgovarajuću dokumentaciju.

Dana 23.01.2020. godine Općinsko pravobranilaštvo je dostavilo akt broj:Up-09718 od 23.01.2020. godine u okviru kojeg, između ostog, navodi da ostaje kod podnesenog prijedloga za utvrđivanje općeg interesa, a vezano za navode u Presudi Kantonalnog suda dostavljena je dokumentacija u ovjerenim kopijama, kako slijedi:

- Rješenje Opštine Lukavac, Opštinskog sekretarijata za urbanizam, stambeno-komunalne i imovinsko-pravne poslove broj:06/2-364-73/96 od 10.05.1996.god.,
- Rješenje Opštine Lukavac, Opštinskog sekretarijata za urbanizam, stambeno komunalne i imovinsko-pravne poslove broj:06/7-371-34/96 od 13.05.1996 god.,
- Zapisnik Opštinskog sekretarijata za urbanizam, stambeno komunalne imovinsko-pravne poslove broj:06/2-364-73/96 od 10.05.1996 god sa prilogima,
- Posjedovni list broj 94, pl.br.1069, pl.br.552 od 28.11.2011.god.,
- Rješenje Službe za urbanizam, prostorno planiranje i investicije broj:05/1-23-2-524/10 od 27.08.2010. god.,
- Rješenje Federalnog Ministarstva okoliša i turizma broj:UP-1-05-23-411/09 od 31.05.2012.god sa prilogom...
- Obavijest broj:01-3651/16 od 10.12.2016. god.JP EP BIH d. d. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ d.o.o. TUZLA Općini Lukavac,

- Obavijest Službe za stambeno-komunalne poslove br.08-14-697/16 od 12.12.2016. god. upućene JP „Rad“ d.o.o. Lukavac,
 - Zahtjev Općine Lukavac, Općinski načelnik br.02-14-697/16 od 14.09.2016. god. sa prilogom skice deponije Potočari,
 - Rješenje Federalne uprave za inspekcijske poslove Sarajevo broj:UPI-10-23-7-03210/2016-1008-2-P od 26.5.2016 god. sa priložima (1-4) JP „Rad“ Lukavac
 - Rješenje o okolinskoj dozvoli Federalnog Ministarstva okoliša i turizma UPI 05/2-23-11-124/15 od 18.04.2017.god.,
 - Rješenje Federalnog Ministarstva okoliša i turizma broj:UPI 05/2-23-11-124-1/15 od 06.11.2018.god o izmjeni i dopuni Rješenja broj UPI 05/2-23-11-124/15 od 8.04.2017.god.
 - Uslovna saglasnost Općini Lukavac od JP EP BIH DD. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ d.o.o. TUZLA broj 01-3081/17 od 14.09.2017. god.
 - Dopis Federalne uprave za inspekcijske poslove Sarajevo, Federalno urbanističko-ekološki inspektorat broj UP 1-10-23-7-03210/2016-1008-6-P od 08.02.2018.god.
 - Zahtjev JP „Rad“ Lukavac broj: 02-10-2475/18 od 15.11.2018. god. upućen Općini Lukavac, Općinskom načelniku, Službi za stambeno-komunalne poslove, BIZ i raseljena lica
 - Rješenje Federalne uprave za inspekcijske poslove Sarajevo broj:UP-1-10-23-7-03210/2016 od br. UP 1-10-23-3-06643/2018-1008-5-P od 08.11.2018. god., 07.11.2018. god.,
 - Rješenje Službe za urbanizam, prostorno uređenje i zaštitu okoliša o urbanističkoj saglasnosti broj 05/1-23-2-1049/17 od 13.02.2019.god.,
 - Zahtjev JP „Rad“ Lukavac broj:02-10-1069/19 od 20.03.2019 god. Službi za investicije, komunalno-stambene i poslove MZ-a
 - Zaključak br 6 sa 187 sjednice Uprave Društva održane 16.04.2019. god JP EP BIH d. d. SARAJEVO ZD RUDNICI „KREKA“ d.o.o TUZLA broj:01-1145/19 od 24.04.2019.god. Službi za investicije, komunalno-stambene i poslove MZ-a
 - Zapisnici o inspekcijskom nadzoru Federalne uprave za inspekcijske poslove Sarajevo broj: UP1-10-23-3-06643/2018-1008-16-P od 10.07.2019. god., br. UP 1-10-23-7-03210/2016-1008-20- P od 10.07.2019. god.,
- Dana 19.03.2020.godine Općinsko pravobranilaštvo je dostavilo Dopunu prijedloga općeg interesa broj: Up-09/18 od 18.03.2020.godine u okviru kojeg dostavlja akt Službe za komunalno-stambene poslove broj: 03-49-48-98-317-2/19 od 25.02.2020.godine u kojem su sadržani razlozi za utvrđivanje javnog interesa.

