



*Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski Kanton
Općina Lukavac
Općinsko Vijeće*

Lukavac 04.04.2014.godine

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE LUKAVAC

S A D R Ž A J 3/14

Akti Općinskog vijeća

1. Odluka o dopuni Odluke o komunalnom redu
2. Odluka o objavljivanju javnog oglasa za imenovanje članova Općinske izborne komisije Lukavac
3. Odluka o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene m² korisne stambene površine na području općine Lukavac
4. Program uređenja građevinskog zemljišta za 2014.godinu na području općine Lukavac
5. Odluka o proglašenju statusa javnog dobra u općoj upotrebi
6. Odluka o raspisivanju Javnog konkursa za dodjelu neizgrađenog zemljišta u državnom vlasništvu
7. Rješenje o razrješenju i izboru člana Etičkog odbora
8. Rješenje o razrješenju i izboru predsjednika i članova Komisije za odlikovanja i priznanja
9. Rješenje o razrješenju i izboru predsjednika i članova Komisije za boračka pitanja
10. Rješenje o razrješenju i izboru predsjednika i članova Komisije za ekologiju
11. Rješenje o razrješenju i izboru članoa Komisije za stambeno-komunalne poslove i poslove MZ
12. Rješenje o imenovanju predsjednika i članova Upravnog odbora Javne ustanove za odgoj i obrazovanje djece predškolskog uzrasta Lukavac
13. Rješenje o imenovanju Komisije za provođenje postupka imenovanja članoa Općinske izborne komisije Lukavac
14. Zaključak Općinskog vijeća o usvajanju Izvještaja o godišnjem ostvarenju budžeta općine Lukavac za period 01.01.2013. godine do 31.12.2013.godine sa prijedlogom mjera

Akti Općinskog načelnika

1. Izvještaj o godišnjem ostvarenju budžeta općine Lukavac za period 01.01.2013. godine do 31.12.2013.godine sa prijedlogom mjera
2. Rješenje o imenovanju Komisije za ocjenu prijedloga projekata
3. Rješenje o imenovanju Monitoring tima za praćenje projekata civilnog društva



*Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Lukavac
Općinsko vijeće*

*Broj: 01-02-1-406/14
Lukavac, 01.04.2014.godine*

Na osnovu člana 44. stav 2. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine TK“, broj 11/05) i člana 104. Statuta općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“ – prečišćeni tekst, broj 5/08 i 1/14), te člana 88. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj 5/06, 2/09 i 5/09), Općinsko vijeće Lukavac na 17. redovnoj sjednici, održanoj dana 31.03.2014.godine, donijelo je

**ODLUKU
O DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOM REDU**

Član 1.

U Odluci o komunalnom redu („Službeni glasnik Općine Lukavac“, broj: 6/09 i 5/12) u članu 172. stav 1. tačka 36. Odluke iza slova „i“ dodaje se tekst „člana 143“.

Član 2.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom glasniku Općine Lukavac.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Dr.Dževdet Osmanbegović s.r.



Broj: 01-02-1-505/14

Lukavac, 01.04.2014. godine

Na osnovu člana 2.12 stav 5. Izbornog zakona Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, broj: 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13 i 7/14) i člana 7. Uputstva o utvrđivanju kvalifikacija, broja i imenovanju članova iz borne komisije osnovne izborne jedinice u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, broj: 9/10, 37/10 i 74/11), Općinsko vijeće Lukavac na 17. redovnoj sjednici održanoj dana 31.03.2014. godine, donijelo je

O D L U K U
o objavljivanju javnog oglasa za imenovanje članova
Općinske izborne komisije Lukavac

Član 1.

Općinsko vijeće Lukavac utvrđuje potrebu objavljivanja javnog oglasa za imenovanje 4 (četiri) člana Općinske izborne komisije Lukavac.

Član 2.

Kandidat za člana OIK-a treba ispunjavati opšte uslove propisane članom 2.2. stav 1 i 2 Izbornog zakona BiH i posebne uslove propisane članom 2. Uputstva o utvrđivanju kvalifikacija, broja i imenovanju člana Izborne komisije osnovne izborne jedinice u BiH. Mandat člana Općinske izborne komisije traje 7 godina računajući od dana davanja saglasnosti Centralne izborne komisije BiH na izvršeno imenovanje.

Član 3.

Javni oglas iz člana 1. ove Odluke će se objaviti u jednom dnevnom listu koji izlazi na području Bosne i Hercegovine, web stranici i oglasnoj ploči Općine Lukavac i isti će biti otvoren 8 dana od dana objavljivanja u dnevnom listu.

Član 4.

Postupak po raspisanom javnom oglasu provest će Komisija imenovana od strane Općinskog vijeća. Zadatak Komisije iz predhodnog stava je

- da pregleda pristigle prijave na javni oglas i utvrdi njihovu blagovremenost, urednost i formalnu ispravnost
- da sa kandidatima koji ispunjavaju uslove oglasa obavi intervju, sačiniti rang listu sa redoslijedom kandidata prema uspjehu postignutom na intervju;
- da Općinskom vijeću, dostavi rang listu i pisani izveštaj koji sadrži sve relevantne podatke za svako lice koje je podnijelo prijavu na javni oglas.

Član 5.

Sastavni dio ove Odluke je tekst Javnog oglasa za imenovanje člana Općinske izborne komisije Lukavac.

Član 6

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Lukavac“.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Dr. Osmanbegović Dževdet s.r.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Lukavac
Općinsko vijeće

Broj: 01-02-1-505-1/14
Lukavac, 02.04.2014.godine

Na osnovu člana 2.12 tačka 5. Izbornog zakona Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13 i 7/14), Uputstva o utvrđivanju kvalifikacija, broja i imenovanju članova, Izborne komisije osnovne izborne jedinice u BiH („Službeni glasnik BiH“, broj: 9/10, 37/10 i 74/11) i Odluke o objavljivanju javnog oglasa za imenovanje člana Općinske izborne komisije Općine Lukavac broj:01-02-1-505/14 od 01.04.2014. godine, Općinsko vijeće Lukavac raspisuje

**JAVNI OGLAS
za imenovanje članova
Općinske izborne komisije Općine Lukavac**

I.

Raspisuje se javni oglas za imenovanje četiri člana Općinske izborne komisije Općine Lukavac.

Članove Općinske izborne komisije imenuje Općinsko vijeće, uz saglasnost Centralne izborne komisije BiH, na period od sedam godina.

U skladu sa Uputstvom o utvrđivanju kvalifikacija, broja i imenovanju članova Općinske izborne komisije, osnovne izborne jedinice u BiH lice koje je kandidat za člana Općinske izborne komisije treba da ispunjavaju sljedeće opšte uslove:

- da je osoba sa pravom glasa,
- da posjeduje odgovarajuću stručnost i iskustvo u provođenju izbora.

II.

Pored opštih uslova kandidat za člana Općinske izborne komisije treba ispunjavati i sljedeće posebne uslove:

1. da ima prebivalište u općini za koju se imenuje izborna komisija, odnosno prebivalište na području općine Lukavac,
2. da ima završen pravni fakultet, odnosno VII/1 stepen stručne spreme društvenog smjera ili završenu višu školu odnosno VI/1 stepen stručne spreme društvenog smjera,
3. da posjeduje iskustvo u provođenju izbora pod kojim se podrazumjeva:
 - a) članstvo u izbornoj komisiji,
 - b) članstvo u biračkim odborima,
 - c) rad u stručnim organima koji su pružali pomoć u provođenju izbora i objavljivanje stručnih i znanstvenih radova iz oblasti izbora.

Izuzetno od odredbe navedene pod oznakom „II“ tačka 2, član izborne komisije može biti osoba koja ima završen VII/1 stepen stručne spreme i drugog smjera ukoliko posjeduje iskustvo u radu Izborne komisije u trajanju od najmanje dvije godine od stupanja na snagu Izbornog zakona.

Takođe izuzetno od odredbe navedene pod oznakom „II“ tačka 3. član izborne komisije može biti osoba koja ima završen pravni fakultet, odnosno VII/1 stepen stručne spreme.

III.

Sastav Općinske izborne komisije treba biti multietničan, tako da odražava zastupljenost naroda, uključujući i ostale, u izbornoj jedinici za koju se organ nadležan za provođenje izbora osniva, vodeći računa o poslednjem popisu stanovništva.

U sastav Općinske izborne komisije nastojat će se osigurati da broj članova manje zastupljenog spola bude najmanje 40% od ukupnog broja članova.

IV.

U skladu sa članom 2.3., Izbornog zakona za člana Općinske izborne komisije ne može biti imenovana osoba:

1. koja se ne može kandidovati u smislu odredaba članova 1.6, 1.7 i 1.7a Poglavlje I Izbornog

- zakona Bosne i Hercegovine;
2. koja je član najvišeg izvršno – političkog organa političke stranke ili koalicije (predsjednik, potpredsjednik generalni sekretar ili član izvršnog odbora ili glavnog odbora);
 3. koja je nosilac izabranog mandata ili je član izvršnog organa vlasti, osim u slučajevima predviđenim članom 2.12 stav 4. Poglavlje II Izbornog zakona Bosne i Hercegovine;
 4. koja je kandidat za izbore za bilo koji nivo vlasti, i
 5. kojoj je izrečena kazna za radnju koja predstavlja težu povredu izbornih zakona ili propisa za koju je lično odgovorno, u posljednje četiri godine, računajući od dana pravosnažnosti odluke.

V

Član Općinske izborne komisije ne može biti zastupnik, odnosno punomoćnik političkog subjekta koji učestvuje na izborima, niti lice koje je pravosnažnom sudskom presudom osuđeno na kaznu zatvora u trajanju od šest mjeseci ili duže.

VI

Član Općinske izborne komisije može biti predsjednik ili sudija redovnog suda, sekretar općinskog vijeća, odnosno skupštine opštine i gradskog vijeća, lica profesionalno zaposlena u općinskim organima uprave i druga lica, ako ispunjavaju uslove određene Zakonom, a nemaju smetnji predviđenih članom IV i V.

VII

Lice koja se prijave na javni oglas potrebno je da prilože sljedeća dokumenta (original ili ovjerene kopije):

1. Svojeručno potpisano prijavu sa kraćom biografijom i ličnim podacima (ime, prezime, ime oca, JMBG, tačnu adresu, broj telefona za kontakt, podatci o kretanju u službi, nacionalnu pripadnost, svojeručno potpisano)
2. Fotokopiju lične karte,
3. Dokaz o prebivalištu na području općine Lukavac izdata od CIPS-a,
4. Dokaz o posjedovanju iskustva u provođenju izbora (uvjerenje OIK-a, rješenje o imenovanju ili drugi dokaz na okolnosti u okviru oznake „II“ tačka 3),
5. Dokaz o vrsti i stepenu stručne spreme (ovjerena kopija diplome),
6. Svojeručno potpisana i od nadležnih organa ovjerena izjava kandidata o nepostojenju smetnji iz člana 2.3. Izbornog zakona BiH, odnosno na okolnosti iz tačke IV i V ovog oglasa.

Sa kandidatima koji ispunjavaju uslove Javnog konkursa, Komisija će obaviti intervjue, na kojem će biti zastupljena pitanja iz Izbornog zakona BiH, nakon čega će sačiniti rang listu sa redoslijedom kandidata, prema uspjehu postignutom na intervjuu.

Općinsko vijeće Lukavac će, cijeneći položaj kandidata na rang listi, izvršiti imenovanje i svoju Odluku dostaviti na saglasnost Centralnoj izbornoj komisiji BiH.

VIII.

Prijavu na javni oglas dostaviti u zatvorenoj koverti sa naznakom „JAVNI OGLAS ZA IMENOVANJE ČLANA OPĆINSKE IZBORNE KOMISIJE – NE OTVARAJ“ na sljedeću adresu:

Komisiji za izbor člana Općinske izborne komisije Općine Lukavac, ul. Trg slobode br 1., Lukavac.

Prijave na Javni oglas podnose se u roku od 8 (osam) dana od dana objavljivanja Javnog oglasa u dnevnim novinama.

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Dr. Dževdet Osmanbegović s.r.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Lukavac
Općinsko vijeće

Broj: 01-02-1-456/14
Lukavac, 01.04.2014. godine

Na osnovu člana 32. stav 1. tačka 4. i člana 104. stav 1. Statuta općine Lukavac – prečišćeni tekst ("Službeni glasnik općine Lukavac", broj: 5/08 i 1/14), a u vezi sa članom 66. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), Općinsko vijeće Lukavac, na 17. redovnoj sjednici održanoj dana 31.03.2014. godine, donijelo je

O D L U K U

o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene m² korisne stambene površine na području općine Lukavac

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena m² korisne stambene površine ostvarena u prethodnoj godini na području općine Lukavac.

Član 2.

Prosječna konačna građevinska cijena m² korisne stambene površine na području općine Lukavac ostvarena u prethodnoj godini utvrđuje se u iznosu od 850,00 KM (osamstotinapedesetkonvertibilnihmaraka).

Član 3.

Prosječna konačna građevinska cijena m² korisne stambene površine iz člana 2. ove Odluke primjenjivaće se kao osnovica:

- za izračunavanje visine naknade za korištenje građevinskog zemljišta;
- za izračunavanje visine naknade za uređenje građevinskog zemljišta;
- za izračunavanje visine naknade iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture koje mogu nastati prilikom korištenja tog zemljišta, a koje nisu rezultat ulaganja sredstava vlasnika ili korisnika nekretnina.

Član 4.

Prosječna konačna građevinska cijena m² korisne stambene površine iz člana 2. ove Odluke primjenjivat će se najkasnije do kraja marta naredne godine.

Član 5.

