



Broj: 02-14-3135/18  
Lukavac: 24.10.2018.

Na osnovu člana 108. a u skladu sa članom 41. Statuta Općine Lukavac – prčišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), člana 35. Odluke o izvršenju budžeta Općine Lukavac za 2018. godinu broj: 02-02-1-813/18-1 od 02.04.2018. godine, a u vezi sa odredbama Pravilnika o uslovima i načinu korištenja sredstava ostvarenih od zamjene, zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 78/09) i Odluke o uslovima i načinu korištenja sredstava ostvarenih od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države broj: 01-02-1-1-1921/18 od 21.09.2018. godine, načelnik Općine d o n o s i

**JAVNI POZIV**  
**za predaju zahtjeva za ostvarivanje prava na korištenje sredstava ostvarenih**  
**od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države**

Raspisuje se Javni poziv za ostvarivanje prava na korištenje sredstava ostvarenih od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države u iznosu od 20.800,00 KM.

Predmet Javnog poziva je prikupljanje prijava (zahtjeva) za korištenje namjenskih sredstava ostvarenih od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, u svrhu uređenja poljoprivrednog zemljišta namijenjenog primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji, odnosno sufinansiranje projekata uređenja zemljišta procesom:

- melioracije (izgradnja sistema za navodnjavanje);
- okrupnjavanja zemljišnog posjeda kupovinom ili zamjenom poljoprivrednog zemljišta.

**I PRAVO UČEŠĆA**

**A) Uređenje zemljišta procesom melioracija (izgradnja sistema za navodnjavanje), odnosno poticaja za nabavku i postavljanje zalivnog sistema u biljnoj proizvodnji:**

- Pravo na podnošenje prijava (zahtjeva) po ovom Javnom pozivu za navedenu mjeru uređenja zemljišta imaju korisnici (obrtnci, pravna ili fizička lica) koji u tekućoj godini nabave i postave sistem za navodnjavanje na površini najmanje 2.000 m<sup>2</sup> za proizvodnju na otvorenom i najmanje 400 m<sup>2</sup> za proizvodnju u zaštićenom prostoru, a koji ispunjavaju slijedeće opće uslove:
  - da se bave poljoprivrednom djelatnošću sa sjedištem/prebivalištem na području općine Lukavac,
  - da su upisani u Registar poljoprivrednih gazdinstava i Registar klijenata koji vodi Služba za opću upravu, privredu i društvene djelatnosti,
  - da su posjednici poljoprivrednog zemljišta ili da imaju ovjeren ugovor o korištenju poljoprivrednog zemljišta na najmanje 10 godina koje se kandiduje za uređenje procesom melioracije.



## **B) Uređenje zemljišta procesom okrupnjavanja zemljišnog posjeda kupovinom ili zamjenom poljoprivrednog zemljišta:**

- Pravo na podnošenje prijava (zahtjeva) po ovom Javnom pozivu za navedenu mjeru uređenja zemljišta imaju korisnici (obrtnici, pravna ili fizička lica) a koji ispunjavaju slijedeće opće uslove:
  - da se bave poljoprivrednom djelatnošću sa sjedištem/prebivalištem na području općine Lukavac,
  - da su upisani u Registar poljoprivrednih gazdinstava i Registar klijenata koji vodi nadležna Služba,
  - imaju Ugovore o kupovini ili zamjeni poljoprivrednog zemljišta ovjerenog od strane notara i dokaz da su u postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa kod nadležnih organa ili da su isti završili.

Potica se odnosi na kupovinu ili zamjenu susjednih parcela poljoprivrednog zemljišta od 2017. godine do danas i za fizičku osobu i obrtnike minimalna površina je 1.900 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta, a za pravnu osobu najmanje 1,0 ha poljoprivrednog zemljišta u cilju okrupnjavanja posjeda na području općine Lukavac.