U naprijed navedenom aktu Službe za komunalno-stambene poslove broj: 03-49-48-98-317-2/19 od 25.02.2020.godine navedeneo je slijedeće:

- „Postupajući po Vašem aktu broj: Up-1918 od 19.02.2020. godine u koje tražite da obrazložimo razloge za utvrđivanje javnog interesa za sanaciju i zatvaranje postojeće deponije komunalnog otpada „Potočari“ i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada, obaviještavamo Vas o slijedećem:
- da je Skupština opštine Lukavac prije više od 20 godina ustupila JP Rad na upravljanje i korištenje deponiju „Potočari“;
 - da je za predmetnu lokaciju izdata urbanistička saglasnost, broj: 06/2-364-73/96 od 10.05.1996. godine, kojom se JP „Rad“ daje saglasnost za sještaj snaitarne deponije za odlaganje komunalnog otpada na lokaciji „Potočari“;
 - da su prethodno „Rudnici uglja –Tuzla“ d.o.o. u Tuzli dana 09.05.1996.godine aktom broj:1355 dali saglasnost za lokaciju deponije na prostorima Rudnika lignita PK „Šikulje“ u Lukavcu, na lokalitetu Potočari PK „Lukavačka rijeka“ uz uvjete koji se odnose na to da se tražena lokacija za deponiju nalazi u otkopnom prostoru površinskog kopa „Lukavačka rijeka“ i može zahvatati sav taj protor, a kako je prikazano na skici koja je prilog sagalsnosti, da se gradska sanitarna deponija mora izvesti po odobrenoj projektnoj dokumentaciji i primjerak jedne dostaviti Rudniku, te da je za korištenje odobrenog objekta neophodno redovito održavati prilazni put ka istom u dužini od cca 2,5 km;
 - da je, u cilju ispunjenja uvjeta „Rudnika uglja-Tuzla“ doo Tuzla pribavljena urbanistička saglasnost za izgradnju putne komunikacije za naselje Marićii i Gornji Lukavac (Smoluća) općina Lukavac sa vezom za Mramor i Tuzlu, a sve prema Idejnom projektu –izrada putne komunikacije na bivšem PK „Lukavačka rijeka“ u Lukavcu, te pribavljena slijedeća urbanističko-tehnička dokumentacija: Idejni projekat od septembra 2014. Godine od strane Instituta za hidrotehniku Građevinskog fakulteta Sarajevo, Elaborat eksproprijacije za sanaciju i zatavranje postojeće deponije komunalnog otpada i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom koncpt odlaganja otpada, Studija uticaja na okoliš od oktobra 2014. Godine od strane Instituta za hidrotehniku Građevinskog fakulteta Sarajevo, pribavljeno Rješenje o vodnoj sagalsnosti broj: UP-I/25-1-40-315-3/16 od 28.06.2016. godine, Rješenje o izmjeni i dopuni Rješenja o vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-1-40-315-5/16 od 07.02.2018.godine,

Rješenje o okolinskoj dozvoli broj:UPI-I 05/2-23-11-124/15 od 18.04.2017. godine i Rješenje o ozmjeni i dopuni Rješenja o okolinskoj dozvoli broj: UPI-I 05/2-23-11-124-1/15 od 06.11.2018. godine, Plan prilagođavanja upravljanja otpadom za komunalnu deponiju na lokaciji „Huskići“ općine Lukavac kojom upravlja Javno preduzeće za komunalne i zanatske usluge „RAD“ Lukavac; okolinska dozvola za sanaciju i zatvaranje postojeće deponije komunalnog otpada „Lukavac“ i izgradnje pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja; pribavljena procjena vrijednosti nepokrtnosti;

- da je Rješenjem Opštinskog Sekretarijata za urbanizam, stambeno komunalne i imovinsko-pravne poslove broj: 06/7-371-34/96 od 13.05.1996. godine naloženo JP „Rad“ Lukavac da izvrši trajno zatrpavanje deponije komunalnog otpada u Huskićima koja se nalazila na drugom lokalitetu u neposrednoj blizini, slijedom činjenice da su izdavanjem naprijed navedene urbanističke saglasnosti stekli uslovi za novu lokaciju i preseljenje odlagališta smeća na duži period;

- da je Rješenjem Federalne uprave za inspeksijske poslove Sarajevo broj: UP1-10-23-7-03210/2016-1008 -2-P od 26.5.2016. godine naređeno RAD JKP Lukavac da podnese zahtjev za okolinsku dozvolu za Deponiju Huskići kod nadležnog ministarstva, da postavi ulaznu kapiju i ogradu oko tijela deponije u skladu sa Pravilnikom o sadržaju plana prilagođavanja upravljanja otpadom za postojeća postrojenja za tretman ili odlaganje otpada i aktivnostima koje preduzima nadležni organ o to u roku od 45 za tačku 1., odnosno 120 dana za tačku 2. Rješenja od dana prijema istog;

- da je Rješenjem broj: UPI 05/2-23-11-124/15 od 18.04.2017. godine i Rješenjem broj: UPI 05/2-23-11-124-1/15 od 06.11..2018. godine izdata okolinska dozvola Općini Lukavac za sanaciju i zatvaranje postojeće deponije komunalnog otpada „Lukavac“ i izgradnje pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja. Deponija komunalnog otpada se nalazi na lokaciji „Potočari“ naselje Huskići sjeverozapadno od podzemnih rudarskih radova rudnika „Mramor“ (široko čelo), potpuno je izvan uticaja rudarskih radova na devastiranom zemljištu površinskog kopa uglja PK „Lukavačka rijeka“. Operater koji upravlja deponijom „Lukavac“ je preduzeće JP Rad Lukavac;