Na postupke za izdavanje urbanističke saglasnosti i postupke za izdavanje građevinske dozvole, pokrenute do dana stupanja na snagu ove odluke, primjenjivat će se odredbe Odluke o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene m² korisne stambene površine na području općine Lukavac („Službeni glasnik Općine Lukavac“, broj: 3/13), ukoliko je to za podnosioca zahtjeva povoljnije.

Ukoliko prvostepena rješenja kojima su okončani postupci iz stava 1. ovog člana budu poništena u drugostepenom postupku ili upravnom sporu i vraćena prvostepenom organu na ponovni postupak, u ponovnom postupku će se primjenjivati odredbe ove Odluke.

Član 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje primjena Odluke o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene m² korisne stambene površine na području općine Lukavac („Službeni glasnik Općine Lukavac“, broj: 3/13).

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku općine Lukavac“

*PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA*

Dr. Dževdet Osmanbegović s.r.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Lukavac
Općinsko vijeće

Broj: 01-23-434/14
Lukavac, 02.04.2014. godine

Na osnovu člana 32. stav 1. tačka 7. Statuta općine Lukavac – prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj 5/08 i 1/14), a u vezi sa članom 57. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine TK“, broj 6/11, 4/13 i 15/13) i članom 63. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj 25/03, 16/04 i 67/05), Općinsko vijeće općine Lukavac, na 17.redovnoj sjednici održanoj dana 31.3.2014.godine, donijelo je

PROGRAM UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA ZA 2014. GODINU NA PODRUČJU OPĆINE LUKAVAC

1. Uvodne odredbe

Član 1.

Program uređenja građevinskog zemljišta na području općine Lukavac u 2014. godini (u daljem tekstu: Program uređenja) utvrđuje realizaciju ključnih zadataka u postupku uređenja građevinskog zemljišta koji se temelje na potrebama sadašnjeg i budućeg razvoja općine Lukavac.

Član 2.

Program uređenja obuhvata:

- plansko uređenje građevinskog zemljišta (pripremanje i opremanje gradskog i ostalog građevinskog zemljišta);
- plansku izgradnju putne, primarne komunalne i druge infrastrukture koja je potrebna za izgradnju i korištenje građevina;
- plan finansiranja programa uređenja u skladu sa budžetom općine za 2014 godinu;
- koordinaciju aktivnosti planiranja, programiranja i projektovanja građevinsko tehničkih sistema u cilju usklađivanja rokova izgradnje građevinskih objekata sa izgradnjom putne, primarne komunalne i druge infrastrukture i sa izvođenjem radova vanjskog uređenja prema odobrenoj projektnoj dokumentaciji;
- utvrđivanje uvjeta za priključenje građevinskih objekata na putnu, primarnu komunalnu i drugu infrastrukturu.

Član 3.

Prema Zakonu o prostornom uređenju i građenju („Službene novine TK-a“, broj 6/11, 4/13 i 15/13) – (u daljem tekstu: Zakon o prostornom uređenju i građenju), uređenje zemljišta obuhvata radove i aktivnosti na:

1. pripremanju građevinskog zemljišta za građenje, kako slijedi:

- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa sa vlasnicima nekretnina;
- izradu i donošenje odgovarajućih planskih dokumenata koji su osnov za odobrenje građenja na određenom prostoru;
- parcelaciju zemljišta;
- uklanjanje postojećih građevina, premještanje podzemnih i nadzemnih instalacija;
- inženjersko-geološko ispitivanje (sanacije klizišta, drenaže, regulacija vodotoka, ravnanje zemljišta);
- izradu dokumentacije i obavljanje radova na zaštiti kulturno-historijskog naslijeđa i prirodnog naslijeđa koji bi mogli biti ugroženi radovima na pripremanju zemljišta;
- druge radnje u skladu sa planskim dokumentima.

Prethodno obavljeni poslovi i radovi iz tačke 1. ovog člana na pripremanju građevinskog zemljišta za građenje, uslov su za izradu lokacijske informacije, odnosno urbanističke saglasnosti.

2. opremanje građevinskog zemljišta za građenje, kako slijedi:

- građenje prometnica (uključuje kolovoze, trotoare, pločnike, pješačke prilaze, trgove i javna parkirališta);
- izgradnju pristupa građevinama javnog karaktera kojim se osigurava nesmetano kretanje osoba sa smanjenim tjelesnim sposobnostima;
- podizanje objekata javne rasvjete, vertikalne prometne signalizacije, semafora i reklamnih panoa;
- uređenje javnih zelenih površina, rekreativnih terena, parkova, igrališta, pješačkih staza, nasada, travnjaka, terena za dječija igrališta, objekata javne higijene;
- izgradnju uređaja za odvod površinskih i otpadnih voda te uređaja i postrojenja za njihovo prečišćavanje;
- izgradnju građevina za potrebe snabdijevanja vodom, distribuciju električne energije, plinske i toplotne energije, telekomunikacijske kablovske objekte i uređaje;
- uređenje sanitarne deponije i građenje građevina za preradu i uništavanje otpada;
- regulaciju vodotoka i uređenje obala voda i vodnih površina.

U radove opremanja građevinskog zemljišta za građenje iz tačke 2. ovog člana ne spadaju priključci čije obezbjeđenje snosi investitor prema odobrenom projektu vanjskog uređenja.

Član 4.

Minimum uređenja građevinskog zemljišta treba da osigura: snabdijevanje građevine (stambene, poslovne, stambeno-poslovne i slične) pitkom vodom i rješenje otpadnih voda, snabdijevanje električnom energijom, kolski prilaz građevinskoj parceli i potreban broj parking mjesta u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju.

2. Zadaci Programa uređenja

Član 5.

Program uređenja utvrđuje:

- uslove uređenja za planiranu izgradnju: građevina (stambene, poslovne, javne i druge namjene), primarne komunalne infrastrukture, saobraćajnica (putevi, ulice, parking prostori, ulična rasvjeta, horizontalna i vertikalna signalizacija, reklamni panoi i dr.), parkovskih i drugih javnih površina u urbanim područjima (pristupne staze do objekata, platoi oko i ispred objekata, travnate zelene površine, cvijetni nasadi, sadnja niskog grmolikog zelenila i visokog autohtonog drveća), PTT, CATV mreže i dr. kroz izdavanje urbanističke saglasnosti i odobrenja za građenje sa projekom vanjskog uređenja;
- područje uređenja građevinskog zemljišta utvrđuje se na osnovu Prostornog plana za područje TK za period 2005-2025.godine („Službene novine TK“, broj: 9/06) i Odluke o granicama i zonama gradskog građevinskog zemljišta i ostalog građevinskog zemljišta na području općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 02/12);
- obim uređenja građevinskog zemljišta utvrđuje se u postupku izdavanja odobrenja za građenje kao prethodno pitanje i projektnom dokumentacijom (Projekat vanjskog uređenja i projekti infrastrukturnih sistema) kao sastavnim dijelom odobrenja za građenje;
- način finansiranja Programa uređenja na osnovu usvojenog budžeta općine za 2014. godinu;
- analizu troškova uređenja građevinskog zemljišta u I i II zoni građevinskog zemljišta na osnovu projektne dokumentacije (građevinskih objekata, infrastrukturnih sistema i vanjskog uređenja);
- visinu naknade za uređenje građevinskog zemljišta na osnovu Zakona o prostornom uređenju i građenju i analize troškova uređenja građevinskog zemljišta;
- uslove za priključenje na komunalnu infrastrukturu.

3. Uslovi za planiranu izgradnju građevina

Član 6.

Izgradnja građevina se vrši na uređenom građevinskom zemljištu.

Pod uređenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište na kome su izvršeni radovi pripreme zemljišta za građenje i opremanje zemljišta.

Izuzetno, izgradnja građevina može se vršiti i na neuređenom građevinskom zemljištu, pod uslovom da se njegovo uređenje izvrši u toku građenja građevine, a najkasnije do tehničkog pregleda kao prethodnog postupka u postupku izdavanja upotrebne dozvole.

Član 7.

Uređenje građevinskog zemljišta je obaveza Općine.

Općina vrši prikupljanje sredstava, finansiranje i koordinaciju planiranja, projektovanja građevinsko-tehničkih sistema, programiranja i izvođenja uređenja građevinskog zemljišta.

Član 8.

Izuzetno od člana 7. stav 1., investitor građevine ili drugog zahvata u prostoru može uložiti svoja sredstva u izgradnju primarne komunalne infrastrukture i javna parkirališta prema usvojenom planskom dokumentu i odobrenim projektima, ukoliko građevinsko zemljište nije uređeno u trenutku podnošenja zahtjeva za odobrenje za građenje.

Prilikom utvrđivanja iznosa naknade troškova uređenja građevinskog zemljišta, uzet će se u obzir ulaganje investitora iz stava 1. ovog člana, kao dio naknade za uređenje građevinskog zemljišta.

Član 9.

U slučaju da investitor ulaže svoja sredstva za izgradnju primarne komunalne infrastrukture i javna parkirališta u skladu sa članom 8. ovog Programa uređenja, investitor, nadležne općinske službe i javna preduzeća nadležna za određenu infrastrukturu, ugovorom definišu obim radova, potrebna finansijska sredstva, te obaveze i međusobne odnose.

Ugovor iz prethodnog stava se zaključuje prije pristupanja izvođenju radova.

Ukoliko investitor prilikom izgradnje primarne komunalne infrastrukture iz stava 1. ovog člana samovoljno prekorači ugovorom definisana sredstva, nema pravo na povrat više uložениh sredstava.

Član 10.

Sve promjene i zahvati u prostoru trebaju biti u saglasnosti sa opštim načelima prostornog uređenja i odredbama važećih planskih dokumenata na području općine.

Do donošenja Prostornog plana općine Lukavac i drugih planskih dokumenata, promjene i zahvati u prostoru od značaja za općinu vršit će se u skladu sa mikrolokacijama na koje je Općinsko vijeće Lukavac dalo saglasnost u skladu sa članom 17. Odluke o pristupanju izradi Prostornog plana općine Lukavac („Službeni glasnik Općine Lukavac“, broj: 6/07 i 1/11).

4. Područje i obim uređenja građevinskog zemljišta

Član 11.

Područje uređenja građevinskog zemljišta obuhvata građevinsko zemljište utvrđeno granicama građevinskog zemljišta u Prostornom planu za područje TK za period 2005-2025.godine („Službene novine TK“, broj: 9/06) koje je prema Odluci o granicama i zonama gradskog građevinskog zemljišta i ostalog građevinskog zemljišta na području općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 02/12) svrstano u šest zona gradskog građevinskog zemljišta i tri zone ostalog građevinskog zemljišta.

Ovaj Program uređenja odnosit će se i na građevinsko zemljište utvrđeno Prostornim planom općine Lukavac za period 2007-2025.godine (Prostorni plan je u postupku izrade).

Član 12.

Područje uređenja građevinskog zemljišta od značaja za općinu obuhvata neuređeno građevinsko zemljište u granicama mikrolokacija na koje je Općinsko vijeće Lukavac dalo saglasnost, kako slijedi:

a) I Zona građevinskog zemljišta

R.b.	Naziv Mikrolokacije	Zaključak O. vijeća broj:
1.	Mikrolokacija na kojoj se planira gradnja kolektivnog stambeno-poslovnog objekta sa garažama i kolektivnog stambenog objekta sa garažama sa planom parcelacije broj:02-23-2-767/12	01-02-1001-4/12 od 08.06.2012.god.
2.	Mikrolokacija dijela Novog naselja između Titove ulice, ulice 8. marta, ulice Zmaj od Bosne i ulice Ismeta Mujezinovića u kome se planira gradnja jednog kolektivnog stambenog objekta broj:02-23-2-1474/11	01-02-1587-8a/11 od 02.11.2011.god.
3.	Mikrolokacija na kojoj se planira gradnja dva kolektivna stambeno-poslovna objekta i jedan objekat garaža u nizu na sprat broj:02-23-2-501/12	01-02-580-5a/12 od 02.04.2012.godine
4.	Mikrolokacija između ulice Armije RBiH, ulice Zmaj od Bosne i ulice Ismeta Mujezinovića (dio grada između „Džamije“ i stambeno-poslovnih zgrada „Eros“, „Luciana“, „Opel“ i „Dženeks“) broj:05-02-1-469-1/09-2	01-02-1453-6/10 od 15.10.2010.godine
5.	Mikrolokacija na kojoj se planira gradnja završne dionice Titove ulice sa odvodnjom oborinskih i površinskih voda broj:02-23-2-1730/11	01-02-1587-8c/11 od 02.11.2011.god.
6.	Mikrolokacija rješenja saobraćaja u obuhvatu ulica Armije RBiH, Branilaca Bosne, Ismeta Mujezinovića i Zmaja od Bosne broj:02-23-	01-02-1587-8f/11 od 02.11.2011.god.