### **II POSEBI USLOVI** za obje mjere uređenja zemljišta, pored navedenih općih uslova, su:

- poljoprivreda osnovno ili dopunsko zanimanje,
- broj članova gazdinstva, odnosno broj uposlenih radnika,
- poljoprivredno zemljište (vlastito, zakup),
- posjedovanje poljoprivredne mehanizacije

### **III POTREBNA DOKUMENTACIJA**

Podnosioci zahtjeva trebaju priložiti slijedeću dokumentaciju:

1. Uredno popunjen zahtjev (prijavu) potpisan ili ovjeren pečatom podnosioca zahtjeva (prijave) za pravna lica i obrtnike
2. Rješenje o upisu u sudski registar – pravna lica,
3. ID broj – obrtnici i pravna lica,
4. Uvjerenje o izmirenju poreskih obaveza, ne starije od 6 mjeseci (obrtnici, pravna i fizička lica),
5. Prijepis posjedovnog lista za predmetnu parcelu (dokaz o posjedu za parcelu koja se kandidira za uređenje procesom melioracije, original ili ovjeren kopija) ili Prijepis posjedovnog lista i Ugovora o kupovini ili zamjeni poljoprivrednog zemljišta ovjerenu do strane notara ili dokaz da su u postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa kod nadležnih organa (za kandidovanje okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta),
6. Kopija katastarskog plana za predmetnu parcelu (original ili ovjeren kopija),
7. Ukoliko se kandidira parcela koja se koristi na osnovu ugovora o zakupu zemljišta, treba dostaviti ovjeren ugovor o zakupu zemljišta (sa kopijom katastarskog plana i posjedovnim listom za predmetnu parcelu u original ili ovjereoju kopiji),
8. Idejni projekt uređenja procesom melioracije (izgradnja sistema za navodnjavanje) sa osnovnim podacima i predračunom radova, ukoliko vrijednost prelazi 500,00 KM,
9. Potvrda (garancija) općinskog organa nadležnog za prostorno uređenje da kandidirano zemljište nije Prostornim planom određeno za građenje, uz izvod iz Prostornog plana općine za područje na kojem se nalazi kandidirano zemljište (u skladu sa člom 22. tačka 11. Pravilnika o uvjetima i načinu korištenja sredstava ostvarenih od zamjene, zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države „Službene novine FBiH“, broj 78/09),

10. Potvrda o upisu u Registar poljoprivrednih gazdinstava i Registar klijenata koju izdaje nadležna općinska Služba,

11. Dokaz o uplati administrativne takse na zahtjev

#### **IV PROCEDURA ODABIRA KANDIDATA ZA DODJELU SREDSTAVA**

Općinski načelnik će imenovati stručnu Komisiju za odabir kandidata za dodjelu sredstava koja će: pregledati prispjele prijave, evidentirati kandidate koji ispunjavaju uslove iz Javnog poziva, izvršiti uvđaj na licu mjesta, sačiniti listu krajnjih korisnika na osnovu utvrđenih kriterija za bodovanje, te istu dostaviti Općinskom načelniku.

Izabrani kandidati će potpisati Ugovor o dodjeli sredstava, kojim će biti rugulisana sva dalja prava i obaveze.

Javni poziv ostaje otvoren 15 (petnaest) dana od dana objavljivanja, a isti će biti objavljen na oglasnoj ploči Općine Lukavac, web stranici općine Lukavac i lokalnim medijima.

Obrasci Zahtjeva za prijavu na Javni poziv se mogu preuzeti u Šalter Sali Općine Lukavac.

Prijave na Javni poziv sa potrebnom dokumentacijom dostaviti na adresu:

Općina Lukavac - Općinski načelnik Komisija za odabir kandidata za dodjelu sredstava ostvarenih od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države Trg Slobode br. 1, 75300 Lukavac ili lično u Šalter Sali općine Lukavac svakim danom od 08-17 sati (osim subote i nedjelje).

Nepotpuna, neuredna, netačna i neblagovremena dokumentaciju neće se uzimati u obzir.

**OPĆINSKI NAČELNIK**

Dr. sci. Edin Delić