- da je Rješenjem Federalne uprave za inspeksijske poslove broj: UP1 -10-23-7-03210/2016 od 07.11.2018. godine naređeno RAD JP Lukavac da u potpunosti izvrši rješenje broj: UP-10-23-7-0321072016-1008-2-P od 26.05.2016. godine u roku od 30 dana, dok je Rješenjem iste uprave broj: UP1-10-23-3-06643/2018-1008-5-P od 08.11.2018.godine naređeno istom pravnom licu da prestane sa odlaganjem komunalnog otpada na lokaciji Huskići Potočari, Lukavac, da se prilikom izrade projekta za sanaciju i zatvaranje deponije integrišu svi zahtjevi koji se nalažu tačkom 3.2.1. prethodnim radovima okolinske dozvole i tačkom 5.3 Uticaj na površinske i podzemne vode kojom je naložena izgradnja svih neophodnih sistema kako bi se negativan uticaj odlaganja otpada na površinske i podzemne vode sveo na minimum;

- da je JP „Rad“ Lukavac uputilo zahtjev Općini Lukavac broj: 02-10-2475/18 od 15.11.2018. godine za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa sa Rudnikom Kreka, obezbjeđenje potrebnih sredstava za ograđivanje deponije i nastavak aktivnosti na sanaciji i zatvaranju općinske deponije u skladu sa projektnom dokumentacijom;

- da je Rješenjem broj: 05/1-23-2-1049/17 od 13.02.2019. godine Službe za urbanizam, prostorno uređenje i zaštitu okoliša data Općini Lukavac urbanistička saglasnost za sanaciju i zatvaranje postojeće deponije komunalnog otpada i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada u Huskićima na parcelama označenim po novom premjeru kao k.č. br. 1376, 1377, 1378, 1411, 1410, 1412, 1413, 1409, 1379, 1380, 1381, 1383, 1384, 1386, 1385, 1387, 1388, 1389, 1390, 1392, 1393, 1394, 1512, 1513, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1594, 1596, 1597 i 1382 sve k.o. Smoluća Donja;

- da je aktom JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, ZD Rudnic „Kreka“ d.o.o. Tuzla broj: 01-1145/19 od 24.04.2019. godine od strane Uprave data Općini Lukavac saglasnost za postavljanje privremene orgade deponije „Potočari“ uz obavezu uklanjanja iste u slučaju potrebe Društva, a sve po zahtjevu broj: 03-49-3215/19 od 03.04.2019. godine.

Imajući u vidu naprijed navedeno, a posebno činjenice da JP „RAD“ doo Lukavac, kao ovlašteni davalac usluga u skladu sa Odlukom o komunalnim djelatnostima, predmetnu lokaciju koristi za deponiju komunalnog otpada već više od 20 godina; da su i sami posjednici predmetnog zemljišta „Rudnici uglja-Tuzla“ jo 1996.godine dali saglasnost za gradnju deponije na datoj lokaciji, a koju su i pored ispunjenja svih traženih uslova naknadno povukli, iz čega se može zaključiti da je povlačenje saglasnosti uvjetovano političkim, a ne stvarnim faktorima; da su za predmetnu lokaciju pribavljena sva potrebna urbanističko-tehnička dokumentacija (izuzev odobrenja za gradnju, koji zahtjeva riješene imovinsko-pravne odnose); da se radi o komunalnoj djelatnosti odlaganja komunalnog otpada za koju je općina dužna obezbijediti trajno i nesmetano obavljanje djelatnosti; da se utvrđivanje općeg interesa traži za izgradnju komunalnog objekta; da je prostornim planom općine Lukavac predmetna lokacija određena kao lokalna deponija komunalnog otpada, te bi se u slučaju utvrđivanja općeg interesa eksproprijacija izvršila u korist javnog preduzeća JP „RAD“ Lukavac, smatramo da su ispunjeni uslovi predviđeni odredbama članova 3., 5. i 6. Zakona o eksproprijaciji.“

Članom 3. Zakona o eksproprijaciji je propisano:

„Nekretnina se može eksproprijirati kada je to potrebno za izgradnju saobraćajne infrastrukture, privrednih, komunalnih, zdravstvenih, prosvjetnih i objekata kulture, objekata odbrane, uprave i drugih objekata od javnog interesa kada se ocijeni da će se korištenjem nekretnine, za koju se namjerava predložiti eksproprijacija u novoj namjeni postići veća korist od one koja se postizala korištenjem te nekretnine na dosadašnji način.

Nekretnina se može eksproprijirati i kada je potrebno radi izvođenja drugih radova od javnog interesa.“

Članom 5. Zakona o eksproprijaciji je propisano:

„Nekretnina se može eksproprijirati nakon što je, na način određen ovim Zakonom, utvrđen javni interes za izgradnju objekta, odnosno izvođenje drugih radova na toj nekretnini.

Izgradnja objekta, odnosno izvođenje radova mora biti u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.“

Članom 6. Zakona o eksproprijaciji je propisano:

„Eksproprijacija se može vršiti za potrebe Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, grada, općine, javnih preduzeća i javnih ustanova, ako zakonom nije drugačije određeno.

Izuzetno, eksproprijacijom se može ustanoviti služnost u korist građana radi postavljanja vodovodnih i kanalizacionih cijevi, električnih i telefonskih kablova, gasovoda i u drugim slučajevima određenim zakonom.“

U ponovnom postupku su otklonjeni nedostaci navedeni u obrazloženju naprijed navedene presude, te je slijedom navedenog temeljem člana 16.stav 2 Zakona o eksproprijaciji, a u skladu sa presudom obrađen prijedlog upravnog akta o utvrđivanju javnog interesa u formi rješenja koji se dostavlja Općinskom vijeću na razmatranje.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Tuzli, u roku od 30 dana nakon prijema istog. Tužba se podnosi neposredno sudu.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Mehmed Suljić, dipl. ing. mašinstva s.r.