	2-1731/11	
7.	Mikrolokacija rješenja saobraćaja u mirovanju između ulice Redžepa efendije Muminhodžića-Titove ulice-ulice Armije RBiH-ulice Branilaca Bosne broj:02-23-2-1779/11	01-02-1587-8i/11 od 02.11.2011.god.
8.	Mikrolokacija pretvaranje stanova u poslovne prostore broj:02-23-2-1997/10	01-02-1587-8h/11 od 02.11.2011.god.
9	Mikrolokacija promjena namjene i dogradnja jedne stambene jedinice „Apoteka“ broj:02-23-2-1666/11	01-02-1587-8e/11 od 02.11.2011.god.
10.	Mikrolokacija na kojoj je izgrađen stari objekat „Obdaništa“, sa planiranom izgradnjom novog objekta „Obdaništa“ broj:05-23-2-31/1132	01-02-304-13/11 od 28.02.2011.god.

b) II Zona građevinskog zemljišta

R.b.	Naziv Mikrolokacije	Zaključak O. vijeća broj:
1.	Mikrolokacija dogradnja, nadogradnja i promjena namjene poslovnih objekata u stambeno-poslovne objekte kod Suda, broj: 02-23-2-118/09	01-02-1587-8g/11 od 02.11.2011.god.
2.	Mikrolokacija nadogradnja i dogradnja stambeno-poslovnog objekta u ulici Maka Dizdara broj:02-23-2-3596/07	01-02-1587-8d/11 od 02.11.2011.god.
3.	Mikrolokacija na kojoj se planira gradnja samostojećeg kolektivnog stambeno-poslovnog objekta sa garažama sa planom parcelacije, broj: 02-23-2-991/12	01-02-1550-6b/12 od 28.09.2012.god.

c) III Zona građevinskog zemljišta

R.b.	Naziv Mikrolokacije	Zaključak O. vijeća broj:
1.	Mikrolokacija na kojoj se planira gradnja dva spojena kolektivna stambeno-poslovna objekta i dva objekta garaža u nizu: prizemni i dvoredni-dvoetažni objekat garaža, broj:02-23-2-502/12	01-02-580-5b/12 od 02.04.2012.god.
2.	Mikrolokacija (kružni tok)-rekonstrukcija raskrsnice ulica Lukavačkih brigada, ulice Milerove i Prve ulice-u dvije varijante, broj:02-23-2-680/12	01-02-754-5b/12 od 03.05.2012.godine

d) VI Zona građevinskog zemljišta

R.b.	Naziv Mikrolokacije	Zaključak O. vijeća broj:
1.	Mikrolokacija na kojoj se planira gradnja „kombinovanog skladišnog terminala: ukapljeni naftni plin-tekući naftni derivati“ broj:02-23-2-2182/10	01-02-304-14/11 od 28.02.2011.god.
2.	Mikrolokacija rekonstrukcija, dogradnja i nadogradnja poslovnog objekta klaonice u Modracu broj:02-23-2-1735/11	01-02-304-1587-8b/11 od 02.11.2011.god
3.	Mikrolokacija na kojoj se planira korekcija granica građevinskog zemljišta na području MZ Berkovica, općina Lukavac broj:02-23-2-679/12	01-02-754-5a/12 od 03.05.2012.godine
4.	Mikrolokacija „AQVA PARK NA JEZERU MODRAC“ sa planom parcelacije broj:02-23-2-1295/12	01-02-1550-6a/12 od 28.09.2012.godine

Član 13.

Područje uređenja građevinskog zemljišta obuhvata i neuređeno građevinsko zemljište u granicama mikrolokacija i područje obuhvaćeno urbanističkim projektima i planovima parcelacije na koje će Općinsko vijeće Lukavac dati saglasnost do donošenja Prostornog plana općine Lukavac za period 2007-2025.godina.

Član 14.

Područje uređenja zemljišta obuhvata i zemljište infrastrukturnih sistema sa zaštitnim pojasevima, bez obzira da li ti infrastrukturni sistemi prolaze kroz zone građevinskog zemljišta ili kroz zemljište koje nije proglašeno građevinskim zemljištem u cilju realizacije kapitalnih investicija, održavanja infrastrukturnih sistema i realizacije transfera mjesnim zajednicama koji su planirani u budžetu općine za 2014 godinu.

Član 15.

Program uređenja vršit će se u obimu definisanom u projektima i investiciono-tehničkoj dokumentaciji, prema tabeli kako slijedi:

a) Projekti čija je realizacija započeta u 2012. god.

R. b.	Vrsta, naziv i broj projekta	Izvođač radova broj Ugovora	Vrijednost preostalih ugovorenih radova u KM
1.	Glavni projekat Ulice 8.marta u cilju povezivanja sa ulicom Armije BiH, broj projekta:77-GP-10/11	Izvođač radova: Rijal Šped Br.ugovora: 02-23-1445/11	37.554,46
2.	Glavni projekat Ulice Zmaja od Bosne, Ismeta Mujezinovića, Branilaca Bosne, u cilju povezivanja sa ul. Armije BiH, broj projekta:103-GP/12-11	Izvođač radova: Jata Group Br.ugovora: 02-23-1472/12	212.209,14
3.	Glavni projekat Primarne infrastrukturne mreže, vodosnadbijevanja, kanalizacije i instalacija centralnog grijanja za mikrolokaciju 1 i 2 kolektora fekalne kanalizacije od ulice Bistaračka, dio Ismeta Mujezinovića do priključka u ulici Branilaca Bosne i kolektora oborinskih voda od ul. Armije BiH do Petraka sa priključkom istog na postojeću kanalizacionu mrežu, broj projekta: 41-GP-05/12, knjiga 1	Izvođač radova: "Fajol" doo Br.ugovora: 02-23-1231/12	7.468,00
4.	Glavni projekat Kolektora fekalne kanalizacije od ulice Bistaračka, dio Ismeta Mujezinovića do priključka u ulici Branilaca Bosne i kolektora oborinskih voda od Ul.Armije BiH do Petraka sa priključkom istog na postojeću kanalizacionu mrežu, broj projekta: 41-GP-05/12 knjiga 2	Izvođač radova: "Den Alm copmany" doo Br.ugovora: 02-23-1232/12	164.998,56
5.	Glavni projekat Sanacija kolovoza Bistarac G – Bistarac D. Broj projekta:002-03/08 SE	Izvođač radova: "Rijal Šped" doo Br.ugovora: 02-23-1233/12	318.609,59
6.	Glavni projekat Ulične rasvjete u ulicama Zmaj od Bosne, Ismeta Mujezinovića, Branilaca Bosne i ulice Titova Broj projekta:103-GP-12/11	Izvođač radova: "KlausLehmenGmbH" doo Br.ugovora: 02-23-1174/12	33.114,19
7.	Prostorni plan općine Lukavac 2007-2025	Projektna kuća „IC Banja Luka“ Br.ugovora: 02-23-987/12	75.933,00
UKUPNO:			427.656,78

b) Projekti i investiciono-tehnička dokumentacija za realizaciju kapitalnih investicija i održavanje infrastrukturnih sistema planirani u Budžetu općine Lukavac za 2014.godinu
(planirani iznos radova dat je u članu 17. ovog Programa uređenja)

c) Projekti i investiciono-tehnička dokumentacija za proširenje primarne komunalne infrastrukture u I i II zoni gradskog građevinskog zemljišta

- I zona građevinskog zemljišta - Centar II

R. b.	I zona građevinskog zemljišta - Centar II	Procijenjena vrijednost u KM
1.	toplovodna mreža (cjevovod ø 200 dužine 100m sa priključnom komorom)	141.500,00
2.	vodovodna mreža i hidrantska mreža (cjevovod DN 150 dužine 300m i DN 200 dužine 150m)	105.000,00

3.	kanalizaciona mreža (cjevovod \varnothing 600 dužine 150m)	66.000,00
4.	odvodnja oborinskih voda (cjevovod \varnothing 1.000 dužine 150m)	66.000,00
UKUPNO:		378.500,00
5.	odvodnja oborinskih voda - ulica Redžepa e. Muminhodžića (cjevovod \varnothing 1.000 dužine 200m)	110.000,00
UKUPNO:		488.500,00

- II zona građevinskog zemljišta - Centar I

R. b.	II zona građevinskog zemljišta - Centar I	Procijenjena vrijednost u KM
1.	toplifikaciona mreža (cjevovod \varnothing 150 dužine 300m i \varnothing 125 dužine 70m)	300.000,00
2.	vodovodna mreža (cjevovod DN 100 dužine 300m)	50.000,00
3.	kanalizaciona mreža (cjevovod \varnothing 500 dužine 300m)	120.000,00
4.	odvodnja oborinskih voda (cjevovod \varnothing 800 dužine 300m)	240.000,00
5.	odvodnja oborinskih voda na lokalitetu „Petrak“ (cjevovod \varnothing 1.000 dužine 100m)	80.000,00
UKUPNO:		790.000,00

- III zona građevinskog zemljišta

R. b.	II zona građevinskog zemljišta - Centar I	Procijenjena vrijednost u KM
1.	Izrada investicionotehničke dokumentacije, sanacije i proširenja toplovodne mreže za grad Lukavac i dio prigradske naselja	70.000,00
2.	Izrada projektne dokumentacije za podhodnik ispod pružnog prelaza u ulici 8 marta- novi ulaz u grad (benziska Junuzović Kopex)	50.000,00
UKUPNO:		120.000,00

d) Projekti i investiciono-tehnička dokumentacija za proširenje parking-postora

R. b.	Proširenje parking prostora	Procijenjena vrijednost u KM
1.	saobraćaj u mirovanju u obuhvatu ulica Armije BiH, Branilaca Bosne, Ismeta Mujezinovića i Zmaja od Bosne	46.000,00
2.	saobraćaj u mirovanju u obuhvatu ulica Redžepa ef. Muminhodžića, Titove, Armije BiH i Branilaca Bosne	152.000,00
UKUPNO:		198.000,00

Član 16.

Program uređenja vršit će se i u obimu definisanom u projektima i investiciono-tehničkoj dokumentaciji izrađenim u skladu sa mikrolokacijama, urbanističkim projektima i planovima parcelacije na koje Općinsko vijeće Lukavac da saglasnost u 2014.godini.

5. Aktivnosti i nosioci realizacije kapitalnih investicija i održavanja infrastrukturnih sistema planiranih u budžetu općine Lukavac za 2014. godinu

Član 17.

Aktivnosti i nosioci realizacije kapitalnih investicija i održavanja infrastrukturnih sistema planiranih u budžetu Općine Lukavac za 2014. godinu utvrđene su kako slijedi:

R. b.	opis i nosilac aktivnosti	budžetska pozicija		plan za 2014.
		kod	Opis	KM
1.	<u>Opis pripremnih radova</u> - Prostorno planiranje i izdavanje urbanističke saglasnosti i odobrenja za građenje; - definisanje projektnog zadatka,	82122 0	3.Projektovanje kuća i objekata, izrada glavnog projekta toplifikacije i ostalo, izrada idejnih rješenja, izrada prost. Planske dokumentacije, revizija, nadzor	200.000

	<p>provođenje procedura javne nabavke projektne dokumentacije i zaključivanje ugovora sa projektantskim kućama;</p> <p>- izrada tenderske dokumentacije, provođenje procedura javne nabavke i zaključivanje ugovora sa izvođačima radova;</p> <p>- provđenje procedura rješavanja imovinskih odnosa;</p> <p>- operativno planiranje dinamike izvođenja radova;</p> <p>-operativno planiranje zatvaranja konstrukcije finansiranja ugovorenih radova.</p> <p style="text-align: center;"><u>Nosilac aktivnosti</u></p> <p>Nadležne Stručne službe općinskog načelnika</p>	82111 1	1.Rješavanje imovinskih odnosa (za regulaciju Jale i ostalih imovinskih odnosa zemljišta i objekata)	300.000
2.	<p style="text-align: center;"><u>Opis aktivnosti</u></p> <p>- kumulativno praćenje ostvarenja budžetskih pozicija;</p> <p>- poduzimanje mjera u cilju ušteta u potrošnji električne energije na uličnoj rasvjeti;</p> <p>- stalno praćenje stanja u cilju preventivnog otklanjanja oštećenja na lokalnim putevima i uličnoj rasvjeti;</p> <p>- usklađivanje rokova izgradnje putne i primarne komunalne infrastrukture koje u I i II zoni građevinskog zemljišta (Centar I i Centar II) realizuje općina sa rokovima izgradnje građevinskih objekata (stambeni, poslovni i drugi) i vanjskog uređenja koje realizuje investitor;</p> <p>- izrada i provjera investiciono tehničke dokumentacije u cilju obrade podnesenih zahtjeva i realizacije transfera Odlukom općinskog načelnika;</p> <p>- praćenje realizacije transfera prema odredbama Odluke općinskog načelnika i provjera izveštaja korisnika transfera o namjenskom utrošku sredstava;</p> <p>-Nadzor i koordinacija izvođenja radova;</p> <p>-Tehnički pregled i izdavanje dozvola za upotrebu izgrađenih objekata;</p> <p>- predaja primarne komunalne infrastrukture JP „RAD“ Lukavac na upravljanje.</p>	61333 0	2.2.2.potrošnja el.energ. za uličnu rasvjetu	500.000
		613724 3	4.1. usluge održavanja cesta i drugih infrastrukturnih objekata,	200.000
		61372 4	4.2.Održavanje ulične rasvjete	100.000
		82122 1	1.0.proširenje ulične rasvjete	100.000
		82122 1	1.2. projektovanje i I faza izgr. „gradskog obdaništa“	10.000
		82122 1	1.3.investicije vodosnabdjevanja Lukavac grada i dr. naselja	300.000
		82122 1	1.4.nastavak regulacije Lukavčića	50.000
		82122 1	1.5. Uređenje i opremanje građevinskog zemljišta	150.000
		82122 1	1.6. Odvodnja oborinskih voda i kanalizacija	150.000
		82122 1	1.7 Odvodnja oborinskih voda, izgradnja dijela oborinskih kanala S-5 na relaciji novo naselje-Bistarac Donji	64.500
		82122 1	1.8. Poboljšanje energetske efikasnosti Doma kulture u naselju Bistarac Donji	24.500
		82122 2	2. Poslovna zona , plan i radovi	50.000
		82122 2	4. izmirenje iz ranij.perioda po osnovu kapit. izdataka	1.300.000
		82161 2	5. rekonstrukcija cesta Ugovori iz 2012 – 500.000 Novi ugovori 200.000	700.000
		61441 1	2. Subvencija JP RAD Lukavac za učešće u investiciji izgrađenog toplovoda od strane JP Elektro privreda BiH	200.000

Nosilac aktivnosti			
Nadležne Stručne službe općinskog načelnika	61441 1	3. Subvencija JP RAD Lukavac za uređenje prostora deponije za odlaganje otpada u MZ-ci Huskići	50.000
	61521 1	1. Obnova stambenog fonda i podrška povratku.	50.000
	61531 1	2. Projekti poboljšanja životnog standarda roma	50.000
	61531 1	3. ostali infrastrukturni objekti po MZ-a	525.000
	61531 1	4. kapitalni transveri JU Dom Zdravlja Lukavac i UKC Tuzla za nabavku opreme	5.000
	61511 7	4. Kapitalni transfer MZ za objekte infrastrukture	30.000
	61511 7	6. kapi.transv.MZ-e za regulaciju vodotoka	10.000
	61431 1	1. ekologija (uklanjanje divljih deponija	10.000
UKUPNO:			5.129.000

6. Plan finansiranja uređenja građevinskog zemljišta

Član 18.

Uređenje građevinskog zemljišta se finansira iz sredstava budžeta Općine Lukavac za 2014. godinu, prema tabeli kako slijedi:

R. b.	opis i nosilac aktivnosti	budžetska pozicija		plan za 2014.
		kod	Opis	KM
7224 35	Opis aktivnosti	72232 1	2.2. komunalne takse	750.000
1.	-Operativno planiranje po budžetskim pozicijama u cilju obezbjeđenja planiranih sredstava;	72243 4	2.6.1.naknada za korištenje i uređenje gz od toga: -Očekivana naplata GGZ po sudskim izvršenjima 149.000 KM - Očekivana naplata za uređenje građevinskog zemljišta 150.000 KM	2.249.000
	-Izrada i upućivanje zahtjeva prema višim nivoima vlasti u cilju realizacije očekivanih sredstava;	72243 5	2.6.2 naknada od prir. pogodnosti	450.000
	- Operativno planiranje u cilju zatvaranja konstrukcije finansiranja:	72243 5	2.7. naknada po osnovu tehničkog pregleda	65.000
	• projekata čija je realizacija započeta u 2012.godini (član 15. ovog Programa uređenja);	72243 5	2.8. naknada za postupak legalizacije javnih površina i građevina	40.000
	• projekata kapitalnih investicija i održavanja infrastrukturnih sistema planiranih u Budžetu općine za 2013.godinu (član 17. ovog Programa uređenja);	72243 5	2.9. naknada za zauzimanje javnih površina	5.000
	• projekti za proširenje primarne komunalne infrastrukture u I i II	72253 0	2.10.naknada za puteve	600.000

zoni gradskog građevinskog zemljišta (član 15. ovog Programa uređenja); • projekata za proširenje parking prostora (član 15. ovog Programa uređenja) Nosilac aktivnosti Nadležne Stručne službe općinskog načelnika	72111 2	1.11.naknada od eksploatacije mineralnih sirovina i naknada od koncesija, od toga:	1.460.000
	73211 4	3.Ministar.za poljop.šum.-naknada za prom.namj.poljop.zemlj.	10.000
	73211 4	9.Grant od Ministarstva prostor.uređ. i zaštite okolice TK-a	89.000
	73211 4	2.Očekivana sredstva sa viših nivoa	445.000
	81111 1	1. Primitci od prodaje zemljišta	300.000
UKUPNO:			6.463.000

U toku su aktivnosti realizacije razvojnih projekata finansiranih sa viših nivoa i to:

- kreditna sredstva212.000,00 KM

- sredstva sa viših nivoa za izradu investicionotehničke dokumentacije, sanacije i proširenja toplovodne mreže za grad Lukavac i dio prigradske naselja.....70.000,00KM

- sredstva po presudi elektroprivrede 032-0-PS-06-000519 03.07.2009

1. Projekat proširenja vrelvodne mreže od ulice Kulina Bana Kralja Tvrta ul. 25. Novembar

2. Proširenje vrelvodne mreže u ul. Sarajevskoj

3. Proširenje vrelvodne mreže u ul. Ef. Muminhođića

4. Sanacija nadzornog dijela vrelvodne mreže na relaciji Petrak- Elektrodistribucija i sanacija i zamjena dotrajalih podstanica

5. Proširenje vrelvodne mreže u zapadnom dijelu grada Lukavca ul. školska Vase Pelagića lukavačkih brigada Patriotskog fronta

6. Priključenje Župnog ureda sve. Ante Padovanskog u Lukavcu na sistem daljinskog grijanja

7. Priključenje Gradske Džamije na sistem daljinskog grijanja2.931.737,80

- Kapitalni transver od inostranih vlada- Česke vlade309.000,00

- Kapitalni grantovi od inostranih vlada (IPA)290.000,00

UKUPNO:

3.812.737,80 KM

7.Analiza troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta

Član 19.

Područja uređenja gradskog građevinskog zemljišta, u dijelu I zone građevinskog zemljišta (centar II) gdje se u 2014.godini planira intezivna gradnja objekata kolektivnog stanovanja, definisano je u granicama obuhvata dijela Regulacionog plana "Centar II" Lukavac koji počinje od raskrsnice ul. Armije BiH i ul. Branilaca Bosne (zgrada AQUA) i nastavlja se do spoja sa ul. 8 Marta; nastavlja se desnom stranom ul. 8 Marta do prelaza preko željezničke pruge (Tuzla-Doboj), nastavlja se u pravcu Doboja desnom stranom željezničke pruge (Tuzla -Doboj) do spoja sa ul. Titova i ul. Armije BiH i nastavlja se desnom stranom ul. Armije BiH do raskrsnice ul. Branilaca Bosne, gdje završava.

Analiza troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta iz prethodnog stava ovog člana data je u tabeli kako slijedi:

1. Nosilac aktivnosti i finansiranje radova vrši općina Lukavac

a) putne komunikacije

R.b.	Projekti i opis radova	Iznos u KM
1.	-Glavni projekat Ulice 8.marta u cilju povezivanja sa ulicom Armije BiH, broj projekta:77-GP-10/11 Završetak započetih radova	37.554,46
2.	- Glavni projekat Ulice Zmaja od Bosne, Ismeta Mujezinovića, Branilaca Bosne, u cilju povezivanja sa ulicom Armije BiH, broj projekta: 103-GP-12/11 Završetak započetih radova (I faza)	216.209,14

3.	-II faza,nastavak projekta ulice Zmaja od Bosne do Bistaračke (izrada projektne dokumentacije) -Glavni projekat broj :103-GP-12/11	4.000,00
4.	-Raspisivanje tendera za izvođenje radova na dijelu ulice Zmaja od Bosne sa pripadajućim platoima i parkinzima	140.603,54
5.	- Glavni projekat Primarne infrastrukturne mreže, vodosnadbijevanja, kanalizacije i instalacija centralnog grijanja za mikrolokaciju 1 i 2 kolektora fekalne kanalizacije od ulice Bistaračka,dio Ismeta Mujezinovića do priključka u ulici Branilaca Bosne i kolektora oborinskih voda odUl.Armije BiH do Petraka sa priključkom istog na postojeću kanalizacionu mrežu,broj projekta:41-GP-05/12 knjiga 1-završetak započetih radova	7.000,00
6.	-Glavni projekat Primarne infrastrukturne mreže, vodosnadbijevanja, kanalizacije i instalacija centralnog grijanja za mikrolokaciju 1 i 2 kolektora fekalne kanalizacije od ulice Bistaračka,dio Ismeta Mujezinovića do priključka u ulici Branilaca Bosne i kolektora oborinskih voda od Ul.Armije BiH do Petraka sa priključkom istog na postojeću kanalizacionu mrežu,broj projekta:41-GP-05/12 knjiga 2-završetak započetih radova	164.908,66
7.	-Glavni projekat Ulične rasvjete u ulicama Zmaj od Bosne,Ismeta Mujezinovića,Branilaca Bosne i ulice Titova Broj projekta:103-GP-12/11	33.114,19
UKUPNO:		603.390,00

b) Primarna komunalna infrastruktura

Red broj	Projekti i opis radova	Iznos u KM
1.	toplovodna mreža (cjevovod $\varnothing 200$ dužine $L=100m$ na sa priključnom komorom)	121.500,00
2.	vodovodna mreža i hidrantska mreža (cjevovod DN 150, dužine $L=300m$, DN 200, dužine $L=150m$)	87.369,80
3.	kanalizaciona mreža (cjevovod $\varnothing 600$, dužine 150m)	56.000,00
4.	odvodnja oborinskih voda (cjevovod $\varnothing 1.000$, dužine 150m)	56.000,00
UKUPNO:		320.869,80
parking prostor (izgradnja 51 parking mjesta)		Iznos u KM
1.	Saobraćaj u mirovanju u obuhvatu ulica Armije BiH, Branilaca Bosne,Ismeta Mujezinovića i Zmaja od Bosne	46.000,00
UKUPNO:		46.000,00
UKUPNO (320.869,80 + 46.000,00):		366.869,80

2. Nosilac aktivnosti i finansiranja radova vrši investitor prema odobrenom Projektu vanjskog uređenja

a) Vanjsko uređenje

Red broj	Projekti i opis radova	Iznos u KM
1.	Parking prostori i dio vanjskog uređenja (pristupne staze, pločnici, platoi i rasvjeta) $14.110,37 m^2 \times 26,00 KM/m^2 = 366.869,80 KM$	366.869,80
2.	Vanjsko uređenje,dio hortikulture $2.470,00 m^2 \times 25,00 KM/m^2 = 61.750,00 KM$	61.750,00
UKUPNO:		428.619,80

b) Sekundarna komunalna infrastruktura

Red broj	Projekti i opis radova	Iznos u KM
1.	Izrada priključka na (vodovodnu ,oborinsku i fekalnu mrežu)	86.570,00
2.	Ugradnja toplotnih podstanica	248.500,00
UKUPNO:		335.070,00
UKUPNO (428.619,80+335,070,00):		763,689,80

c) Korisna površina objekata koji su predviđeni za gradnju u m²

Red broj	Projekti i opis radova		Iznos u m²
1.	Stam.-poslovna zgrada	P+8+P	3.672,56
2.	Stam.-poslovna zgrada	P+8+P	3.672,56
3.	Stambena zgrada	P+8	3.305,12
4.	Stambena zgrada	P+8	3.792,10
5.	Stam.-poslovna zgrada	P+6	4.907,70
6.	Stambena zgrada	P+4+P	1.080,00
7.	Stambena zgrada	P+3+P	900,00
UKUPNO:			21.329,64

Član 20.

Sastavni dio ovog Programa uređenja je Sintezna karta obuhvata u kome je predviđena intenzivna gradnja iz člana 19. ovog Programa uređenja.

Član 21.

Jedinična minimalna cijena dijela izgradnje primarne komunalne infrastrukture(programa uređenja) iznosi 17,19 KM/m², koju plaćaju investitori u cilju proširenja i obezbjeđenja uslova za priključak sekundarne mreže na primarnu mrežu,a dobijena je dijeljenjem ukupne procijenjene vrijednosti sredstava u KM neophodnih za proširenje primarne komunalne infrastrukture u dijelu I zone gradskog građevinskog zemljišta - Centar II (366.869,80 KM) sa ukupnom korisnom površinom objekata u m² koji su predviđeni za gradnju (21.329,64 m²).

Jedinična cijena izgradnje vanjskog uređenja sa sekundarnom komunalnom infrastrukturom a koju izvode investitori iznosi 35,80 KM/m², a dobijena je dijeljenjem ukupne procijenjene vrijednosti sredstava u KM neophodnih za vanjsko uređenje i izgradnju sekundarne komunalne infrastrukture (763.689,80 KM) sa ukupnom korisnom površinom objekata u m² koji su predviđeni za gradnju (21.329,64 m²).

Ukupna procijenjena jedinična cijena uređenja gradskog građevinskog zemljišta iznosi 52.99 KM/m², i to:

-Primarna infrastruktura 17,19 KM

-Sekundarne infrastrukture od 35,80 KM

Analiza troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta data u tabeli iz člana 19. ovog Programa uređenja koristi se kao osnov za utvrđivanje visine naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta u I i II zoni građevinskog zemljišta (Centar II i Centar I) za 2014. godinu.

8. Naknada za uređenje građevinskog zemljišta

Član 22.

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta obuhvata stvarne troškove pripremanja i opremanja građevinskog zemljišta.

Naknadu iz stava 1. ovog člana plaćaju investitori građevine prema jedinici korisne površine objekta.

Visina naknade za uređenje građevinskog zemljišta utvrđuje se prema zonama i vrsti građevina.

Zone iz prethodnog stava utvrđuju se na osnovu Odluke o granicama i zonama gradskog građevinskog zemljišta i ostalog građevinskog zemljišta na području općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 02/12).

Kao osnovica za izračunavanje visine naknade za uređenje građevinskog zemljišta uzima se procenat od prosječne konačne građevinske cijene iz prethodne godine KM/m² korisne stambene površine na području općine Lukavac.

Prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine KM/m² korisne stambene površine na području općine Lukavac uzima se iz Odluke o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene iz prethodne godine KM/m² korisne stambene površine na području općine Lukavac koju Općinsko vijeće usvaja svake godine najkasnije do 31.03. tekuće godine.

Visina naknade za uređenje građevinskog zemljišta prema zonama gradskog građevinskog zemljišta i vrsti građevina utvrđuje se u procentu od prosječne konačne građevinske cijene, iz prethodne godine koja iznosi 850,00 KM/m² korisne stambene površine na području općine Lukavac, prema tabeli, kako slijedi:

Red. broj	Vrsta objekta	Visina naknade za uređenje građevinskog zemljišta po zonama i vrsti građevina u KM/m ² korisne površine objekta								
		Gradsko građevinsko zemljište						Ostalo građevinsko zemljište		
		I	II	III	IV	V	VI	I	II	III
1.	- Stambeni - poslovni	2% 17,00	2% 17,00							
2.	-garažni objekti - natkriveni objekti (nadstrešnice)	1% 8,50	1% 8,50							
3.	- Otvoreni platoi	0,5% 4,25	0,5% 4,25							

Za zone iz tabele iz prethodnog stava ovog člana za koje nije određena naknada za uređenje građevinskog zemljišta, investitor će vršiti uređenje građevinskog zemljišta vlastitim sredstvima, a prema odobrenom projektu vanjskog uređenja koji je sastavni dio glavnog projekta.