Broj: 01-31-1-1978-1/19
Lukavac:27.04.2020. godine

Na osnovu na osnovu člana 32. Statuta općine Lukavac – prečišćeni tekst ("Službeni glasnik općine Lukavac", broj: 5/08 i 1/14), člana 14. stav 4. Zakona eksproprijaciji ("Službene novine FBiH", broj: 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 i 34/16) i člana 258. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine F BiH", broj: 2/98 i 48/99), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 27.04.2020.donijelo je

RJEŠENJE

1. U tački 1. dispozitiva Rješenja Općinskog vijeća Lukavac broj: 01-31-1-1978/19 od 25.07.2019. godine brišu se alineje 22, 23, 24 i 27, dok preostali dio dispozitiva ostaje neizmjenjen.

Образложење

Općinskom vijeću Lukavac je putem Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Lukavac dostavljen prijedlog Pravobranilaštvo općine Lukavac broj: Up-13/20 od 15.04.2020.godine za izmjene Rješenja Općine Lukavac Općinskog vijeća broj:01-31-1-1978/19 od 25.07.2019.godine („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 9/19) na način da se u dipozitivu istog rješenja brišu alineje 22, 23 ,24 i 27.

U obrazloženju uvodno označenog prijedloga je navedeno da je „Općinski načelnik uputio Zahtjev broj:02-23-15191/20 od 09.04.2020.godine na prijedlog obrađivača Službe za investicije i poslove mjesnih zajednica i Službe za urbanizam, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, za izmjenu dijela Rješenja Općine Lukavac Općinskog vijeća broj: 01-31-1-1978/19 od 25.07.2019. godine i to da se alineje 22, 23, 24 i 27 brišu. U navedenom zahtjevu navedeno je, da su nakon pokrenutog upravnog spora od strane tužitelja „SISECAM SODA LUKAVAC“ d.o.o. Lukavac, održana dva sastanka kojima su prisustvovali predstavnici tužitelja „SISECAM SODA LUKAVAC“ d.o.o. Lukavac, predstavnici projektanta JP VD „Spreča“ d.d. Tuzla, predstavnici nadležnih službi općine Lukavac, te je na osnovu uvida u Glavni projekat uređenja korita rijeke Spreče od ušća do rijeke Jale do Koksarinog mosta, utvrđeno, da je isti urađen u martu 2013. godine prema tadašnjem stanju nasipa taložnica „Bijelo more“, da se nakon elementarnih nepogoda prouzrokovanih poplavama iz 2014. godine, kao i nakon tehničko-tehnološke nesreće nastale izlivanjem taložnice „Bijelo more“ 2018.godine, stanje nasipa taložnice „Bijelo more“ promijenilo, posebno ako se imaju u vidu planirani radovi od strane „SISECAM SODA LUKAVAC“ d.o.o. Lukavac, na ojačavanju nasipa taložnice. Učesnici sastanka dogovorili su, da je potrebno usaglasiti projektno rješenje zaštite nasipa taložnica „Bijelo more“ sa projektnim rješenjem regulacije korita rijeke Spreče u dijelu koji prolazi neposredno pored taložnice, te da imajući u vidu činjenicu da je investitor izrade projekta regulacije korita rijeke Spreče „Agencija za slivno područje rieke Save“ Sarajevo, pred istim je u toku izmjena projekta regulacije korita rijeke Spreče, u dijelu koji prolazi neposredno pored taložnica.

Obzirom na sve naprijed navedeno, smatra se da su ispunjeni uslovi iz člana 258. Zakona o upravnom psotupku („Službene novine F BiH“, broj: 2/98 i 48/99) zatim da bi i Kantonalni sud u Tuzli u pokrenutom upravnom sporu po tužbi tužitelja SISECAM SODA LUKAVAC“ d.o.o. Lukavac, poništio Rješenje Općine Lukavac Općinskog vijeća kojim se utvrđuje javni interes regulacije korita rijeke Spreče broj: 01-31-1-1978/19 od 25.07.2019.godine iz svih navedenih razloga istaknutih u tužbi od 30.08.2019.godine, to se i Zahtjevom Općinskog načelnika traži izmjena dijela Rješenja Općine Lukavac Općinskog vijeća broj:01-31-1-1978/19 od 25.07.2019.godine i to da se brišu alineje 22,23,24 i 27.“

U naprijed pomenutom Zahtjevu Općinskog načelnika broj: broj:02-23-15191/20 od 09.04.2020. godine takođe je navedeno da je Rješenjem Općinskog vijeća Lukavac broj: 01-31-1-1978/19 od 25.07.2019. godine, utvrđeno je da je od javnog interesa regulacija korita rijeke Spreče i da se u tu svrhu može pristupiti potpunoj eksproprijaciji zasnivanjem - prava vlasništva, između ostalog i na dijelu parcela označenih po novom premjeru kao k.č.br. 2254/38, 2254/25, 4240, 4285, 4270/8, 4270/18, 4270/22, 4270/14, 4270/4, 4286, 4287, 4289, 4293, 4295, 4296 i 4300/1 sve k.o. Lukavac u posjedu „SISECAM SODA LUKAVAC“ d.o.o. Lukavac sa dijelom od 1/1.