Član 23.

Visina naknade za građenje objekata i instalacija na nekategorisanim lokalnim putevima ili unutar putnog i zaštitnog pojasa i u infrastrukturnoj zoni građevinskog zemljišta kroz koje prolaze infrastrukturni sistemi iznosi 1,00 KM/m² i to:

1. za podzemne i nadzemne infrastrukturne sisteme niskonaponske, PTT i CATV mreže ukupan iznos m² se dobije tako što se širina zaštitnog pojasa od 0,66 m množi sa dužinom mreže, a koji se nalaze u infrastrukturnoj zoni građevinskog zemljišta.

2. za podzemne i nadzemne infrastrukturne sisteme dalekovodne i visokonaponske mreže ukupan iznos m² se dobije tako što se širina zaštitnog pojasa od 2,00 m množi sa dužinom mreže, a koji se nalaze u infrastrukturnoj zoni građevinskog zemljišta.

Visina naknade za građenje objekata i instalacija na kategorisanim lokalnim putevima ili unutar putnog i zaštitnog pojasa određivat će se u skladu sa Zakonom o cestama i podzakonskim propisima.

Član 24.

Naknada za parking prostore plaća se u paušalnom iznosu od 900,00 KM po parking mjestu, za sve zone gradskog građevinskog i ostalog građevinskog zemljišta.

Naknada iz prethodnog stava plaća se za stambene objekte u situaciji kada površina građevinske parcele za koju je podnešen zahtjev za izdavanje urbanističke saglasnosti nije dovoljna za izgradnju cjelokupnog pripadajućeg broja parking mjesta, a parking mjesta se mogu obezbijediti na drugoj lokaciji.

Naknada iz stava 1. ovog člana ne odnosi se na poslovne objekte i poslovni dio stambeno-poslovnih objekata.

Izuzetno od prethodnog stava ovog člana, za manje poslovne prostore može se odobriti plaćanje naknade iz stava 1. ovog člana, ukoliko na toj lokaciji postoji obezbijeđen parking prostor (na ulici ili drugi odgovarajući parking prostor).

Broj parking mjesta određuje se na slijedeći način: za poslovne prostore - jedno parking mjesto na 25 m² objekta, a za stambene objekte - jedno parking mjesto za jednu stambenu jedinicu.

9. Način i mjere za sprovođenje Programa uređenja

Član 25.

Program uređenja provodi se prema obavezama Općine Lukavac i investitora.

Član 26.

Obaveza Općine Lukavac je izgradnja primarne komunalne infrastrukture u I i II zoni.

Izuzetno, na zahtjev investitora, može se odobriti investitoru da svojim sredstvima izgradi primarnu komunalnu infrastrukturu iz prethodnog stava, ali samo u visini obračunate naknade za uređenje građevinskog zemljišta i po odobrenim projektima.

Ukoliko investitor prilikom izgradnje primarne komunalne infrastrukture iz stava 1. ovog člana samovoljno prekorači obračunatu naknadu, nema pravo na povrat više uloženi sredstava.

Član 27.

Obaveze investitora u I i II zoni su:

- izgradnja sekundarne komunalne infrastrukture;
- izgradnja javnih parking mjesta;
- vanjsko uređenje (izgradnja pristupnih staza objektu, ploča i platoa oko i ispred objekta, uređenje travnate zelene površine i cvjetnih nasada i sadnja niskog grmolikog zelenila i visokog autohtonog drveća).

Investitori su obavezni izvršiti izgradnju sekundarne komunalne infrastrukture, izgradnju parking mjesta i vanjsko uređenje o svom trošku prema prethodno odobrenom projektu vanjskog uređenja, koji je sastavni dio glavnog projekta.

Projekat iz prethodnog stava odobravaju općinske službe nadležne za poslove urbanizma, prostornog uređenja i investicija i JP RAD Lukavac.

Izuzetno, na zahtjev investitora, može se odobriti investitoru da umjesto izgradnje parking mjesta za stambene objekte i stambene jedinice u stambeno-poslovnim objektima uplati na budžet Općine Lukavac iznos sredstava neophodnih za izgradnju pripadajućeg broja parking mjesta u skladu sa članom 24. ovog Programa.

10. Uslovi za priključenje na komunalnu infrastrukturu

Član 28.

Priključenje na komunalnu i drugu infrastrukturu (elektro-mreža, PTT mreža, kablovska mreže) vršit će se nakon tehničkog prijema priključaka od strane javnog preduzeća ili drugog pravnog lica nadležnog za odnosnu infrastrukturu.

Tehnički prijem iz prethodnog stava je uslov za tehnički pregled građevine i izdavanje odobrenja za upotrebu objekta. Kao dokaz da je obavljen tehnički prijem, uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, prilaže se original ili ovjerena kopija zapisnika javnog preduzeća ili drugog pravnog lica, koje je izvršilo tehnički prijem iz stava 1. ovog člana.

Član 29.

Prilikom tehničkog pregleda objekata na koje se ne odnosi član 28. ovog Programa uređenja, nadležna općinska komisija prvo će vršiti pregled vanjskog uređenja, a potom objekta, što će u zapisniku biti odvojeno konstatovano.

Član 30.

Nadzor nad izvođenjem primarne komunalne infrastrukture će vršiti zajednički nadzorni organi, a koje će imenovati općina Lukavac i JKP Rad Lukavac.

Član 31.

Ovaj Program stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Lukavac“.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Dr. Dževdet Osmanbegović s.r.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Lukavac
Općinsko vijeće

Broj: 01-02-1-460/14
Lukavac, 01.04.2014. godine

Na osnovu člana 7. Zakona o vlasničko-pravnim odnosima („Službene novine FBiH“, 6/98), člana 8. stav 2. Zakona o privatizaciji preduzeća („Službene novine FBiH“, broj: 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), člana 4. stav 1. Zakona o prometu nepokretnosti („Službeni list SR BiH“, broj: 38/78, 4/89, 29/90, 22/91) i („Službene novine R BiH“, broj: 21/92, 3/93, 17/93, 13/94, 18/94 i 33/94), a u vezi sa članom 372. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine FBiH“ broj: 66/13 i 100/13) i člana 32. Statuta općine Lukavac – prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08), na 17.redovnoj sjednici, održanoj dana 31.03.2014. godine Općinsko vijeće Lukavac, donijelo je

ODLUKU O PROGLAŠENJU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI

Član 1.

Ovom Odlukom proglašavaju se **javnim dobrima zemljišta, građevinski objekti, toplinske podstanice, vrelovodi, vrelvodni priključci, vodovodna mreža, kanalizaciona mreža, pumpne stanice, rezervoari i drugi vodni objekti, opreme i uređaji u sklopu vodovodne i kanalizacione mreže, te skup zemljišnih čestica iznad i ispod vrelvoda i vrelvodnih priključaka, vodovodne, kanalizacione mreže i vodnih objekata, a koje koristi J.P. „RAD“ Lukavac, u svrhu snabdijevanja toplotnom energijom i pitkom vodom i pružanja usluga odvođenja otpadnih voda, a koja su u finansijskim izvještajima, poslovnim knjigama i u popisnim listama stalnih sredstava J.P. „RAD“ Lukavac na dan 31.12.1999. godine.**

Član 2.

Zemljište koje je se proglašava Javnim dobrom iz člana 1. ove Odluke označeno je kao

- k.č.br. **2030/2** zvana “Polje” Zemljište uz privrednu zgradu u površini od 3.146 m², upisana u pl.br. 326 k.o. Lukavac u posjedu **JP “Rad” Lukavac sa 1/1** (po novom premjeru), a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **247/2** zvana “Polje” Oranica u površini od 3.146 m², upisana u zk.ul.br. 3332 k.o. Lukavac, zemljišnoknjižno vlasništvo **Društvena svojina sa 1/1**, sa upisanim pravom raspolaganja na nekretnini u korist **JP „Rad“ Lukavac sa 1/1**,

- k.č.br. **2303/1** zvana "Bara" Livada II klase u površini od 7.733 m², upisana u pl.br. 326 k.o. Lukavac u posjedu **JP "Rad" Lukavac sa 1/1** (po novom premjeru), a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **231/2** zvana „Bara“ Pašnjak u površini od 7.733 m², upisana u zk.ul.br. 3190 k.o. Bistarac, zemljišnoknjižno vlasništvo **Društvena svojina sa 1/1**, sa uknjiženim pravom raspolaganja u korist **JP „Rad“ Lukavac sa 1/1**,
- k.č.br. **2303/5** zvana "Bara" Poslovna zgrada u privredi u površini od 234 m², upisana u pl.br. 326 k.o. Lukavac u posjedu **JP "Rad" Lukavac sa 1/1** (po novom premjeru), a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **234/4** zvana „Davulja“ Kuća i zgrada u površini od 234 m², upisana u zk.ul.br. 220 k.o. Bistarac, zemljišnoknjižno vlasništvo **Društvena svojina sa 1/1**, s tim da je nosilac prava raspolaganja **JP „Rad“ Lukavac sa 1/1**,
- k.č.br. **2303/8** zvana "Bara" Poslovna zgrada u privredi u površini od 1.532 m² i Zemljište uz privredu zgradu u površini od 14.778 m², upisana u pl.br. 326 k.o. Lukavac u posjedu **JP "Rad" Lukavac sa 1/1** (po novom premjeru), a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **234/1** zvana „Bare“ Privredna zgrada i ekonomsko dvorište u površini od 4.228 m², upisana u zk.ul.br. 220 k.o. Bistarac, zemljišnoknjižno vlasništvo **Društvena svojina sa 1/1**, s tim da je nosilac prava raspolaganja **JP „Rad“ Lukavac sa 1/1**, k.č.br. **216/16** zvana „Bara“ Privredna zgrada sa ekonomskim dvorištem u površini od 7.385 m², upisana u zk.ul.br. 787 k.o. Bistarac, zemljišnoknjižno vlasništvo **Društvena svojina sa 1/1**, sa uknjiženim pravom raspolaganja u korist **JP „Rad“ Lukavac sa 1/1** i k.č.br. **224/A** zvana „Bare“ Privredna zgrada i ekonomsko dvorište u površini od 4.697 m², upisana u zk.ul.br. elektronski 566 k.o. Lukavac, u zemljišnoknjižnom vlasništvu **Društvena svojina sa 1/1**, sa uknjiženim pravom raspolaganja u korist **JP „Rad“ Lukavac**,
- k.č.br. **2303/9** zvana "Bara" Livada II klase u površini od 22.269 m², upisana u pl.br. 326 k.o. Lukavac u posjedu **JP "Rad" Lukavac sa 1/1** (po novom premjeru), a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **227/14** zvana „Njiverak“ Livada u površini od 22.376 m², upisana u zk.ul.br. 3190 k.o. Bistarac, zemljišnoknjižno vlasništvo **Društvena svojina sa 1/1**, sa uknjiženim pravom raspolaganja u korist **JP „Rad“ Lukavac sa 1/1**,
- k.č.br. **2303/10** zvana "Bara" Pijaca u površini od 5.816 m², upisana u pl.br. 326 k.o. Lukavac u posjedu **JP "Rad" Lukavac sa 1/1** (po novom premjeru), a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **216/19** zvana „Bara“ Pijaca u površini od 5.816 m², upisana u zk.ul.br. 3190 k.o. Bistarac, zemljišnoknjižno vlasništvo **Društvena svojina sa 1/1**, sa uknjiženim pravom raspolaganja u korist **JP „Rad“ Lukavac sa 1/1**,
- k.č.br. **2303/11** zvana "Bara" Livada II klase u površini od 1.033 m², upisana u pl.br. 326 k.o. Lukavac u posjedu **JP "Rad" Lukavac sa 1/1** (po novom premjeru), a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **234/8** zvana „Davulja“ Livada u površini od 1.033 m², upisana u zk.ul.br. 220 k.o. Bistarac, zemljišnoknjižno vlasništvo

Društvena svojina sa 1/1, s tim da je nosilac prava raspolaganja **JP „Rad“ Lukavac sa 1/1**,

- k.č.br. **2303/12** zvana "Bara" Livada II klase u površini od 1.459 m², upisana u pl.br. 326 k.o. Lukavac u posjedu **JP "Rad" Lukavac sa 1/1** (po novom premjeru), a što po starom premjeru odgovara nekretni označenoj kao k.č.br. **234/7** zvana „Davulija“ Livada u površini od 1.459 m², upisana u zk.ul.br. 220 k.o. Bistarac, zemljišnoknjižno vlasništvo **Društvena svojina sa 1/1**, s tim da nosilac prava raspolaganja **JP „Rad“ Lukavac sa 1/1** i
- k.č.br. **2320/1** zvana "Pijaca" Kuća i zgrada u površini od 185 m² i Pijaca u površini od 706 m², upisana u pl.br. 326 k.o. Lukavac u posjedu **JP "Rad" Lukavac sa 1/1** (po novom premjeru), a što po starom premjeru odgovara nekretni označenoj kao k.č.br. **216/180** Tržnica u površini od 891 m², upisana u zk.ul.br. 2523 k.o. Bistarac, zemljišnoknjižno vlasništvo **Društvena svojina sa 1/1**, sa uknjiženim pravom raspolaganja u korist **JP „Rad“ Lukavac sa 1/1**.

Član 3.

Knjigovodstvena vrijednost zemljišta, objekata, uređaja i opreme koje se ovom Odlukom proglašavaju Javnim dobrima, određena je **Specifikacijom zemljišta, objekata, uređaja i opreme sa knjigovodstvenom vrijednosti na dan 31.12.1999. godine u KM, koji su na upravljanju JP „Rad“ Lukavac**, koja se nalazi u prilogu ove Odluke i sastavni je dio iste.

Član 4.

Na osnovu ove Odluke nosioci prava posjeda i prava vlasništva na zemljištu, objektima, uređajima i opremom, kao i pravni sljedbenici pravnih lica upisanih u katastarskoj i zemljišnoknjižnoj evidenciji, **isknjižit će iz svoje knjigovodstvene evidencije** zemljište, objekte, uređaje i opremu iz člana 1. ove Odluke.

Zemljište, objekti, uređaji i oprema iz prethodnog stava ovog člana, evidentirat će se i uknjižiti u knjigovodstvene i druge evidencije u skladu sa zakonom i propisima donesenim na osnovu zakona.

Član 5.

Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Lukavac pripremit će kompletnu katastarsku dokumentaciju Javnih dobara iz člana 1. ove Odluke, koja se nalaze na teritoriji Općine Lukavac, a na osnovu podataka dostavljenih od strane JP „RAD“ Lukavac.

Član 6.

Na osnovu ove Odluke Zemljišno-knjižni ured Lukavac, Općinskog suda u Lukavcu i Katastarski operat općine Lukavac, **brisat će** izvršeni upis

zemljišta iz **člana 2.** ove Odluke i isto uknjižiti u posjedovni list i zemljišno-knjižni uložak- Iskaz I kao **Javno dobro.**

Član 7.

Općina Lukavac će Javna dobra iz člana 1. ove Odluke, povjeriti na **korištenje i upravljanje J.P. „RAD“ Lukavac, na osnovu posebnog Ugovora koji će se zaključiti u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.**

Ugovorom iz stava 1. ovog člana detaljnije će se regulisati način upravljanja i korištenja zemljišta, objekata, opreme i uređaja iz člana 1. ove Odluke.

Član 8.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka Općinskog vijeća Lukavac o utvrđivanju opšteg dobra **broj: 01-02-1-318/00 od 17.02.2000. godine** i Odluka Općinskog vijeća Lukavac o utvrđivanju opšteg dobra broj: **01-02-1-625/04 od 02.03.2004. godine.**

Član 9.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „ Službenom glasniku Općine Lukavac“.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Dr.Dževdet Osmanbegović s.r.

SPECIFIKACIJA

**zemljišta, objekata, uređaja i opreme sa knjigovodstvenom vijednosti
na dan 31.12.1999. godine u KM, koji su na upravljanju J.P. „RAD“ Lukavac**

(Izvor podataka finansijski izvještaji, poslovne knjige i popisna lista osnovnih sredstava, nepokretnih i pokretnih stvari koje čine osnovna sredstva sa stanjem na dan 31.12.1999.godine-stalna sredstva)

Projektna dokumentacija:

Redni broj	Grupa	Naziv	31.12.1999.godine		
			Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
A.		Nematerijalna sredstva			
1.	122005	Projektna dokumentacija za podvožnjak u ul. Majevičkih brigada	5.000,00	18,70	4.981,30
		Ukupno (A):	5.000,00	18,70	4.981,30

Studije i elaborati:

Redni broj	Grupa	Naziv	31.12.1999.godine		
			Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
B.		Nematerijalna sredstva			
1.	141240	Studija toplifikacije urbanog dijela Lukavca do 2005. godine-elaborat iz 1987. godine	24.412,07	24.412,07	0
2.	141240	Elaborat rekonstrukcije cjevovoda pitke vode od Filter stanice Modrac do ul. Macan Marije u Lukavcu	26.960,45	26.960,45	0
		Ukupno (B):	51.372,52	51.372,52	0

Zemljište:

Redni broj	Grupa konto	Naziv	31.12.1999.godine			Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
			Površina m ²	Broj ZK uloška	Broj zemljišta (parcele)	
A.	02000	Zemljište				
1.		Zemljište –	3.146	2694	k.č.br. 247/2 KO Lukavac po starom premjeru,	83.180,00

		„POLJE“ Oranica „Polje“		3332	odnosno k.č..br. 2030/2 KO Lukavac po novom premjeru	
2.		Zemljište – „PIJACA“	891	1600	k.č. br. 216/180 KO Bistarac po starom premjeru, odnosno 2320/1 KO Lukavac po novom premjeru	23.778,00
3.		Zemljište – „BARE“	7.733	787 3190	k.č.br. 231/2 KO Bistarac po starom premjeru, odnosno k.č.br. 2303/1 KO Lukavac po novom premjeru	204.461,00
4.		Zemljište – „BARE“	234	191	k.č.br. 234/4 KO Bistarac po starom premjeru, odnosno k.č.br. 2303/5 KO Lukavac po novom premjeru	6.187,00
5.		Zemljište – „BARE“	16.310	191 732 787	k.č.br. 234/1 KO Bistarac, k.č. br. 216/16 KO Bistarac i k.č. br. 224 KO Lukavac po starom premjeru, odnosno k.č.br. 2303/8 KO Lukavac po novom premjeru	431.236,00
6.		Zemljište – „BARE“	22.376	787 3190	k.č.br. 227/14 KO Bistarac po starom premjeru, odnosno k.č.br. 2303/9 KO Lukavac po novom premjeru	591.622,00
7.		Zemljište – „BARE“	5.816	787 3190	k.č.br. 216/19 KO Bistarac po starom premjeru, odnosno k.č.br. 2303/10 KO Lukavac po novom premjeru	153.775,00
8.		Zemljište – „BARE“	1.033	191 220	k.č.br. 234/8 KO Bistarac po starom premjeru, odnosno k.č.br. 2303/11 KO Lukavac po novom premjeru	27.490,00
9.		Zemljište – „BARE“	1.459	191 220	k.č.br. 234/7 KO Bistarac po starom premjeru, odnosno k.č.br. 2303/12 KO Lukavac po novom premjeru	38.576,00
		Ukupno (A):	58.998			1.560.305,00

Stalna sredstva – građevinski objekti (rekapitulacija)

Redni broj	Grupa konto	Naziv	31.12.1999.godine		
			Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
A.	10304 1	Armirano betonski kanali	1.189.354,68	702.898,09	486.456,59
B.	10304 2	Cjevovod – željezni ukupne dužine 4.045,60 m	352.009,28	248.263,72	103.745,56
C.	10304 5	Cjevovod ukupne dužine 67.134 m	9.018.080,57	4.967.671,28	4.050.409,29
D.	10312 0	Rezervoari	253.172,85	133.568,64	119.604,21
E.	10320 1	Kanalizaciona mreža ukupne dužine 10.321 m	1.404.966,48	734.124,41	670.842,07
F.	11900 3	Građevinski objekti	408.745,55	94.122,48	314.623,07
G.	11900 3	Građevinski objekti	276.154,70	156.991,33	119.163,37
H.	11900 4	Građevinski objekti	34.065,00	248,14	33.816,86
I.	33200 3	Građevinski objekti	141.982,85	31.236,22	110.746,63
J.	33200 3	Podstanice	4.559.660,58	4.557.783,58	1.877,00
Ukupno (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K):			17.638.192,54	11.626.907,89	6.011.284,65

Armirano betonski kanali

Redni broj	Grupa konto	Naziv	Jedinica mjere	31.12.1999.godine		
				Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
A.	103041	Armirano betonski kanali				
1.		Armirano betonski kanali sa poklopcem 95/65	530,10 m	68.640,15	41.195,71	27.444,44
2.		Armirano betonski kanali sa poklopcem 85/55 na k.č. 2112, k.č. 2123, k.č. 2142, k.č.2124, k.č. 2685, k.č. 2705, k.č.2411, k.č. 2674 i k.č. 2675 KO Lukavac	793,30 m	98.609,68	59.164,74	39.444,94

3.		Armirano betonski kanali sa poklopcem 70/50 na k.č. 2112, k.č. 2124, k.č. 2146, k.č. 2147, k.č. 2325, k.č. 2336, k.č. 2092, k.č. 2124, k.č. 2102, k.č. 2679, k.č. 2684, k.č. 2424, k.č. 2676, k.č. 2426, k.č. 2425, k.č. 2687, k.č. 2408, k.č. 2850, k.č. 2388 KO Lukavac	1.343,30 m	153.061,19	81.112,91	71.948,28
4.		Armirano betonski kanal sa poklopcem 60/45 na k.č. 2112, k.č. 2427, k.č. 2404, k.č. 2408 KO Lukavac	237,10 m	23.331,86	13.999,41	9.332,45
5.		Armirano betonski kanal sa poklopcem 125/80	56,50 m	16.972,35	10.182,73	6.789,62
6.		Armirano betonski oslonci za cijevi k.č. 2674, k.č. 2303, k.č. 2312, k.č. 2318, k.č. 2323, k.č. 2685, k.č. 2679, k.č. 2675, k.č. 2542	163 kom	692.264,79	415.358,55	276.906,24
7.		Željezni stubovi – nosači cjevovoda na k.č. 2283, k.č. 2258, k.č. 2289, k.č. 2847, l.č. 2303, k.č. 2313, k.č. 2324 KO Lukavac	31 kom	136.474.,66	81.884,04	54.590,62
		Ukupno (A):		1.189.354,68	702.898,09	486.456,59

Cjevovod – željezni

Redni broj	Grupa konto	Naziv	Jedinica mjere	31.12.1999.godine		
				Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
B.	10304 2	Cjevovod željezni				
1.		Cjevovod željezni 162 na k.č. 2675, k.č. 2542 KO Lukavac	65 m	6.396,38	4.700,65	1.695,73
2.		Cjevovod željezni 150 na k.č. 2112, k.č. 2313, k.č. 2678, k.č. 2677, k.č. 2426	227 m	21.171,61	15.561,21	5.610,40

		KO Lukavac				
3.		Cjevovod željezni 125 na k.č. 2112, k.č. 2123, k.č. 2142, k.č. 2111, k.č. 2122, k.č. 2705, k.č. 2679, k.č. 2685, k.č. 2674, k.č. 2675, k.č. 2676, k.č. 3677 KO Lukavac	651,10 m	53.958,98	39.657,57	14.301,41
4.		Cjevovod željezni 100 na k.č. 2111, k.č. 2845, k.č. 2092, k.č. 2099, k.č. 2108, k.č. 2107, k.č. 2679, k.č. 2423, k.č. 2411 KO Lukavac	302 m	23.202,69	14.527,38	8.675,31
5.		Cjevovod željezni 80 na k.č. 2124, k.č. 2146, k.č. 2147, k.č. 2112, k.č. 2142, k.č. 2424, k.č. 2679, k.č. 2684, k.č. 2425, k.č. 2426, k.č. 2685, k.č. 2687, k.č. 2403, k.č. 2408, k.č. 2850, k.č. 2388 KO Lukavac	663 m	41.205,79	23.074,72	18.131,07
6.		Cjevovod željezni 65 na k.č. 2112, k.č. 2122, k.č. 2325, k.č. 2326, k.č. 2124, k.č. 2092, k.č. 2102, k.č. 2323, k.č. 2362, k.č. 2363 KO Lukavac	519,50 m	28.251,56	20.763,97	7.487,59
7.		Cjevovod željezni 50 na k.č. 2112, k.č. 2427, k.č. 2404, k.č. 2408 KO Lukavac	237,10 m	12.279,56	9.025,32	3.254,24
8.		Cjevovod 250 k.č. 2705, k.č. 2289, k.č. 2847, k.č. 2303, k.č. 2821, k.č. 2313 KO Lukavac	740,90 m	95.932,77	69.790,54	26.142,23
9.		Cjevovod 200 na k.č. 2675, k.č. 2676, k.č. 2678, k.č. 2679, k.č. 2685 KO Lukavac	640 m	69.609,94	51.162,36	18.447,58
		Ukupno (B):		352.009,28	248.263,72	103.745,56

Cjevovod

Redni broj	Grupa konto	Naziv	Jedinica mjere m	31.12.1999.godine		
				Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
C.	103045	Cjevovod PVC i cijevi MZ				
1.		Cjevovod AC Ø 500 Visinski rezervoar u ul. Braće Karamehmedovića na k.č. 2401, k.č. 2402, k.č. 2843, k.č. 4082, k.č. 2092 KO Lukavac	580	330.439,34	156.957,78	173.481,56
2.		Cjevovod LŽ Ø 350 ul. Braće Karamehmedovića – Macan Marije NA K.Č. 2401, K.Č. 2850, K.Č. 2385, K.Č. 2387 KO Lukavac	275	126.772,49	60.213,43	66.559,06
3.		Cjevovod LŽ Ø 300 ul. Braće Karamehmedovića – Macan Marije na k.č. 2853, k.č. 2710 KO Lukavac	310	134.868,86	64.062,34	70.806,52
4.		Cjevovod PVC Ø 300 Stanica KHK-Macan Marije na k.č. 2849, k.č. 2853, k.č. 2254 KO Lukavac	1140	328.284,53	76.688,26	251.596,27
5.		Cjevovod LŽ Ø 200 ul. 13 Septembra na k.č. 2097, k.č. 2095, k.č. 2092, k.č. 2845, k.č. 2336, k.č. 2325 KO Lukavac	470	165.530,09	78.626,12	86.903,97
6.		Cjevovod LŽ Ø 250 ul. 13 Septembarska – Braće Karamehmedovića na k.č. 2336, k.č. 2844, k.č. 2386 KO Lukavac	140	53.656,68	30.883,68	22.773,00
7.		Cjevovod PVC Ø 200 ul. 13 Septembra – Dom zdravlja na k.č. 2325, k.č. 2324, k.č. 2124 KO Lukavac	760	159.811,88	55.933,37	103.878,51
8.		Cjevovod AC Ø 125 ul. Braće Karamehmedovića – Macan Anton na k.č. 2685, k.č. 2679, k.č. 2678 KO Lukavac	325	222.191,20	127.764,01	94.427,19