Da je protiv prethodno navedenog rješenja, podnošenjem tužbe od strane „SISECAM SODA LUKAVAC“ d.oo. Lukavac, pokrenut upravni spor pred Kantonalnim sudom u Tuzli. U predmetnoj tužbi

navodi se, između ostalog, da se dio predmetnog zemljišta čija se eksproprijacija traži nalazi neposredno pokraj nasipa taložnica „Bijelo more“, koje predstavlja svojevrsnu sigurnosnu zonu i služi održavanju sigurnosti nasipa taložnica „Bijelo more“, kao i za djelovanje u hitnim slučajevima, da će se približavanjem korita rijeke Spreče nasipu taložnica „Bijelo more“ ugroziti sigurnost taložnica „Bijelo more“, onemogućiti održavanje nasipa taložnica, a što direktno može uticati na prouzrokovanje veće štete, na ugrožavanje životne sredine, imovine, života i zdravlja građana, što se ni u kom slučaju ne može proglasiti javnim interesom, kao što je učinjeno osporenim rješenjem.

Članom 258. Zakona o upravnom postupku je propisano slijedeće:

„ Organ protiv čijeg je rješenja pravovremeno pokrenut upravni spor može do okončanja spora, ako uvažava sve zahtjeve tužbe, poništiti ili izmijeniti svoje rješenje iz onih razloga iz kojih bi sud mogao poništiti takvo rješenje, ako se time ne vrijeđa pravo stranke u upravnom postupku ili treće osobe.

Rješenje o poništavanju ili izmjeni rješenja sukladno odredbi stava 1. ovog člana, organ donosi po službenoj dužnosti u momentu kad iz tužbe koju mu je sud dostavio na odgovor i uvidom u cijeli spis utvrdi da je tužba osnovana.

Rješenje doneseno po odredbi stava 2. ovog člana dostavlja se stranci i sudu kod kojeg je pokrenut upravni spor. Rješenje se donosi u roku koji je sud odredio za davanje odgovora na tužbu, odnosno prije nego se okonča upravni spor.“

U članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekata ili izvođenja radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostnog uređenja.

Članom 16. stav 2 Zakona o eksproprijaciji je propisano da se prijedlog za utvrđivanje javnog interesa podnosi se Vladi, odnosno vladi kantona ili općinskom vijeću putem federalnog, kantonalnog organa uprave ili općinske službe za upravu za imovinsko-pravne poslove, a sadrži elaborat eksproprijacije (geodetsko-katastarski plan područja eksproprijacije, podatke o nekretninama za koje se predlaže utvrđivanje javnog interesa, procjenu vrijednosti nekretnina, cilju eksproprijacije i druge podatke za utvrđivanje javnog interesa).

Slijedom navedenog temeljem člana 16. stav 2 Zakona o eksproprijaciji, obrađen je prijedlog upravnog akta koji se dostavlja Općinskom vijeću na razmatranje.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Tuzli, u roku od 30 dana nakon prijema istog. Tužba se podnosi neposredno sudu.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Mehmed Suljić, dipl. ing. mašinstva s.r.



Broj: 02-02-2098/20
Lukavac, 18.03.2020. godine

Na osnovu člana 108. stav 3. a u vezi sa članom 99. stav 1. Statuta općine Lukavac („Sl. glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), Budžeta općine Lukavac za 2020. godinu („Sl. glasnik općine Lukavac“ br. 1/20), člana 59. Zakona o Budžetima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 102/13, 9/14 i 13/14, 8/15, 91/15, 102/15, 106/16 i 05/18), te člana 15. Odluke o izvršenju Budžeta općine Lukavac za 2020. godinu („Sl. glasnik općine Lukavac“ br. 1/20), Općinski načelnik, d o n o s i

O D L U K U
o preraspodjeli sredstava u Budžetu općine Lukavac

Član 1.

Odobrava se preraspodjela sredstava u okviru odobrenog Budžeta općine Lukavac za 2020. godinu u cilju nabavke sredstava za dezinfekciju radi prevencije širenja korona virusa, na sljedeći način:

NA TERET:

Razdio:..... 14,
Služba:
Organizaciona jed:... 141,
Naziv pozicije:..... Tekuća rezerva,
Ekonomski kod:..... 617111,
Iznos:.....5.000,00 KM,

U KORIST:

Razdio:..... 11,
Služba: Služba za upravu, društvene djelatnosti, mlade i boračko-invalidsku zaštitu,
Organizaciona jed:... 1104,
Naziv pozicije:..... 3.4. Crveni križ Lukavac,
Ekonomski kod:..... 614311,
Iznos:..... 5.000,00 KM.

Član 2.

Za sprovođenje ove Odluke zadužuje se Služba za budžet i finansije i Služba za upravu, društvene djelatnosti, mlade i boračko-invalidsku zaštitu.

OPĆINSKI NAČELNIK

Dr. sci. Edin Delić s.r.



ISO 9001:2015
No. 308550 QM15

Općina Lukavac - Općinski Načelnik, Trg slobode 1, 75300 Lukavac
www.lukavac.ba, e-mail: kabinet-nacelnika@lukavac.ba
Tel. +387 35 366 700, fax: +387 35 366 703



ISO 9001:2015
No. 308550 QM15



Broj: 02-02-2067/20
Lukavac, 16.03.2020. godine

Na osnovu člana 108. stav 3. a u vezi sa članom 99. stav 1. Statuta općine Lukavac („Sl. glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), Budžeta općine Lukavac za 2020. godinu („Sl. glasnik općine Lukavac“ br. 1/20), člana 59. Zakona o Budžetima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 102/13, 9/14 i 13/14, 8/15, 91/15, 102/15, 106/16 i 05/18), te člana 15. Odluke o izvršenju Budžeta općine Lukavac za 2020. godinu („Sl. glasnik općine Lukavac“ br. 1/20), Općinski načelnik, d o n o s i

O D L U K U
o preraspodjeli sredstava u Budžetu općine Lukavac

Član 1.