9.		Cjevovod PVC ø 125 ul. Macan Anton – Ratka Perića na k.č. 2678, k.č. 2675, k.č. 2674, k.č. 2676 KO Lukavac	760	92.894,94	60.381,96	32.512,98
10.		Cjevovod PVC ø 200 ul. Braće Karamehmedovića – Veljka Lukića na k.č. 2850, k.č. 2408, k.č. 2411 KO Lukavac	300	63.083,47	20.500,43	42.583,04
11.		Cjevovod LŽ ø 250 ul. Braće Karamehmedovića – Macan Marije na k.č. 2710, k.č. 2850, k.č. 2683, k.č. 2680, k.č. 2682 KO Lukavac	185	70.904,44	33.678,61	37.225,83
12.		Cjevovod PVC ø 80 ul. Braće Karamehmedovića – FSL na k.č. 2718 KO Lukavac	210	20.664,79	8.265,12	12.399,67
13.		Cjevovod AC ø 125 Stanica KHK-stara pumparnica na k.č. 2718, k.č. 2729, k.č. 2853, k.č. 2309, k.č. 2302, k.č. 2710, k.č. 2718 KO Lukavac	1260	339.347,59	296.928,25	42.419,34
14.		Cjevovod PVC ø 200 ul. Tuzlanski odred-Gornji Bistarac-Donji Bistarac na k.č. 3104 KO Bistarac	3286	690.978,36	293.663,99	397.314,37
15.		Cjevovod PVC ø 150 ul. Tuzlanski odred-Gornji Bistarac- Donji Bistarac na k.č. 2843 KO Bistarac	560	101.513,65	43.142,14	58.371,51
16.		Cjevovod PVC ø 80 Donji Bistarac na k.č. 3104 KO Lukavac	485	47.726,86	20.283,66	27.443,20
17.		Cjevovod PVC ø 200 ul. 13 Septembra na k.č. 2843 , k.č. 2827, k.č. 2828 KO Lukavac	2420	508.876,08	190.828,03	318.048,05
18.		Cjevovod PVC ø 80 Modrac – Bokavići na k.č. 51, k.č. 64, k.č. 1299 KO Bokavići	3640	358.200,27	223.874,97	134.325,30
19.		Cjevovod PVC ø 150 Lukavac Mjesto Huskići na k.č. 2833/1, k.č. 1751, k.č. 2841 KO Lukavac	3825	693.378,04	260.016,39	433.361,65

20.		Cjevovod PVC ø 80 Stara pumparnica – Ostrolušćanin Luke na k.ć. 2303, k.ć. 2847, k.ć. 2177, k.ć. 2178, k.ć. 2846 KO Lukavac	120	11.808,77	6.199,48	5.609,29
21.		Cjevovod PVC ø 80 Lukavac Mjesto na k.ć. 2091, k.ć. 2110, k.ć. 2088, k.ć. 2087, k.ć. 2083, k.ć. 2080, k.ć. 2070, k.ć. 2074 KO Lukavac	510	91.921,76	78.132,76	13.789,00
22.		Cjevovod PVC ø 50 Modrac na k.ć. 1395, k.ć. 1325 KO Lukavac	365	30.057,44	19.536,61	10.520,83
23.		Cjevovod PVC ø 100 Hrvati na k.ć. 3373, k.ć. 2842, k.ć. 2829, k.ć. 505, k.ć. 2830 KO Lukavac	242	26.321,04	10.527,98	15.793,06
24.		Cjevovod PVC ø 80 Hrvati na k.ć. 2830, k.ć. 2831, k.ć. 2832 KO Lukavac	384	37.787,81	15.114,73	22.673,08
25.		Sekundarni cjevovod ul. 13 Septembra na k.ć. 2092, k.ć. 2325, k.ć. 2344 KO Lukavac	397	98.881,45	79.126,37	19.755,08
26.		Sekundarni cjevovod ul. Braće Karamehmedovića na k.ć. 2386, k.ć. 2369, k.ć. 2344, k.ć. 2686 KO Lukavac	766	140.645,32	123.063,84	17.581,48
27.		Sekundarni pocinćani cjevovod ul. Borisa Kidrića na k.ć. 2403, k.ć. 2408 KO Lukavac	228	33.416,22	26.719,81	6.696,41
28.		Sekundarni cjevovod ul. Veljka Lukića na k.ć. 2411, k.ć. 2408, k.ć. 2412, k.ć. 2425 KO Lukavac	308	53.519,46	25.421,39	28.098,07
29.		Sekundarni cjevovod ul. Albina Herljevića na k.ć. 2428, k.ć. 2425 KO Lukavac	440	73.869,36	38.780,73	35.088,63
30.		Sekundarni cjevovod ul. Ratka Perića na k.ć. 2478, k.ć. 2676 KO Lukavac	219	20.041,32	5.510,48	14.530,84
31.		Sekundarni cjevovod ul. Majevićkih brigada na k.ć. 2112, k.ć. 2324, k.ć. 2313 KO Lukavac	810	86.575,91	75.893,78	10.682,13

32.		Cjevovod, sekundarni, pocinčani ul. Sarajevska na k.č. 2124 KO Lukavac	553	116.245,84	78.465,50	37.780,34
33.		Cjevovod, sekundarni, pocinčani, ul. Miloša Kupresa, na k.č. 2124, k.č. 2092 KO Lukavac	378	59.558,77	49.134,59	10.424,18
34.		Cjevovod, sekundarni, pocinčani ul. Školska na k.č. 2111, k.č. 2325, k.č. 2122, k.č. 2112 KO Lukavac	392	69.591,04	55.672,75	13.918,29
35.		Cjevovod, sekundarni, pocinčani ul. Đure Salaja, na k.č. 2845, k.č. 2372, k.č. 2126 KO Lukavac	159	26.519,30	21.876,03	4.643,27
36.		Cjevovod, sekundarni, pocinčani, ul. Sprečanska, Lukavačka, Ostrolučanin Luke na k.č. 1918, k.č. 1905, k.č. 2840 KO Lukavac	1003	176.884,68	132.288,59	44.596,09
37.		Cjevovod, sekundarni, PVC ul. Tuzlanskog odreda na k.č. 2842 KO Lukavac	1003	68.790,06	56.750,80	12.039,26
38.		Cjevovod, sekundarni, ul. JNA i Omladinska na k.č. 2852, k.č. 2663, k.č. 2618 KO Lukavac	2299	151.641,14	109.939,19	41.701,95
39.		Cjevovod, sekundarni, MZ Huskići na k.č. 2142 KO Lukavac	2310	160.093,57	56.032,98	104.060,59
40.		Cjevovod, sekundarni MZ Lukavac Mjesto na k.č. 2842, k.č. 2829, k.č. 2833/1, k.č. 1729, k.č. 1751, k.č. 2841 KO Lukavac	8972	1.217.702,29	905.342,96	312.359,33
41.		Cjevovod, sekundarni MZ Hrvati na k.č. 2827, k.č. 2828 KO Lukavac	4817	322.393,21	137.016,47	185.376,74
42.		Cjevovod, sekundarni, PVC MZ Bistarac Gornji na k.č. 502, k.č. 3103, k.č. 3099 KO Bistarac	3481	244.639,41	97.855,51	146.783,90
43.		Cjevovod, sekundarni, PVC MZ Bistarac Donji na k.č. 3104 KO Bistarac, k.č. 3108 KO Bistarac, k.č. 2843 KO Lukavac	6435	446.468,10	178.586,08	267.882,02

44.		Cjevovod, sekundarni, PVC MZ Modrac na k.č. 1395, k.č. 1325, k.č. 1392 KO Lukavac	3777	265.725,88	159.435,82	106.290,06
45.		Cjevovod, sekundarni, PVC MZ Bokavići na k.č. 1299 KO Bokavići	6838	477.857,86	322.553,51	155.304,35
		Ukupno (C):		9.018.080,57	4.967.671,28	4.050.409,29

Rezervoari

Redni broj	Grupa konto	Naziv	31.12.1999.godine		
			Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
D.	10312 0	Rezervoari i pumpne stanice			
1.		Rezervoar glavni visinski Določaj	9.327,17	4.493,57	4.833,60
2.		Pumpna stanica Bistarac	25.378,17	17.208,75	8.169,42
3.		Rezervoar Bistarac Donji Žigići	41.433,67	10.462,04	30.971,63
4.		Rezervoar Bistarac Gornji Dvorovi	31.498,40	7.971,75	23.526,65
5.		Pumpa tip VCV (u okviru pumpne stanice Bistarac)	24.860,58	11.884,67	12.975,91
6.		Hidro uređaji sa tri elektro motora (Določaj)	9.322,65	2.358,58	6.964,07
7.		Pumparnica Donje crveno brdo	2.071,50	782,79	1.288,71
8.		Rezervoar betonski 72 m3	25.895,75	9.791,24	16.104,51
9.		Rezervoar betonski 45 m3	15.537,86	15.537,86	0
10.		Rezervoar betonski 15 m3	6.215,12	6.215,12	0
11.		Pumpa tip VCV120/st, 4 KW, Ahmići	7.250,39	2.718,54	4.531,85
12.		Rezervoar betonski Hrvati	38.844,66	38.844,66	0
13.		Rezervoar betonski Dudići	3.365,93	1.261,01	2.104,92
14.		Pumpa sa elektromotorom 7KW, Hrvati	2.848,35	1.708,67	1.139,68
15.		Pumpa sa elektromotorom 4 KW, Ahmići	9.322,65	2.329,39	6.993,26
16.		Ukupno (D):	253.172,85	133.568,64	119.604,21

Kanalizaciona mreža

Redni broj	Grupa konto	Naziv	Jedinica mjere	31.12.1999.godine		
				Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
E.	103201	Kanalizaciona mreža-kolektori				
1.		Glavni kolektor ø 800-2200 ul. Braće Karamehmedovića-Sprečanska na k.č. 2344, k.č. 2350, k.č. 2158, k.č. 2848, k.č. 2324 KO Lukavac	1382	472.291,25	288.456,72	183.834,53
2.		Glavni kolektor ø 800, ul. Macan Antun na k.č. 2344, k.č. 2701, k.č. 2685, k.č. 2679, k.č. 2428 KO Lukavac	468	60.597,56	30.297,58	30.299,98
3.		Kolektor ø 800 betonske cijevi, ul. Albina Herljevića, na k.č. 2428, k.č. 2429, k.č. 2423, k.č. 2427 KO Lukavac	385	49.850,32	23.928,04	25.922,28
4.		Kolektor ø 800 betonski, ul. Ratka Perića na k.č. 2674, k.č. 2676, k.č. 2432 KO Lukavac	266	34.442,56	13.087,03	21.355,53
5.		Kolektor ø 800 ul Macan Marije, na k.č. 2710, k.č. 2303 KO Lukavac	309	40.009,92	31.206,55	8.803,37
6.		Kolektor ø 800 ul. Partizanski put, na k.č. 2303, k.č. 2847 KO Lukavac	364	47.131,15	26.402,81	20.728,34
7.		Kolektor ø 600 ul. JNA, na k.č. 2852 KO Lukavac	185	17.246,83	4.075,66	13.171,17

8.		Kolektor ø 600 za objekat S-24 Lukavac Mjesto na k.č. 1923, k.č. 1968, k.č. 1970, k.č. 1971, k.č. 1973, k.č. 1972, k.č. 2023, k.č. 2150 KO Lukavac	687	64.046,95	37.146,39	26.900,56
9.		Kolektor ø 800, betonski, Lukavac Mjesto-KHK, na k.č. 2842 KO Lukavac	1820	235.657,62	80.122,31	155.535,31
10.		Kanalizaciona mreža ø 300 - 800, betonske cijevi, ul. Braće Karamehmedovića na k.č. 2344, k.č. 2686 KO Lukavac	515	62.736,30	31.422,43	31.313,87
11.		Kanalizaciona mreža ø 300-500, ul. 13. Septembra na k.č. 2844 KO Lukavac	440	25.430,62	15.494,46	9.936,16
12.		Kanalizaciona mreža-ø300, ul. Miloša Kupresa na k.č. 2110 KO Lukavac	172	47.649,66	25.768,56	21.881,10
13.		Kanalizaciona mreža ø 200-400 Lukavac Mjesto na k.č. 2833/1 KO Lukavac	244	30.579,55	20.921,54	9.658,01
14.		Kanalizaciona mreža ø 500, betonske cijevi, ul. Školska na k.č. 2111 KO Lukavac	228	63.842,40	23.282,63	40.559,77
15.		Kanalizaciona mreža ø 200-500, betonske cijevi, u MZ Hrvati na k.č. 2831 KO Lukavac	212	19.084,12	4.579,03	14.505,09

16.		Kanalizaciona mreža, Ø 200-500 ul. Sarajevska na k.č. 2123 KO Lukavac	445	27.656,82	16.040,22	11.616,60
17.		Kanalizaciona mreža Ø 300 u ul. Đure Salaja na k.č. 2845, k.č. 2385, k.č. 2387 KO Lukavac	775	17.091,61	9.913,26	7.178,35
18.		Kanalizaciona mreža, sekundarna, Ø 300-500, ul. Albina Herljevića na k.č. 2428 KO Lukavac	390	24.238,86	14.058,20	10.180,66
19.		Kanalizaciona mreža Ø 300, betonske cijevi /u ul. Macan Marije na k.č. 2746, k.č. 2742, k.č. 2743, k.č. 2732 KO Lukavac	248	15.412,80	8.939,89	6.472,91
20.		Kanalizaciona mreža, sekundarna, Ø 300 - Ø 500 u ul. Majevičkih brigada na k.č. 2112 KO Lukavac	318	30.205,51	17.518,49	12.687,02
21.		Kanalizaciona mreža, sekundarna, Ø 200-Ø 400 u ul. Majevičkih brigada do Đure Salaja na k.č. 2325 KO Lukavac	468	19.764,07	11.462,61	8.301,46
		Ukupno (E):		1.404.966,48	734.124,41	670.842,07