Odobrava se preraspodjela sredstava u okviru odobrenog Budžeta općine Lukavac za 2020. godinu u cilju nabavke sredstava za dezinfekciju radi prevencije širenja korona virusa, na sljedeći način:

NA TERET:

Razdio:..... 14,
Služba:
Organizaciona jed:... 141,
Naziv pozicije:..... Tekuća rezerva,
Ekonomski kod:..... 617111,
Iznos:..... 1.000,00 KM,

U KORIST:

Razdio:..... 11,
Služba: Služba za upravu, društvene djelatnosti, mlade i boračko-invalidsku zaštitu,
Organizaciona jed:... 1104,
Naziv pozicije:..... 3.4. Crveni križ Lukavac,
Ekonomski kod:..... 614311,
Iznos:..... 1.000,00 KM.

Član 2.

Za sprovođenje ove Odluke zadužuje se Služba za budžet i finansije i Služba za upravu, društvene djelatnosti, mlade i boračko-invalidsku zaštitu.

OPĆINSKI NAČELNIK
Dr. sci. Edin Delić s.r.



Broj: 02-02-2148/20

Lukavac, 23.03.2020. godine

Na osnovu člana 62. Zakona o organizaciji uprave u Federaciji BiH („Sl. novine FBiH", broj: 35/05), člana 112. Zakona o radu („Službene novine Federacije BiH: broj: 26/16 i 89/18), a u vezi sa članovima 31. i 51. Zakona o državnoj u Tuzlanskom kantonu („Službene novine Tuzlanskog kantona", broj: 7/17, 10/17, 10/18 i 14/18), člana 41. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst („Sl. glasnik općine Lukavac" broj: 5/08 i 1/14), Odluke o proglašenju stanja prirodne nesreće na području općine Lukavac, broj: 02-02-2081/20 od 17.03.2020.godine, Zaključak Vlade Tuzlanskog kantona od 23.03.2020. godine, Preporuke Ministarstva za rad, socijalnu politiku i povratak Tuzlanskog kantona, broj: 09/1-30-6432/20 od 17.03.2020. godine Općinski načelnik, d o n o s i :

O D L U K U

o organizovanju rada u u Jedinstvenom organu državne službe općine Lukavac s ciljem sprečavanja širenja bolesti izazvane korona virusom

Član 1.

U cilju sprečavanja širenja bolesti izazvane korona virusom (Covid - 19), rad u Jedinstvenom organu državne službe općine Lukavac, organizovat će se na način da su pomoćnici Općinskog načelnika dužni:

- državne službenike i namještenike iznad 60 godina starosti, zaposlenike sa dijagnosticiranim hroničnim oboljenima kao i trudnice, počevši od 25.03. 2020. godine - uputiti na korištenje preostalog dijela godišnjeg odmora iz 2019. godine, odnosno na korištenje prvog dijela godišnjeg odmora iz 2020. godine (ukoliko su uposlenici iskoristili godišnji odmor iz 2020. godine), u trajanju od najmanje 12 radnih dana;
- ostale državne službenike i namještenike uputiti na korištenje godišnjeg odmora, sa periodičnim rotiranjem istih, vodeći računa o kontinuiranom obavljanju redovnih poslova u službi.

Član 2

Odluka stupa na snagu danom donošenja i primjenjuje se od 25.03.2020. godine.

OPĆINSKI NAČELNIK
Dr. sci. Edin Delić s.r.



Broj: 02-02-1-11920/19

Lukavac: 23.10.2019.god.

Na osnovu člana 41. i 108. stav 3. Statuta općine Lukavac ("Sl. glasnik općine Lukavac", broj 5/08 i 1/14), a u vezi sa tačkom II Rješenja o dopuni rješenja o imenovanju članova komisije za procjenu vrijednosti nepokretnosti broj: 01-05-874-1/18 od 19.09.2018.godine, Općinski načelnik donosi

O D L U K U

o dopuni odluke o naknadi za procjenu vrijednosti nepokretnosti

Član 1.

U članu 6. Odluke o naknadi za procjenu vrijednosti nepokretnosti („Službeni glasnik Općine Lukavac" broj: 5/03) dodaje se stav 3 koji glasi" Naknada za rad sekretaru komisije se utvrđuje u istom mjesečnom iznosu kao i članovima komisije"

Član 2.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Lukavac

OPĆINSKI NAČELNIK
Dr. sci. Edin Delić s.r.



Broj: 02-05-808-3/19

Lukavac: 05.03.2020. godine

Na osnovu člana 4. i 5. Odluke o osnivanju Općinskog štaba civilne zaštite („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 10/16) i člana 41. statuta općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), a na prijedlog Službe civilne zaštite, broj: 07-40-25-32/20 od 28.02.2020. godine, Općinski načelnik donosi:

RJEŠENJE
o dopuni Rješenja

Član 1.

U stavu 3. Rješenja o postavljenju komandanta, načelnika i članova Općinskog štaba civilne zaštite Lukavac, broj: 02-05-808/19 od 22.01.2019. godine, dodaju se tačke 16. i 17. i glase:

„ 16. Emir Begić -pomoćnik Općinskog načelnika u Službi za investicije i poslove mjesnih zajednica; 17. Elsajed Fatušić - glavni interni revizor“.

Član 2.

U ostalom dijelu Rješenja ostaje neizmjenjeno.

Član 3.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01.03.2020. godine i objavit će se u „Službenom glasniku općine Lukavac“.

O b r a z l o ž e n j e

Pomoćnik Općinskog načelnika Službe civilne zaštite, Edin Hamzić, uputio je Komadantu Općinskog štaba civilne zaštite Lukavac, Edinu Deliću, Prijedlog broj: 07-40-25-32/20 od 28.02.2020. godine za imenovanje Emira Begića i Elsajeda Fatušića za članove Općinskog štaba civilne zaštite.

Članom 5. Odluke o osnivanju Općinskog štaba civilne zaštite (u daljem tekstu: Odluka), predviđeno je da Komandanta, načelnika i članove Općinskog štaba postavlja i razrješava Općinski načelnik na prijedlog Službe civilne zaštite.

Imajući u vidu naprijed navedeno, a primjenom člana 4. i 5. Odluke riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Komisiji za rješavanje u drugostepenom postupku Općinskog vijeća općine Lukavac u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog rješenja.

OPĆINSKI NAČELNIK
Dr. sci. Edin Delić s.r.



Broj: 02-05-808-4/19
Lukavac: 20.03.2020. godine

Na osnovu Člana 4. i 5. Odluke o osnivanju Općinskog štaba civilne zaštite („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 10/16) i člana 41. statuta općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), a na prijedlog Službe civilne zaštite, broj: 07-40-25-45/20 od 20.03.2020. godine, Općinski načelnik donosi:

RJEŠENJE
o dopuni Rješenja

Član 1.

U stavu 3. Rješenja o postavljenju komandanta, načelnika i članova Općinskog štaba civilne zaštite Lukavac, broj: 02-05-808/19 od 22.01.2019. godine, dodaju se tačke 18., 19., 20. i glase:

„ 18. Elmedina Memić, predsjednica Kriznog štaba općine Lukavac; 19. Amira Hodžić, predstavnik JU „Centar za socijalni rad“ Lukavac; 20 Šemsudin Smajlović, predstavnik JP „RAD“ Lukavac V H ,

Član 2.

Imenovani iz člana 1. ovog Rješenja se postavljaju na period od 20.03.2020. godine pa sve do okončanja prirodne nesreće uzrokovane pandemijom koronavirusa (COVID-19).

Član 3.

U ostalom dijelu Rješenja ostaje neizmjenjeno.

Član 4,

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Lukavac“.

Obrazloženje

Pomoćnik Općinskog načelnika Službe civilne zaštite, Edin Hamzić, uputio je Komadantu Općinskog štaba civilne zaštite Lukavac, Edinu Deliću, Prijedlog broj: 07-40-25-45/20 od 20.03.2020. godine za imenovanje Elmedine Memić, Amire Hodžić i Šemsudina Smajlovića za članove Općinskog štaba civilne zaštite.

Članom 5. Odluke o osnivanju Općinskog štaba civilne zaštite (u daljem tekstu: Odluka), predviđeno je da Komandanta, načelnika i članove Općinskog štaba postavlja i razrješava Općinski načelnik na prijedlog Službe civilne zaštite.

Imajući u vidu naprijed navedeno, a primjenom člana 4. i 5. Odluke riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Komisiji za rješavanje u drugostepenom postupku Općinskog vijeća općine Lukavac, u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog rješenja.

OPĆINSKI NAČELNIK
Dr. sci. Edin Delić s.r.



Broj: 02-05-808-5/19
Lukavac: 06.04.2020. godine

Na osnovu člana 4. i 5. Odluke o osnivanju Općinskog štaba civilne zaštite („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 10/16) i člana 41. Statuta općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), a na prijedlog Službe civilne zaštite, broj: 07-40-25-45/20-1 od 31.03.2020. godine, Općinski načelnik donosi:

RJEŠENJE o dopuni Rješenja

Član 1.

U stavu 3. Rješenja o postavljenju komandanta, načelnika i članova Općinskog štaba civilne zaštite Lukavac, broj: 02-05-808/19 od 22.01.2019. godine, dodaje se tačka 21. i glasi:

„21. Adnan Aljukić - predstavnik Zdravstvenog savjeta općine Lukavac“.

Član 2.

Imenovani iz člana 1. ovog Rješenja se postavlja na period od 01.04.2020. godine pa sve do okončanja stanja prirodne nesreće uzrokovane pandemijom koronavirusa (COVID-19).

Član 3.

U ostalom dijelu Rješenje ostaje neizmjenjeno.

Član 4.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Lukavac“.

Obrazloženje

Pomoćnik Općinskog načelnika Službe civilne zaštite, Edin Hamzić, uputio je Komadantu Općinskog štaba civilne zaštite Lukavac, Edinu Deliću, Prijedlog broj: 07-40-25-45/20-1 od 31.03.2020. godine za imenovanje Adnana Aljukića za člana Općinskog štaba civilne zaštite.

Članom 5. Odluke o osnivanju Općinskog štaba civilne zaštite (u daljem tekstu: Odluka), predviđeno je da Komandanta, načelnika i članove Općinskog štaba postavlja i razrješava Općinski načelnik na prijedlog Službe civilne zaštite.