Građevinski objekti

Redni broj	Grupa konto	Naziv	31.12.1999.godine		
			Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
F.		Građevinski objekti			
		Građevinski objekti na Gradskom groblju			
			393.966,01	88.461,26	305.504,75
1.	11900 3	Ostava za alat sa mokrim čvorom na gradskom groblju Lukavac površine 30,40 m ² na k.č. 4237 KO Lukavac	343.416,91	76.867,96	266.548,95
2.	11900 3	Kapela na gradskom groblju Lukavac površine 47,80 m ² na k.č. 4237 KO Lukavac	50.549,10	11.593,30	38.955,80
		Građevinski objekti na rezervoaru Določaj			
			14.779,54	5.661,22	9.118,32
1.	11900 3	Portirnica na rezervoaru Določaj površine 17,30 m ²	14.779,54	5.661,22	9.118,32
		Ukupno (F):	408.745,55	94.122,48	314.623,07

Građevinski objekti

Redni broj	Grupa konto	Naziv	31.12.1999.godine		
			Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
G.		Građevinski objekti			
1.	11900 3	Pogrebna služba-magacinski prostor površine 128,90 m ² na k.č. 2290/1 i k.č. 2258/1 KO Lukavac	178.632,30	95.760,81	82.871,49
2.	11900 3	Objekat mrtvačnice i gasulhane površine 28 m ² na k.č. 2290/1 i k.č. 2258/1 KO Lukavac	18.126,87	3.737,62	14.389,25
3.	11900 3	Tržnica Lukavac sa boksovima i betonskim stolovima na k.č. 2320/1 KO Lukavac	43.684,51	21.781,88	21.902,63
4.	11900 3	Garaža na tržnici-magacinski prostor na k.č. 2319 KO Lukavac	35.711,02	35.711,02	0
		Ukupno (G):	276.154,70	156.991,33	119.163,37

Građevinski objekti

Redni broj	Grupa konto	Naziv	31.12.1999.godine		
			Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
H.		Građevinski objekti			
1.	119004	Ograda oko pijace, 530 m	34.065,00	248,14	33.816,86
		Ukupno (H):	34.065,00	248,14	33.816,86

Građevinski objekti

Redni broj	Grupa konto	Naziv	31.12.1999.godine		
			Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
I.		Građevinski objekti			
1.	332003	Toplotno izmjenjivačka stanica, krug FSL, na k.č. 2269 KO Lukavac	141.982,85	31.236,22	110.746,63
		Ukupno (I):	141.982,85	31.236,22	110.746,63

Podstanice

Redni broj	Grupa konto	Naziv	31.12.1999.godine		
			Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Knjigovodstvena sadašnja vrijednost
J.	332003	Podstanice za parovod			
1.		Podstanica „AIDA“ – krug Fabrike obuuće Aida	155.378,43	155.378,43	0
2.		Podstanica –JP „RAD“	181.275,18	181.275,18	0
3.		Podstanica – VS- Elektro distribucija, ul. Maje vičkih brigada	129.481,76	129.481,76	0
4.		Podstanica – VS -1 ul. Maje vičkih brigada br. 6	207.171,85	207.171,85	0
5.		Podstanica – VS-2, ul. Školska br. 3	207.171,85	207.171,85	0
6.		Podstanica – VS-3, ul. Sarajevska br. 5	207.171,85	207.171,85	0
7.		Podstanica - VS-4, ul. 13. Septembra	181.275,18	181.275,18	0
8.		Podstanica - VS-5 ul. Maje vičkih brigada bb	207.171,85	207.171,85	0

9.		Podstanica – VS-DZ (Dom zdravlja Lukavac)	207.171,86	207.171,86	0
10.		Podstanica – VS-6, ul. Sarajevska br. 10)	181.275,18	181.275,18	0
11.		Podstanica – VS-U (Urbanizam, ul. Miloša Kupresa)	103.595,77	103.595,77	0
12.		Podstanica – VS-7, ul. 13. Septembra 29 (Bijela zgrada)	181.275,18	181.275,18	0
13.		Podstanica - VS-RK (Robna kuća Lukavac)	155.378,43	155.378,43	0
14.		Podstanica – VD-SUP ul. Đure Salaja-objekat MUP-a	155.378,43	155.378,43	0
15.		Podstanica – VS-SO (Skupština Opštine, ul. Đure Salaja)	129.481,68	129.481,68	0
16.		Podstanica – VS-8, ul. Pionirska br. 6	181.275,18	181.275,18	0
17.		Podstanica - VS-9, ul. Dom kulture Lukavac	233.067,61	233.067,61	0
18.		Podstanica - VS-10, ul. Borisa Kidriča (S60)	181.275,18	181.275,18	0
19.		Podstanica – VS-11, ul. Albina Herljevića br. 6	181.275,18	181.275,18	0
20.		Podstanica – VS-Obdanište	129.481,69	129.481,69	0
21.		Podstanica – VS-Osnovna škola u Lukavac Gradu	155.378,43	155.378,43	0
22.		Podstanica – VS-C5, ul Titova C5	181.275,18	181.275,18	0
23.		Podstanica - VS-B5, ul. Albina Herljevića br. 16	181.275,18	181.275,18	0
24.		Podstanica – VS-D3, ul. Titova D3	183.152,18	181.275,18	1.877,00
25.		Podstanica – VS-A2, ul. Ratka Perića A2	181.275,18	181.275,18	0
26.		Podstanica – VS-C8, ul. Ratka Perića C8	181.275,11	181.275,11	0
		Ukupno (J):	4.559.660,58	4.557.783,58	1.877,00



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Lukavac
Općinsko vijeće

Broj: 01-02-1-467/14
Lukavac, 02.04.2014. godine

Na osnovu člana 6. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 2/04, 4/05, 7/05, 8/05, 5/06 i 7/08) i člana 32. Statuta općine Lukavac-prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“ broj: 5/08), Općinsko vijeće Lukavac na svojoj 17. redovnoj sjednici održanoj dana 31.03.2014.godine, donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju Javnog konkursa za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu radi građenja

Član 1.

Utvrđuje se potreba raspisivanja Javnog konkursa za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu radi građenja označenog kao:

- k.č.br. **1357/1** zvana „Adica“ u površini 3.432 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **515/4** zvana „Glibanica“ u površini od 3.432 m²,
- k.č.br. **1359/2** zvana „Matinovac“ u površini od 3.035 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **515/5** zvana „Glibanica“ u površini od 3.035 m²,
- k.č.br. **1359/1** zvana „Matinovac“ u površini od 13.179 m², a što po starom premjeru odgovara nekretninama označenim kao k.č.br. **515/1** zvana „Hadica“ u površini od 5.919 m² i k.č.br. **517/6** zvana „Kamen“ u površini od 7.260 m²,
- k.č.br. **1360/2** zvana „Matinovac“ u površini od 2.791 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **515/6** zvana „Glibanica“ u površini od 2.791 m²,
- k.č.br. **2111/4** zvana „Spreča“ u površini od 418 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **653/4** zvana „Spreča“ u površini od 418 m²,
- k.č.br. **4301/3** zvana „Spreča“ u površini od 62 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **653/9** zvana „Spreča“ u površini od 62 m²,
- k.č.br. **2111/3** zvana „Spreča“ u površini od 878 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **653/6** zvana „Spreča“ u površini od 878 m²,

- k.č.br. **1358/1** zvana „Matinovac“ u površini od 2.841 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **517/5** zvana „Glibanica“ u površini od 2.841 m²,
- k.č.br. **1359/5** zvana „Matinovac“ u površini od 2.429 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **515/9** zvana „Hadica“ u površini od 2.429 m²,
- k.č.br. **1362/1** zvana „Matinovac“ u površini od 814 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **517/10** zvana „Speča“ u površini od 814 m²,
- k.č.br. **1363/2** zvana „Matinovac“ u površini od 150 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **517/11** zvana „Spreča“ u površini od 150 m²,
- k.č.br. **1364/17** zvana „Matinovac“ u površini od 3.295 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **517/7** zvana „Spreča“ u površini od 3.295 m² i
- k.č.br. **1364/12** zvana „Matinovac“ u površini od 4.238 m², a što po starom premjeru odgovara nekretnini označenoj kao k.č.br. **517/3** zvana „Spreča“ u površini od 4.238 m²,

sve po novom premjeru u posjedu **Skupštine opštine Lukavac sa 1/1**, a po starom premjeru u zemljišnoknjižnom vlasništvu **Društvena svojina sa 1/1**, sa upisanim u „C“ Teretnom listu pravom korištenja u korist **Općine Lukavac sa 1/1**.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Lukavac“.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Dr. Osmanbegović Dževdet s.r.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Lukavac
Općinsko vijeće

Broj:01-05-567-2/13
Lukavac, 03.04.2014.godine

Na osnovu člana 32. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“ broj 5/08 i 1/14), člana 25. i 26. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac (»Službeni glasnik općine Lukavac“ br. 5/06, 2/09 i 5/09), Općinsko vijeće Lukavac na 17. redovnoj sjednici održanoj dana 31.03.2014. godine, donijelo je

RJEŠENJE
o razrješenju i izboru člana Etičkog odbora

I

Naida Hodžić se razrješava dužnosti člana Etičkog odbora, a za novog člana istog izabrana je Amina Mešić.

II

Mandat člana Etičkog odbora traje četiri godine i vezan je mandatom saziva Općinskog vijeća.

III

Rješenje proizvodi pravno dejstvo danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku općine Lukavac“.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Dr. Dževdet Osmanbegović s.r.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Lukavac
Općinsko vijeće

Broj:01-05-380-1/13
Lukavac, 03.04.2014.godine

Na osnovu člana 32. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“ broj 5/08 i 1/14), člana 25. i 26. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac (»Službeni glasnik općine Lukavac“ br. 5/06, 2/09 i 5/09), Općinsko vijeće Lukavac na 17. redovnoj sjednici održanoj dana 31.03.2014. godine, donijelo je

R J E Š E N J E
o razriješenju i izboru predsjednika i članova
Komisije za odlikovanja i priznanja

I

Jakub Mahovkić se razrješava dužnosti predsjednika i člana Komisije za odlikovanja i priznanja, za novog predsjednika iz reda postojećih članova Komisije je izabran Edin Hamzić, a za novog člana je izabrana Jasmina Čamdžić.

II

Mandat predsjednika i članova Komisije traje četiri godine i vezan je mandatom saziva Općinskog vijeća.

III

Rješenje proizvodi pravno dejstvo danom donošenja i objaviti će se u “Službenom glasniku općine Lukavac”.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Dr. Dževdet Osmanbegović s.r.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Lukavac
Općinsko vijeće

Broj:01-05-376-1/13
Lukavac, 03.04.2014.godine

Na osnovu člana 32. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“ broj 5/08 i 1/14), člana 25. i 26. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac (»Službeni glasnik općine Lukavac“ br. 5/06, 2/09 i 5/09), Općinsko vijeće Lukavac na 17. redovnoj sjednici održanoj dana 31.03.2013. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

razrješenju i izboru predsjednika i članova Komisije za boračka pitanja

I

Sead Muminović se razrješava dužnosti predsjednika i člana Komisije za boračka pitanja, a za novog predsjednika i člana iste izabran je Hašim Sinanović.

II

Mirsad Imamović se razrješava dužnosti člana Komisije za boračka pitanja, a za novog člana iste je izabran Miladin Vujanović.

III

Mandat predsjednika i članova Komisije traje četiri godine i vezan je mandatom saziva Općinskog vijeća.

IV

Rješenje proizvodi pravno dejstvo danom donošenja i objaviti će se u “Službenom glasniku općine Lukavac”.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Dr. Dževdet Osmanbegović s.r.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Lukavac
Općinsko vijeće

Broj:01-05-381-2/13
Lukavac, 03.04.2014.godine

Na osnovu člana 32. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“ broj 5/08 i 1/14), člana 25. i 26. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac (»Službeni glasnik općine Lukavac“ br. 5/06, 2/09 i 5/09), Općinsko vijeće Lukavac na 17. redovnoj sjednici održanoj dana 31.03.2014. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

o razrješenju i izboru predsjednika i članova Komisije za ekologiju

I

Vanja Osmanović se razrješava dužnosti predsjednika i člana Komisije za ekologiju, a za novog predsjednika iz reda postojećih članova je izabran Alaga Suljić.

II

Sanela Jusufović se razrješava dužnosti člana Komisije za ekologiju, a za nove članove iste su izabrani Mehmed Mehinović i Džana Hodžić.

III

Mandat predsjednika i člana Komisije traje četiri godine i vezan je mandatom saziva Općinskog vijeća.

IV

Rješenje proizvodi pravno dejstvo danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Lukavac“.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Dr. Dževdet Osmanbegović s.r.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Lukavac
Općinsko vijeće

Broj:01-05-377-1/13
Lukavac, 03.04.2014.godine

Na osnovu člana 32. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“ broj 5/08 i 1/14), člana 25. i 26. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac (»Službeni glasnik općine Lukavac“ br. 5/06, 2/09 i 5/09), Općinsko vijeće Lukavac na 17. redovnoj sjednici održanoj dana 31.03.2014. godine, donijelo je

R J E Š E N J E
o razrješenju i izboru člana Komisije za
stambeno-komunalne poslove i poslove MZ

I

Hajrudin Hodžić se razrješava dužnosti člana Komisije za stambeno-komunalne poslove i poslove MZ, a za novog člana Komisije je izabran Hazim Memić.

II

Mandat člana Komisije traje četiri godine i vezan je mandatom saziva Općinskog vijeća.

III

Rješenje proizvodi pravno dejstvo danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku općine Lukavac“.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Dr. Dževdet Osmanbegović s.r.