Imajući u vidu naprijed navedeno, a primjenom člana 4. i 5. Odluke riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Komisiji za rješavanje u drugostepenom postupku Općinskog vijeća općine Lukavac u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog

OPĆINSKI NAČELNIK
Dr. sci. Edin Delić s.r.



Broj: 02-05-808-6/19
Datum, 17.04.2020. godine

Na osnovu člana 266. stav 2. Zakona o upravnom postupku FBiH („Službene novine FBiH“, broj: 2/98 i 48/99), člana 5. Odluke o osnivanju Općinskog štaba civilne zaštite („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 10/16), člana 41. Statuta općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), a na prijedlog Službe civilne zaštite, broj: 07-40-25-61/20 od 08.04.2020. godine, Općinski načelnik donosi:

RJEŠENJE
o ukidanju rješenja

I

Ukida se Rješenje o postavljenju člana Općinskog štaba civilne zaštite, broj: 02-05-4489/19 od 17.05.2019, godine, kojim se Fikret Žigić - direktor JU „Radio-televizija Lukavac“ postavlja za člana Općinskog štaba civilne zaštite općine Lukavac.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 31.03.2020. godine i objavit će se u „Službenom glasniku općine Lukavac“.

O b r a z l o Ź e n j e

Pomoćnik Općinskog načelnika Službe civilne zaštite, Edin Hamzić, uputio je Komadantu Općinskog štaba civilne zaštite Lukavac, Edinu Deliću, Prijedlog broj: 07-40-25-61/20 od 08.04.2020. godine, za razrješenje Fikreta Žigića sa mjesta člana Općinskog štaba civilne zaštite, zaključno sa danom 31.03.2020. godine.

Postupajući po navedenom zahtjevu, a imajući u vidu član 5. Odluke o osnivanju Općinskog štaba civilne zaštite (u daljem tekstu: Odluka), kojim je propisano da Komandanta, načelnika i članove Općinskog štaba postavlja i razrješava Općinski načelnik na prijedlog Službe civilne zaštite, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Komisiji za rješavanje u drugostepenom postupku Općinskog vijeća općine Lukavac u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog rješenja.

OPĆINSKI NAČELNIK
Dr. sci. Edin Delić s.r.



Broj: 02-02-1843/20

Lukavac, 04.03.2020. godine

Na osnovu člana 108. Statuta Općine Lukavac („Službeni glasnik Općine Lukavac“, broj: 5/18 i 1/14), a u vezi sa cl. 3. i 4. Pravilnika o načinu formiranja i utvrđivanju visine naknade za rad radnih tijela/komisije osnovanih od strane Općinskog načelnika općine Lukavac („Službeni glasnik Općine Lukavac“, broj: 8/18), Općinski načelnik, donosi

RJEŠENJE

o imenovanju članova Komisije za zaštitu, obnovu i korištenje kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa općine Lukavac

I

U sastav Komisije za zaštitu, obnovu i korištenje kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa općine Lukavac, imenuju se sljedeća lica:

- 1) Mr.sci. Semir Hadžimusić, predsjednik,
- 2) Dr.sci. Edhem Muftić, član,
- 3) Mr.sci. Lejla Atić, član,
- 4) Mihađ Sakić, prof., član,
- 5) Aida Kavazović, član,
- 6) Dinela Imamović, član,
- 7) Nela Arapčić, dipl.ing.arh., član,
- 8) Mr.sci. Rusmir Djedović, spoljni saradnik,
- 9) Mr.sci. Mirzah Fočo, spoljni saradnik,
- 10) Dženana Šaran, dipl.ing.arh., spoljni saradnik.

II

Zadaci Komisije su da:

- a) sačini Program rada kroz koji će definisati konkretne aktivnosti na zaštiti, obnovi i korištenju kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa na području općine Lukavac;
- b) vrši monitoring stanja kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa na području općine Lukavac;
- c) istraži i vrednuje dobra kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa u cilju uspostavljanja Liste potencijalnih dobara naslijeđa na području općine Lukavac;
- d) podnosi inicijative i prijedloge za stavljanje pod zaštitu dobara kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa na području općine Lukavac;
- e) određuje prioritete zadatke na provođenju mjera očuvanja, sanacije i konzervacije zaštićenih dobara kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa na području općine Lukavac;
- f) predlaže i daje mišljenja o načinu korištenja pojedinih dobara kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa na području općine Lukavac

- g) razmatra inicijative Općinskog načelnika i Općinskog vijeća iz oblasti zaštite kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa na području općine Lukavac;
- h) radi na popularizaciji, afirmaciju i prezentaciji kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa na području općine Lukavac;
- i) saraduje s nadležnim institucijama zaštite kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa na kantonalnom, federalnom i državnom nivou vlasti;
- j) drugi zadaci definisani godišnjim programom rada Komisije.

Komisija iz tačke I ovog rješenja, po potrebi, može angažovati i druga naučno -stručna lica iz oblasti kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa.

IV

Ovim Rješenjem ukida se Rješenje broj: 03-49-7/2018 od 15.01.2018. godine i Rješenje broj: 02-05-2334/19 od 13.03.2019. godine.

V

Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKI NAČELNIK
Dr. sci. Edin Delić s.r.

**SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE
L U K A V A C**

Broj:3/20

Izdaje :Općina Lukavac

Uređuje.....Stručna Služba Općinskog vijeća

Adresa.....Općina Lukavac - Općinsko vijeće

Telefon035/553-253

Fax.....035-366-731

Službeni glasnik izdaje se po potrebi